

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

9431-78
AÑO: 1.983

Denominación de la compañía según su estatuto: PRODUCTOS DE GRANITO S. A.			Siglas: PROGRANSA	R.U.C. 0990348309001	No. Expediente: 9431-78
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. VIA ALBORADA PISCUALES KM 14.5	Teléfono: 353170	Casilla: 2.300 U	Cable: PROGRANSA
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: 1.....de...Enero.....de 1983.....; Al ..31....de ...Diciembre.....de 1983.....

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ABELINO ESCLEVEDZ ESTEVANZ		PANAMENA
Vicepresidente			
Gerente (s)	FEDERICO SUAREZ SOGO	17-06540272	PANAMENA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	ANDRES MORAN MORAN	CHILE Y LUQUE EDIF. TORRE AZUL 8 ^o piso.	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) **FEDERICO SUAREZ SOGO** Nacionalidad: PANAMENA

Cargo (s) **GERENTE**

Fecha de nombramiento **MAYO 29/79** FECHATO JUN/6/78

Período: 5 años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

FABRICACION DE BULDOZAS

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____

Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____

Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: _____

ING.COM.HUGO MONROY MORENO **ECUATORIANA**

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad _____

DIRECCION: **MAJDONADO 2804 GUILL.**

Tiene Auditoría Externa

SI

NO

Nombre o denominación

Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial

Agropecuario

Turístico

Otra

Clasificación _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____

Fecha: _____

Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: **INDUSTRIAS DE GUAYAQUIL**

No.: **226**

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?

SI

NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES?

SI

NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Foljas útiles.- CERTIFICO.

ABRIL 1984

EL SECRETARIO



BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL DE DE 198.....

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		364.851,75
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		7.735.434,44
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		5.084.900,76
1108	Inventario productos en proceso		421.947,20
1109	Inventario productos terminados		1.115.030,08
1110	Inventario suministros y materiales		1.500.402,46
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		3.772.776,51
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		1.290.508,67
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores	*	417.759
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		98.088
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros	*	358.367,0
1124	Pagos anticipados de intereses		236.203,
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		71.268
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		4.853.458,32
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)	DÉPÓSITO EN GARANTIA	86.100,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			27.407.101,74
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	2.228.684,30	2.228.684,30
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	12.088.994,45	1.400.519,68
1206	Maquinaria y equipo	43.572.201,13	9.644.685,71
1208	Muebles y enseres	979.356,11	239.905,09
1210	Vehículos	5.074.276,40	2.533.243,75
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)		
REVALORIZACIONES		Valor de Revalorización	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos	754.455,63	754.455,63
1222	Revalorización de edificios e Instalac.	3.474.424,19	544.483,80
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		2.929.940,39
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	467.516,07	385.650,03
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización	73.145,80	30.213,97
1503	Gastos de investigación y desarrollo		43.231,83
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)	645.940,55	645.940,55
1508	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Otros (adjuntar detalle)	2.273.220,91	819.030,66
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			56.034.783,35
TOTAL DEL ACTIVO			83.441.885,09

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101 Proveedores en el país		1.455.352,00
2102 Proveedores en el exterior		463.605,00
2103 Anticipos de clientes		1.793.943,32
2104 Bancos privados moneda nacional		15.208.215,99
2105 Bancos privados moneda extranjera		
2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional		
2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera		
2108 Instituciones de crédito público moneda nacional		
2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera		
2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2111 15% para trabajadores		127.046,15
2112 Impuesto a la Renta por pagar		171.342,90
2113 Sueldos acumulados por pagar		44.041,10
2114 Intereses acumulados por pagar		
2115 Impuestos retenidos por pagar 6% T.V.		166.813,87
2116 Seguro Social por pagar		359.511,45
2117 Acreedores diversos		3.623.669,38
2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo		375.136,02
TOTAL PASIVO CORRIENTE		23.788.677,18
PASIVOS NO CORRIENTES		
2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)		
2202 Acreedores hipotecarios y prendarios		6.723.492,13
2203 Impuestos diferidos por pagar		
2204 Previsión para indemnizaciones		
2205 Préstamos de accionistas o socios		32.716.393,94
2206 Depósitos por cuentas en participación		
2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2208 Préstamos de la casa matriz		
2209 Préstamos de compañías relacionadas		
2210 Arrendamiento financiero por pagar		
2211 Otros (adjuntar detalle) CARTAS DE CRÉDITO		1.659.307,40
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Cobros anticipados a más de un año		
2304 Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		46.099.193,47
TOTAL PASIVO		69.887.870,65
3. PATRIMONIO NETO		
1. CAPITAL SOCIAL		
3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		5.400.000,00
3102 Capital asignado a sucursales extranjeras ALTA NTO CAPITAL ENTRAMITE		9.600.000,00
3103 Menos: Acciones propias readquiridas		
3104 Menos: Capital suscrito no pagado		
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201 Revalorización de terrenos		
3202 Revalorización de otros activos fijos		
3203 Donaciones y subsidios recibidos		
3204 Otros (adjuntar detalle)		
33. RESERVAS		
3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)		
3302 Reserva estatutaria		
3303 Reserva facultativa		
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores		(1.994.570,81)
3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		548.585,25
TOTAL PATRIMONIO NETO		13.554.014,44
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		83.441.885,09

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	
4001 Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías
41. ACREDITADAS	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del1..... de ...Enero..... al ..31.... de ...Diciembre..... de 1983.....

