

INSITU C.A.

**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO
COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE
2006**

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de INSITU C.A., y en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores cumplidas por esta administración, por el ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre de 2006.

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La compañía tiene como objetivo principal, el correcto manejo y control de sus activos fijos. Objetivo que ha sido cumplido a cabalidad.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Las disposiciones impartidas por la Junta de Accionistas en relación a los objetivos de la compañía, han sido cumplidos en su totalidad.

1.3 INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS

La compañía no mantiene personal alguno a su cargo. La administración global de la compañía estuvo a cargo de su gerente.

1.4 SITUACION FINANCIERA

El total de Activos es de USD. 107.689,83 con un valor en Pasivos de USD. 105.497,34, un Patrimonio positivo de USD. 2.192,49, indica la relativa solvencia de la compañía.

1.5 PRESUPUESTO DESTINO DE LAS UTILIDADES

La compañía Insitu C.A. cerró sus libros con una utilidad de US \$ 511,60 para el año 2006.

1.6 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

Consideramos que las compañías inmobiliarias son las más beneficiadas con la estabilidad monetaria que tenemos en la actualidad, por lo que debemos abrirnos a nuevas inversiones y proyectos.

Tanto la información financiera, como sus respectivos balances al 31 de diciembre de 2006 y anexos, han estado a disposición de los señores accionistas con 15 días de anticipación.

Muy atentamente,
INSITU C.A.

Salvador Pedrero
Gerente General

Quito, 1 de marzo del 2007

