

**INFORME DE GERENTE****DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

SEÑORES ACCIONISTAS:

ES GRATO PARA MI PRESENTAR A CONSIDERACION DE USTEDES EL INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2008, ESTE INFORME EVALUARA LOS SIGUIENTES TEMAS:

1. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL REALIZADA EN MARZO DEL 2008
2. PLANTEL AVICOLA LA COCHA
3. ASPECTOS RELEVANTES

**1. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES:**

SE ADQUIRIO EL TANQUE FRIO A LA EMPRESA SEMAGRO, TANQUE NUEVO EN UN VALOR DE \$ 11.400,00 DOLARES, EL CUAL SE ENCUENTRA EN FUNCIONAMIENTO.

LA TARJETA DINNERS, GRACIAS A LA GESTION DE MAGDALENA GUILLEN, SE LA CANCELO.

EL PUNTO QUE NO SE HA PODIDO CUMPLIR ES EL ACOMPAÑAMIENTO DE LAS SEÑORAS ACCIONISTAS AL SEÑOR GERENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS GESTIONES PROPIAS DE SU CARGO, ESTO DEBIDO A LAS MULTIPLES OCUPACIONES DE LAS SEÑORAS ACCIONISTAS.

**2.- GRANJA AVICOLA LA COCHA:**

DESDE LE MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2008 NOS FACTURAN CON OTRO PRECIO DE AVE ENTREGADA Y DE SOBREALIMENTO RECIBIDO, QUE A DECIR DE PRONACA ES SUBSIDIADO, PARA CAPITALIZAR AL INTEGRADO Y QUE AL CIERRE DE LAS GRANJAS DE LA SIERRA A JULIO DEL 2010, PODAMOS TRASLADARNOS HACIA ALGUN LUGAR DE LA COSTA, LO CUAL YO ESTIMO QUE NO SE VA A DAR, POR ALGUNAS RAZONES DE FUNCIONARIOS DE PRONACA QUE ME HAN DICHO EN LOS ULTIMOS DIAS, PERO POR EL MOMENTO ES UNA POSIBILIDAD MUY CIERTA. EL RENDIMIENTO ECONOMICO CON ESTA NUEVA MODALIDAD SE HA IGUALADO A LA DE LAS PRODUCCIONES DE LA COSTA Y ASI TENEMOS UNA FACTURACION ANUAL DE \$1.280.538.32 CON UNA UTILIDAD NETA DE \$ 56.324,60.

EL TALON DE AQUILES DE ESTA GRANJA EN EL AÑO 2008 HA SIDO EL CONSUMO DE GAS POR SU ALTO COSTO Y ES EN PARTE LO QUE HA HECHO QUE TRABAJEMOS RUDIMENTARIAMENTE. AFORTUNADAMENTE, HEMOS ENCONTRADO UNA SOLUCION BASTANTE BUENA PARA CALENTAR LOS GALPONES CON UNA MAQUINA QUE QUEMA CUESCO DE PALMA Y SE HA PROCEDIDO A LA COMPRA DE UNA PARA UN GALPON, UNA VEZ QUE SE VEA EL RENDIMIENTO DE LA MAQUINA Y TENIENDO LA CERTEZA QUE PRONACA NO CIERRA OPERACIONES EN EL 2010 EN LA SIERRA, PODRIAMOS INVERTIR EN UNAS 5 MAQUINAS MAS, YA QUE LA INVERSION ES UN POCO ELEVADA, \$11.000,00 DOLARES POR MAQUINA.



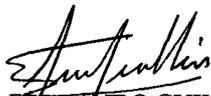
LA IMPORTANCIA DE LA GRANJA AVICOLA EN LA COCHA ES SOBRE TODO POR EL ABONO ORGANICO QUE SE OCUPA PARA LAS DIFERENTES FAENAS PARA LA PRODUCCION DE LECHE EN LA HACIENDA.

**3. PUNTOS RELEVANTES:**

SE VIENEN AÑOS DIFICILES ECONOMICAMENTE, Y SI LOGRAMOS MANTENERNOS SERA UN TRIUNFO, YA QUISIERA YO PODER ESCRIBIR EN ESTAS LINEAS TODAS LAS IDEAS QUE TENGO PARA SEGUIR PROGRESANDO, PERO CREO QUE POR EL MOMENTO DEBEMOS SER CAUTELOSOS Y TRABAJAR COMO LO HEMOS VENIDO HACIENDO HASTA VER COMO SE VAN DANDO LOS INDICADORES PARA LA POSIBILIDAD DE UN ENDEUDAMIENTO CON EL OBJETO DE AMPLIAR NUESTROS HORIZONTES.

ESPERO QUE EL PRESENTE INFORME LLENE LAS ESPECTATIVAS DE LOS SEÑORES ACCIONISTAS, QUIERO ADEMAS PRESENTAR UN AGRADECIMIENTO ESPECIAL A TODOS QUIENES CON SU TRABAJO HICIERON POSIBLE QUE PUEDA CUMPLIR A SATISFACCION LAS LABORES QUE COMO GERENTE DE LA EMPRESA ME HAN CORRESPONDIDO, EN ESPECIAL A MIS HERMANAS, QUE HAN SIDO UN SOPORTE PARA EL EJERCICIO DE MI CARGO.

ATENTAMENTE,



FERNANDO GUILLEN  
GERENTE GENERAL

