



Guayaquil, 12 de abril 2016

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
 Ciudad:-

Demás consideraciones:-

VICTOR LUIS DE LA FUENTE ILLANES, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de ESTRUCTURAS DE HIERRO (EDEHSA, S.A. pongo a nuestro conocimiento el Informe correspondiente al ejercicio económico del año 2015.

Estados Financieros 2015:

La utilidad bruta del 2015 fue del 29,94% versus el 14,39% del año anterior. El margen fue alto dada la baja de producción a mediados de año y que se facturaron avances de obra, con los costos de fabricación ya incurridos.

Las ventas disminuyen de 20.797 millones a 14.911 millones; sin embargo el EBITDA presenta una mejora de USD 1.870 a USD 2.515 millones.

El índice de endeudamiento se presenta en 3,6 veces, el pasivo total sobre Ebitda es de 3,58 años. Se diferieron ventas para el periodo 2016 USD 1.531.774 debido a que la obra no ha sido objeto del Acta de Entrega-Recepción.

Los Gastos de Administración tienen un sobre costo por el pago de USD 830.931 ya que la compañía cancelo gastos tributarios acogiéndose a la ley de remisión.

El resultado de la Operación es de USD 2.364.938 menos el 10% de la participación de utilidades de los trabajadores USD 354.741. El Impuesto a la Renta suma USD 464.358.

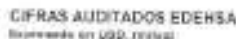
En deuda financiera, se presenta un financiamiento por compra de acero a doce meses plazo, monto USD 151.657.

Cuentas por cobrar por USD 2.079.179, que corresponde a USD 1.873.373 Clientes y USD 205.806 Otros. Cuentas por pagar por USD 2.227.378, compuesto por USD 944.720 Proveedores, Retenciones por pagar por USD 846.268 (incluye impuesto diferido por USD 336.990) y participación de trabajadores por USD 354.740.

El Patrimonio Neto de Accionistas es de USD 2.486.632.

La compañía presenta mejores índices de liquidez, dada la menor deuda y mayor volumen de caja.

INDICADORES FINANCIEROS	31/12/2014	31/12/2015
VENTAS NETAS (en miles)	20.797,80	14.911,07
UTILIDAD BRUTA (en miles)	3.138,77	4.465,04
GASTOS (en miles)	1.873,20	2.514,74
AUMENTO / DISMINUCION EN VENTAS (%)	8,20	-40,30
AUMENTO / DISMINUCION EN UTILIDAD (%)	8,20	30,64
AUMENTO / DISMINUCION EN GASTOS (%)	8,20	34,87
UTILIDAD DE TRIBUTACION (en miles)	33,67	940,00
IMPORTE DE VENTAS (en miles)	1,07	1,17
PARTE A CARGA (en miles)	8,88	0,67
GASTOS CUANTIA POR OBRAS	17,20	47,00
GASTOS INSTRUCTIVO	18,20	27,00
GASTOS CUANTIA POR FOMOS	47,20	33,00
OTRO GASTO INSTRUCTIVO	19,20	30,00
UTILIDAD FINANCIERA TOTAL (en miles)	8,06	121,64
IMPORTE DE VENTAS (en miles)	6,21	6,88
IMPORTE DE VENTAS (CORTO PLAZO) (en miles)	6,01	3,48
IMPORTE DE VENTAS (FINANCIEROS) (en miles)	0,08	0,08
IMPORTE DE VENTAS DE TRIBUTACION (en miles)	18,42	20,20
IMPORTE DE VENTAS DE TRIBUTACION (en miles)	6,08	3,17
IMPORTE DE VENTAS DE TRIBUTACION FINANCIERAS FUERA DE BALANCE (en miles)	6,01	2,83
PAGO O TOTAL (en miles)	6,18	3,50
UTILIDAD FINANCIERA TOTAL / EBITDA (en miles)	0,08	0,08
IMPORTE SOBRE CAPITAL (en miles)	14,28	80,17
IMPORTE SOBRE ACTIVO (en miles)	10,14	10,40
IMPORTE SOBRE VENTAS (%)	1,17	10,37



Información Adicional Estado de Pérdidas y Ganancias		31/12/2014	(%)	31/12/2013	(%)
Productos		24	2,000	24	2,000
Depreciaciones		(39)	(3,161)	(39)	(3,161)
Amortizaciones		1	100	1	100
Utilidad financiera		(14)	(1,140)	(14)	(1,140)
Utilidad antes de impuestos		(28)	(2,261)	(28)	(2,261)
Impuesto a las ganancias		(13)	(1,040)	(13)	(1,040)
Utilidad después de impuestos		(41)	(3,301)	(41)	(3,301)
Costo de venta		(13)	(1,040)	(13)	(1,040)
Utilidad antes de impuestos		(28)	(2,261)	(28)	(2,261)
Impuesto a las ganancias		(13)	(1,040)	(13)	(1,040)
Utilidad después de impuestos		(41)	(3,301)	(41)	(3,301)

BALANCE GENERAL - PASIVO Y PATRIMONIO		31/12/2014	70	31/12/2013	70
CUOTA DONDE SE MUESTRAN		50	100%	50	100%
ACTIVO		2,173	21.34	800	11.11
ACTIVO CORRIENTE		1,041	47.90	1,000	12.50
ACTIVO NO CORRIENTE		1,132	52.10	200	25.00
TOTAL ACTIVO		2,173	100.00	1,200	100.00
PASIVO Y PATRIMONIO		2,173	100.00	1,200	100.00
PASIVO		1,132	52.10	1,000	12.50
PASIVO CORRIENTE		1,132	52.10	1,000	12.50
PATRIMONIO		1,041	47.90	200	25.00
PATRIMONIO CORRIENTE		1,041	47.90	200	25.00
PATRIMONIO NO CORRIENTE		0	0.00	0	0.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2,173	100.00	1,200	100.00

Victor Luis De La Fuente Blanes
Gerente
ESTRUCTURAS DE HIERRO EDEHSA S.A.