

SEDEMAPE CONSTRUCTORES S.A.

INFORME FINANCIERO DEL GERENTE A LOS SOCIOS ACTIVOS DE LA COMPAÑÍA

Señores Socios:

A continuación presento a ustedes el informe sobre los resultados y posición financiera de nuestra empresa al final del ejercicio financiero de 2007.

1. MEDIO AMBIENTE ECONOMICO.

En los últimos cinco años, el dólar se ha devaluado en un 50% frente al euro; y, en proporciones algo menores frente a otras monedas como el peso colombiano y el sol peruano. Eso ha hecho que los productos ecuatorianos sean más baratos al momento de ingresar a Europa, Colombia o Perú. En otras palabras lo ecuatoriano se ha vuelto más competitivo.

La inflación en nuestro país, a pesar del reciente repunte, se sigue manteniendo en niveles similares a los de nuestros principales socios comerciales, es así que Ecuador tuvo una inflación del 5%, mientras que las zonas del euro, Colombia y Perú tuvieron 3%, 6% y 5% respectivamente. Esto significa que la inflación local no ha hecho que nuestros productos pierdan la competitividad.

Para poder aprovechar esas oportunidades hace falta que el Gobierno deje su discurso antiempresarial, evite subidas de salarios superiores a la inflación, no se hagan reformas tributarias que asustan a empresarios, no se fijen precios políticos que desestabilizan la producción, y mantener buenas relaciones diplomáticas con nuestros socios comerciales. (Vicente Albornoz Guarderas, Devaluación sin inflación). Tomado de El Comercio

A continuación presento a ustedes el informe sobre los resultados y posición financiera de nuestro Colegio al final del ejercicio financiero 2007.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

2.1. Objetivos financieros

Pese al entorno macroeconómico negativo, los objetivos de negociaciones con futuros clientes se han mantenido siempre vigentes, toda vez que se perfila además un proyecto de interés general como es el aeropuerto.

2.2. Objetivos administrativos.

Los objetivos administrativos se han cumplido toda vez que las decisiones se han tomado considerando la opinión y revisión conforme los estatutos internos de LA COMPAÑÍA.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO.

3.1. Disposiciones:

La principal disposición de la dirigencia de la Compañía es evidenciar el resultado económico para el ejercicio 2007; y, tomar una posición de generar ingresos considerando uno de los objetivos de la misma.

4. HECHOS EXTRAORDINARIOS DEL PERIODO

4.1. Administración de la Compañía SAEDEMAPE CONSTRUCTORES S.A.

- 4.2. No se produjeron hechos o eventos administrativos que merezcan ser resaltados.
Asuntos laborales y Legales.
No se han producido hechos que tengan que destacar.

4.3. POSICION ECONOMICA FINANCIERA DE SEDEMAPE CONSTRUCTORES S.A.

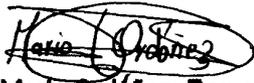
SEDEMAPE EJERCICIO 2007			
ESTADO DE SITUACION		ESTADO DE RESULTADOS	
ACTIVOS	159.869,16	INGRESOS	117.138,81
CAJA BANCOS	1.980,45	VENTAS	117.138,81
CTAS POR COBRAR	23.634,93	OTRAS RENTAS	-
DCTOS POR COBRAR	17.643,78		
CDTO TRIB.IVA	-	COSTOS Y GASTOS	114.786,52
OTRAS CTAS POR COB	-	GASTOS	112.146,52
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	43.269,16	SUELDOS	2.640,00
ACTIVO FIJO			-
VEHICULOS	151.000,00	UTILIDAD EJERCICIO	2.352,29
DEP. ACUM.VEHICULOS	34.400,00		
TOTAL ACTIVO FIJO	116.600,00		
PASIVOS	181.483,85		
ADM.TRIB.	1.538,10		
CTAS P PAG	94.140,06		
TOTAL PASICO CORRIENTE	95.678,16		
PASIVO LARGO PLAZO	85.805,69		
PATRIMONIO	(21.614,69)		
CAPITAL	1.000,00		
RESERVA LEGAL	1.527,83		
RESERVA ESTAT.	9.440,44		
PERD.EJERC.ANTERIORES	(35.935,25)		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2.352,29		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	159.869,16		

Se propone que para el año 2008 y con el presupuesto también puesto en consideración de la compañía SEDEMAPE CONSTRUCTORES, puedan lograrse mayores logros.

Por último, en el Balance de 2007 se establece un resultado favorable de USD 2.352,29 (DOS MIL TRES CIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 29/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA). Y, deducidos los impuestos y utilidades de ley, se asignará la diferencia final para reservas de ley y estatutarias.

Situación que a pesar de que la compañía cumplió con su objetivo. Conviene planificar y buscar nuevos proyectos de para el 2007. Dicho esto se emprenderán nuevas metas de ajustes y alcances que representen un mejor futuro para quienes conforman el mismo.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mario Ordóñez Ramos", enclosed within a hand-drawn oval.

Mario Ordóñez Ramos
GERENTE