SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPUBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1982

Denominación de la compañía según su estatuto: PRODUCTOS DE GRANITO S.A.		Siglas: PROGRANSA	R.U.C. 0990348309001	No. Expediente: 9431-78	
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. VIA ALBORADA PASCUALES	Teléfono: 353170	Casilla: 2300 8	Cable: PROGRANSA
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1 de ENERO de 1982; Al: 31 de DICIEMBRE de 1982

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	AVELINO ESTEVEZ ESTEVEZ		PANAMEÑA
Vicepresidente	FEDERICO SUAREZ SOGO	1706540272	PANAMEÑA
Gerente (s)			
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	ANDRES MORAN MORAN	CHILE Y LUQUE	
Suplente		EDIF. TORRE AZUL 8vo. PISO	
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) **FEDERICO SUAREZ SOGO** Nacionalidad:

Cargo(s) **GERENTE**

Fecha de nombramiento **MAYO 29/78 INSCRITO JUN. 6/78** Período: **5 AÑOS**

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA **FABRICACION DE BALDOSAS**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: _____

ING. COM. HUGO MONROY MORENO **ECUATORIANA**

Nombres y apellidos (persona natural) _____ Nacionalidad _____ DIRECCION: **MALDONADO 2804 GUIL.**

Tiene Auditoría Externa SI NO

30 MAR. 1983

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: **CATEGORIA "B"**

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: **0096** Fecha: **08/02/79**

AFILIACION A LA CAMARA DE: **INDUSTRIAS DE GUAYAQUIL** No.: **2925**

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Fojas útiles- CERTIFICO.

EL SECRETARIO
MORA
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		195.980,60
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		5'859.871,81
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		3.317.575,12
1108	Inventario productos en proceso		69.226,37
1109	Inventario productos terminados		1'459.532,86
1110	Inventario suministros y materiales		1'290.567,38
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		725.429,66
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		765.204,39
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		505.477,47
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		2'570.176,13
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		825.943,21
1124	Pagos anticipados de intereses		104.207,01
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		71.268,00
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		615.012,72
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			18'395.452,73
12. ACTIVO FIJO			
1201	Terrenos y mejoras	Valor de adquisición 2'203.684,30	Deprec. acumulada 2'203.684,30
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	1'581.521,22	1'581.521,22
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	9'825.810,67	1'196.069,58
1206	Maquinaria y equipo	35'212.462,01	6'632.196,20
1208	Muebles y enseres	791.344,97	168.912,59
1210	Vehículos	3'794.276,40	1'613.575,46
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos (adjuntar detalle)	254.755,15	39.360,51
1220	Revalorización de terrenos	Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)	1'890.018,35	505.790,33
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
1401	Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS			
1501	Gastos de organización y reorganización	Valor inicial 73.445,80	Amort. acumulada 24.093,49
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)	3'190.605,86	
1509	Otros (adjuntar detalle)	2'273.220,91	590.484,47
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		86.100,00
1602	Otros (adjuntar detalle) DEPOSITOS EN GARANTIA		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			51'408.963,01
TOTAL DEL ACTIVO			69'804.415,74

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	565.894,63
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	7.142.380,49
2105	Bancos privados moneda extranjera	10.132.107,38
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	510.399,42
2116	Seguro Social por pagar	299.566,38
2117	Acreeedores diversos	3.332.401,97
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		21.982.750,27
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreeedores hipotecarios y prendarios	36.486.454,09
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	7.929.782,19
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		44.416.236,28
TOTAL PASIVO		66.398.986,55
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	(1.119.430,99)
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(875.139,82)
TOTAL PATRIMONIO NETO		3.400.000,00
TOTAL PATRIMONIO NETO		69.804.415,74

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001 Saldo inicial del año	5.400.000,00				2.505.639,02	2.894.340,9
6002 Asignaciones Res. legal				(1.386.228,02)		
6003 Asignaciones especiales						
6004 Div. pagados en el país						
6005 Remesas de Util. al ext.						
6006 Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.					(875.139,82)	(875.139,8
6007 Glosas fiscales				(1.386.228,02)		(1.386.228,02)
6008 Utilidad neta del año	5.400.000,00			(1.994.570,81)	994.570,81	3.405.429,19
6009 Otros						
SALDOS FIN DE AÑO						

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1982

50. VENTAS BRUTAS			47'834.244,75
5001	En el país	47'234.244,75	
5002	En el exterior		
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS			47'834.244,75
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			37'409.014,82
5201	Materias primas		
5202	Inventario inicial	1'359.085,35	
5203	Más: Compras	21'940.298,12	
5204	Menos: Inventario final	3'317.575,12	
5205	Mano de obra directa	5'528.729,66	
5206	Gastos de fabricación	11'376.475,99	
5207	Depreciación maquinaria y equipos	3'751.330,67	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209	Mano de obra indirecta	427.500,00	
5210	Suministros y Materiales	963.838,90	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	354.860,80	
5212	Aportes IESS y beneficios sociales		
5213	Mantenimiento y reparaciones	2'794.781,02	
5214	Impuestos a la producción y otros		
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	1'740.486,80	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	1'343.677,80	
5217	Inventario inicial de productos en proceso		69.226,37
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		69.226,37
5219	Inventario inicial de productos terminados		2'251.533,68
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		1'459.532,86
5221	Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA			10'425.229,93
53. GASTOS DE VENTAS			2'474.214,62
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	552.384,59	
5302	Comisiones a empleados y particulares	81.742,73	
5303	Publicidad y propaganda	513.919,91	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas	105.770,70	
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	289.015,85	
5306	Otros	931.380,84	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			2'656.439,74
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	579.748,00	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	295.880,72	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)	60.167,40	
5404	Amortización de intangibles y diferidos	234.666,68	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)		
5406	Contribución Superintendencia de Compañías	71.143,91	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	106.888,03	
5408	Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409	Otros	1'307.945,00	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			5'294.575,44
55. GASTOS FINANCIEROS			2'850.678,44
5501	Intereses, comisiones	2'850.678,44	
5502	Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			4.421,54
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Certificados de abono tributario (CATS)		
5603	Venta de activos fijos		
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605	Ganancias en cambios	1,22	
5606	Otros	4.420,32	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			3'323.458,49
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdida en cambios	3'323.458,49	
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			(875.139,82)
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801	UTILIDAD NETA		(875.139,82)

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido del presente formulario es verídico, correcto y completo.

PROGRAMSA

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL) **FEDERICO SUAREZ**

EL CONTADOR Ing. Gen. Hugo Monroy M. Reg. No. 8578 **CONTADOR**

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados de la Empresa y la información que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y fecha

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	CIU	N° EXPEDIENTE
PRODUCTOS DE GRANITO S.A. PROGRAMSA		9431-78

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: De ENE. 1 a 31 de DIC. de 1982

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	15° 025.106,94	6° 915.191,18	21° 940.298,12
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas	1° 497.867,53	-	1° 497.867,53
30.1 Productos Terminados	46° 336.377,22	-	46° 336.377,22
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°		5	1	69	18
Remuneración S/.					
Extranjera N°	2	1			
Remuneración S/.					
15% Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI NO

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones

S/. _____

Maquinaria y equipo

S/. _____

Financiamiento: Recursos propios _____ %

Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición

ABR. 1983