

IN ROBLES — INVERSIONES INMOBILIARIAS LOS ROBLES S.A.

INFORME DEL ADMINISTRADOR DE LA CIA. "INROBLES S.A." QUE POR EL EJERCICIO 1999 PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Señor Presidente de INROBLES :

Por su digno intermedio, ruego a Ud. se sirva dar a conocer a la Junta General de Accionistas que Ud. preside , el presente Informe de Actividades de nuestra cía. , con lo cual damos cumplimiento a la norma dispuesta por la Ley de Cías. y por nuestros estatutos.

En el presente período de 1999 la cía. continuó en la actividad que sus estatutos indican, es decir, la actividad inmobiliaria, la misma que la hemos ejercido con estricto apego a las disposiciones emanadas de la Junta de Accionistas, y como resultado de esto, hemos facturado con incremento respecto del ejerc.98 , facturación que una vez recaudada , se convirtió en depósitos bancarios.

La propiedad nuestra ha sido objeto de cuidadosos mantenimientos durante el ejercicio 99, y sus costos debidamente justificados, los mismos que en el presente año han tenido incrementos que han montado el 40% con respecto a 1998.

Como resultado de la gestión administrativa, hemos logrado un superavit de 4.534.973 sucres por la actividad de Enero a Diciembre-99 , utilidad que luego de impuestos, sugiero que su saldo sea transferido a la cta. de Reservas Patrimoniales.

En cuanto a los activos y pasivos de la empresa, todos tienen el debido soporte y consistencia.

Del Señor Presidente, muy atentamente.


Dr. Emilio Hanna Hawat
GERENTE GENERAL.



Km. 5 Vía a Daule
Teléfono 353770
28 APR 2000
Apartado 6610
Guayaquil - Ecuador