50. VENTAS BRUTAS			64.550.574,78	64.550.574,78
5001 En el país			64.550.574,78	
5002 En el exterior				
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas				
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos				
VENTAS NETAS				343.664,03
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			-0-	-0-
5101 Inventario inicial			343.664,03	
5102 Compras				
5103 Inventario final (menos)			-0-	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)				48.513.406,52
5201 Materias primas			27.337.312,27	
5202 Inventario inicial			3.317.575,12	
5203 Más: Compras			29.104.637,91	
5204 Menos: Inventario final			5.08.900,76	
5205 Mano de obra directa				4.886.739,01
5206 Gastos de fabricación				16.297.573,29
5207 Depreciación maquinaria y equipos			4.018.610,00	
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica				
5209 Mano de obra indirecta			3.561.215,30	
5210 Suministros y Materiales			2.318.774,87	
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica			182.171,88	
5212 Aportes IESS y beneficios sociales				
5213 Mantenimiento y reparaciones			1.297.687,36	
5214 Impuestos a la producción y otros				
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono			1.677.355,11	
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			3.241.728,77	
5217 Inventario inicial de productos en proceso				69.226,37
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso				421.947,20
5219 Inventario inicial de productos terminados				1.459.532,86
5220 Menos: Inventario final de productos terminados				1.115.030,08
5221 Otros costos de ventas				
UTILIDAD BRUTA				16.380.832,29
53. GASTOS DE VENTAS				2.822.679,09
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)			623.425,81	
5302 Comisiones a empleados y particulares			107.572,18	
5303 Publicidad y propaganda			376.372,30	
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas			130.410,70	
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)			479.696,15	
5306 Otros			1.105.241,95	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS				6.083.597,56
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)			985.517,89	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)			675.735,30	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)			80.160,76	
5404 Amortización de intangibles y diferidos			234.666,67	
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)			99.104,80	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías			69.804,42	
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo			155.608,07	
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios				
5409 Otros			3.782.999,65	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION				7.474.555,00
55. GASTOS FINANCIEROS				3.944.890,84
5501 Intereses, comisiones			3.904.890,84	
5502 Otros gastos financieros			40.000,00	
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO				
56. INGRESOS NO OPERACIONALES				
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)				
5602 Subsidios recibidos				
5603 Venta de activos fijos				
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo				
5605 Ganancias en cambios				
5606 Otros				
57. GASTOS NO OPERACIONALES				2.682.690,50
5701 Pérdida en venta de activos				
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios				
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)				
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:				846.974,30
150/o para trabajadores			127.046,15	
Impuesto a la Renta			171.342,90	
5801 UTILIDAD NETA				548.585,25

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo. **PROGRANSA**

FEDERICO J. JUAREZ
EL GERENTE/REPRESENTANTE LEGAL
GERENTE

José María Hoga Almonroy M.
CONTADOR

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Federico J. Juarez

Comisario

Lugar y fecha

Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:
PROGRANSA, PRODUCTOS DE GRANITO S.A.

C. I. I. U.

NO. EXPEDIENTE

9431-78

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:

6001 Capital social	5.400.000,00	3.405.429,19
6002 Menos: Acciones propias readquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal		
6005 Otras Reservas		
6006 Superávit de capital		
6007 Utilidades retenidas		
6008 Menos: Pérdidas acumuladas	1.994.570,81	

61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO EN TRAMITE

9.600.000,00

62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:

6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		

63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:

6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	548.585,25	
6302 Menos: glosas fiscales		
6303 Menos: dividendos		
6304 Más: superávit de capital del período		

64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:

6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		13.554.014

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

Reserva Legal		
Otras reservas		
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		

RESERVA LEGAL:

Reserva inicial		
(+) Asignación del año		
(-) Utilización en el año		
Saldo final		

SUPERAVIT POR REVALORIZACION:

Superávit por revalorización inicial		-0-
Más: Revalorización de activos del período	2.544.665,31	
Menos: capitalización o absorción de pérdidas DIFERIDAS	2.544.665,31	
Saldo final		

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70. A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:

7001 Utilidad neta del ejercicio	548.585,25	5.407.682,
Más:		
7002 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	4.304.658,77	
7003 Cargos por amortización de intangibles	551.438,56	
7004 Pérdida en venta de activos		

Menos:

7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos		

FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES

71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		11.398.039,59
7101 Venta de activos fijos		
7102 Pasivos a largo plazo		
7103 Aumento de capital social EN TRAMITE	9.600.000,00	
7104 Superávit de capital		
7105 Aportes para capitalización		
7106 Otros	1.798.039,59	

TOTAL OTRAS FUENTES

72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		16.805.722,10
7201 Dividendos pagados		9.600.000,00

7202 Compra de activos fijos		
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo	9.600.000,00	
7205 Incrementos de activos diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros		

VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)

CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIOD	3.618.424,56	
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIOD	(3.587.297,54)	

VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO

ABR 27 1981	7.205.722,10	
-------------	--------------	--

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS
PROGRANSA, PRODUCTOS DEL GRANITO S.A.

C. I. I. U.

No. EXPEDIENTE

9431-78

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De _____ a _____ de 198_____

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	15.736.523,83	13.368.114,08	29.104.637,91
10.1 Mercadería	733.111,58		733.111,58
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas	40.000,00		40.000,00
20. PAGOS POR TECNOLOGÍA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas	2.230.072,56		2.230.072,56
30.1 Productos Terminados	62.320.502,22		62.320.502,22
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGÍA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-					
Remuneración S./-					
Extranjera No.-					
Remuneración S./-					
15/o/o Participación S./-					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSIÓN

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI

NO

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones

S/. _____

Maquinaria y equipo

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición