

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.981

Denominación de la compañía según sus estatutos: PRODUCTOS DE GRANITOS S.A.		SIGLAS PROGRANSA	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990348308001	No. EXPEDIENTE 9431-78
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. VIA ALB ORADA PASCUALES Km 14	Teléfono: 353170	Casilla 2300U
SUCURSALES				

Periodo del Balance: De: 2 de ENERO de 19 81 Al: 31 de DICIEMBRE de 19 81

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	JULIO SALCEDA PARADELA	0909202491	PANAMENA
Vicepresidente:			
Gerente (s)	FEDERICO SUAREZ SOGO	1706540272	PANAMENA
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	ANDRES MORAN MORAN	EDIF. TORRE AZUL 8avo. PISO	
Suplente		CHILE Y LUQUE TELF. 517960	
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). FEDERICO SUAREZ SOGO	Nacionalidad PANAMENA
Cargo (s) Gerente GERENTE	Periodo CINCO AÑOS
Fecha del nombramiento MAYO 29.78	INSCRITO JUNIO 6.78
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA FABRICACION Y VENTAS DE BALDASAS	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ELECUDOR	Nacionalidad
Nombre (s).	Carnet de domiciliación No.
Cargo (s) o designación (es)	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: CENTRO TECNICO		
CONTABLE CIA. LTDA.		
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección km. 5.5. vía a Daule

La Compañía está amparada por:

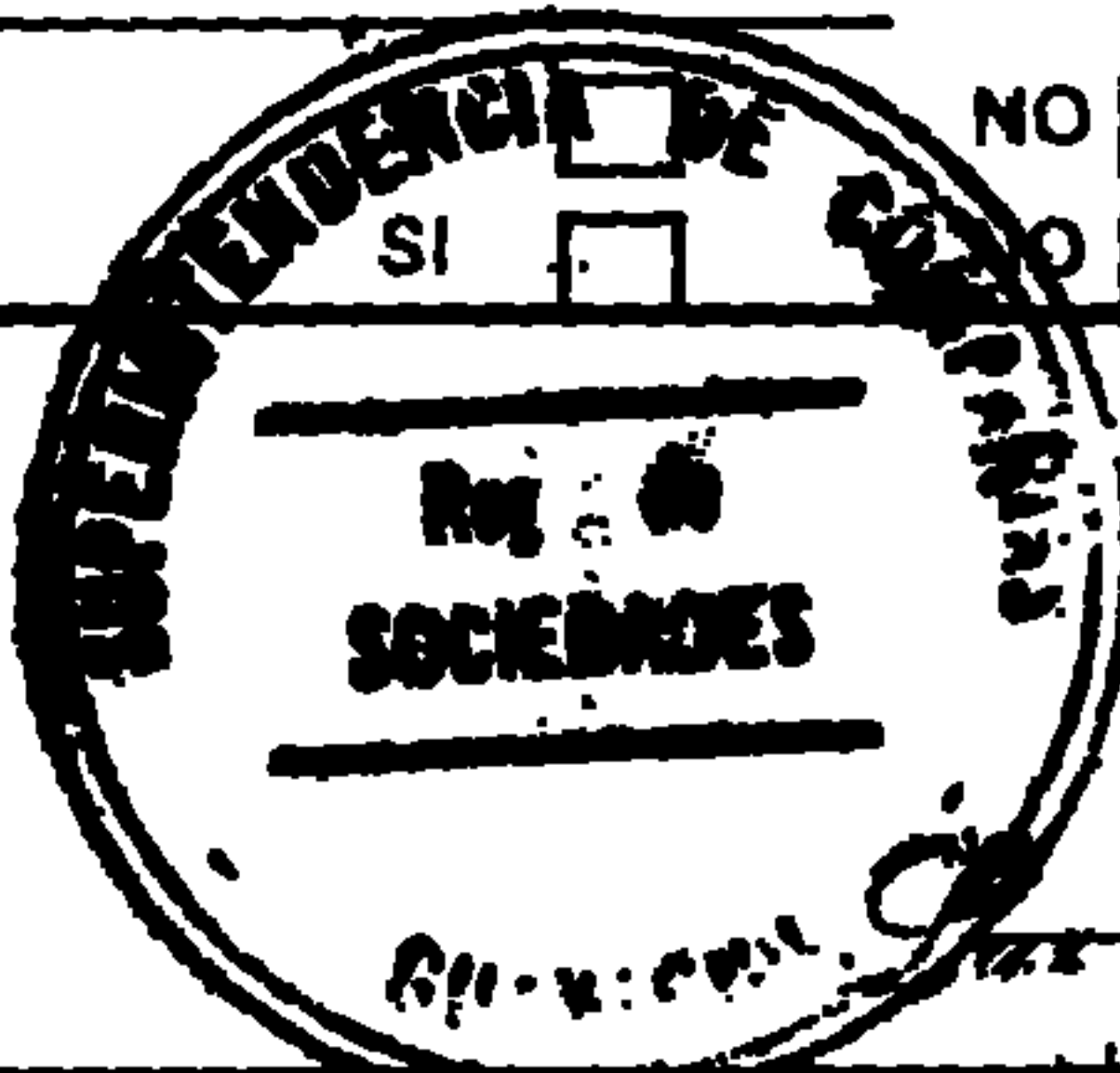
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☒ Agropecuario ☐ Turistico ☐ Otra ☐	Clasificación: B
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 0096	Fecha 08-02-79 Plazo
AFILIACION A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS DE GUAYAQUIL	No. 2926
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?	NO ☒
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES?	SI ☐

Recibido hoy día de 19 a las de la con constantes en

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.



Handwritten signature and date: 30 ABR 1982

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			418.713,32	10.00
10.01 Caja y bancos	418.713,32			
12.00 INVERSIONES		62.500,00	62.500,00	12.00
12.01 Acciones				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES			5'004.000,38	14.00
14.01 Cuentas por cobrar	4'064.142,41	74.100,00		
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Depósitos previos				
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	320.079,49	545.678,48		
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS			4'516.577,70	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén	2'251.533,68			
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas	1'359.085,35			
16.04 Suministros y materiales	560.160,30			
16.05 Repuestos y accesorios	71.268,00			
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Mercaderías en tránsito	274.530,37			
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			487.274,49	18.00
18.01 Intereses				
18.02 Seguros, impuestos	423.900,14			
18.03 Otros Comisiones Bancarias	63.374,35			
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	9'806.787,41			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			2'263.624,94	22.00
22.01 Terrenos		2'203.684,30		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso		59.940,64		
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE			36'750.686,85	24.00
24.01 Edificios	4'833.992,77	284.040,30	4'549.952,47	
24.02 Instalaciones	4'530.103,11	442.079,18	4'088.023,93	
24.03 Maquinarias y equipos	28'601.735,70	3'609.673,34	24'992.062,36	
24.04 Muebles y enseres	534.601,47	92.626,01	441.975,46	
24.05 Vehículos	2'323.341,40	935.407,20	1'387.934,20	
24.06 Otros (adjuntar detalle) Herramientas y Equipos	1'384.786,88	94.048,45	1'290.738,43	
26.00 INTANGIBLES				26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS			1'966.755,43	28.00
28.01 Gastos de constitución	73.445,80	16.748,89	56.696,91	
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros	2'273.220,91	363.162,39	1'910.058,52	
30.00 REVALORIZACIONES				30.00
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		41.663.345,70		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			51'470.133,11	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			40'726.142,37	11.00
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior	11'499.053,00			
11.03 Bancos privados moneda nacional	1'645.512,03			
11.04 Bancos privados moneda extranjera	8'421.970,49			
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Provisiones y otros gastos por pagar	1'219.577,25	17'940.029,60		
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	242.977,60		242.977,60	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS			7'606.672,15	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
18.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
20.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
21.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	23'029.090,37	25'546.701,75		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL		5'400.000,00	5'400.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país				
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS				33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			- 2'505.659,01	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		488.065,85		
37.03 Utilidades del ejercicio				
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		2'017.593,16		
TOTAL PATRIMONIO NETO		2'894.340,99		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			51'470.133,11	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)	
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance	
realizada el ☒ MARZO 22.82	
A.- UTILIDADES	
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
B.- DISTRIBUCION	
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
20.03 Reservas estatutarias	
20.04 Reservas facultativas	
20.05 Asignaciones especiales	
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país	
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.08 Utilidades no distribuidas	
TOTAL	

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ... 2 ... de ENERO ... al ... 31 ... de DICIEMBRE ... de 1.981

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		22'449.229,18
1010 EN EL PAIS	22'449.229,18	
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		18'855.792,63
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial	2'344.156,78	
3012 Mas: Compras	10'093.769,04	
3013 Menos: Inventario final	1'919.245,65	
3020 Mano de obra directa	2'964.303,88	
3030 Gastos de fabricación	7'247.983,50	
3031 Suministros y materiales	833.564,68	
3032 Mano de obra indirecta	3'407.695,17	
3033 Depreciación de activos fijos de producción	583.628,07	
3034 Agua, luz, teléfono	136.667,82	
3035 Seguros	211.078,26	
3036 Combustible y lubricantes		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	10.000,00	
3038 Mantenimiento y reparaciones	747.110,22	
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	1'318.239,28	
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados	376.358,76	
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)	- 2'251.533,68	
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		3'593.436,55
4000 GASTOS DE VENTAS		1'171.044,26
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	523.633,28	
4011 Comisiones a empleados y particulares	17.240,77	
4012 Publicidad y propaganda	139.028,26	
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros	491.141,95	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		3'449.543,50
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	419.640,76	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)		
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	277.734,91	
5013 Amortización de intangibles y diferidos	484.701,37	
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	227.891,52	
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías	144.950,32	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	19.673,78	
5017 Otros	46.622,24	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		1'828.328,89
6000 OTROS INGRESOS		1'027.151,50
6010 Intereses devengados	900,00	
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales	97.503,66	
7000 OTROS GASTOS		98.403,66
7010 Intereses pagados	1'088.845,32	
7011 Otros gastos financieros		
7012 Otros no especificados		
8000 GASTOS (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		2'017.593,16
- 15 o/o para Trabajadores		
- Impuesto a la renta		
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

PROGRANSA**CENTRO TECNICO CONTABLE CIA. LTDA.**

EL GERENTE (FREDERICO J. SUAREZ)

EL CONTADOR GENERAL

GERENTE

Reg. No. 6383

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha Guayaquil, 26 de Abril de 1.982

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:	C.I.T.	No. EXPEDIENTE
PRODUCTOS DE GRANITOS S. A. " PROGRANSA "		9431-78

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 2 de Enero a 31 de Diciembre de 1981

CONCEPTO	MLCADO NACIONAL	MLCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas	10'043.769,04	-	10'093.769,04
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios e Instalaciones	434.623,19		434.623,19
10.4 Maquinaria y equipo		11'114.791,72	11'114.791,72
10.5 Muebles y enseres	114.657,20		114.657,20
10.6 Vehículos	139.000,00		139.000,00
10.7 Otros activos fijos Herramientas y Equipos	1'124.079,92		1'124.079,92
10.8 Prima, de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas	10.000,00		10.000,00
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA		No. DE EMPLEADOS					NUMERO DE OBREROS					
		DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
10.00	Ecuador	3			4					30		
20.00	Países del Area Andina											
30.00	Resto de Países de ALALC											
40.00	Otros países											

III. REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLADOS	OBREROS	
		Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	812.148,39	2'424.609,64	-
10.02 Aportes patronales al IESS	77.154,09	230.337,91	-
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	73.093,35	218.214,86	-
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	27.260,95	77.199,08	-
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)	93.783,30	177.125,29	-
TOTAL	1'083.440,08	3'127.486,78	-

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO SI ☐		NO ☐
MONTU DE LA INVERSION PROGRAMADA \$.		
LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA		
EXPANSION ☐	RACIONALIZACION ☐	REPOSICION ☐