

INMOBILIRIA VERZAM CIA. LTDA.

AV. SHYRIS N35-174 Y AV SUECIA
TELEFONOS 023331770- 023331834

Quito 25 Septiembre del 2012

Señores:

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

Presente.-

La Compañía INMOBILIARIA VERZAM CIA. LTDA. se constituyo en el 20 de Febrero del año 2.003, con capital netamente ecuatoriano.

Nuestra compañía esta cumpliendo con las expectativas que nos hemos propuesto, desde su constitución, hemos crecido en mucho más de lo esperado, pero esperamos llegar a niveles que nos permitan competir con otras empresas a nivel mundial.

Para el año 2.011 tuvimos ingresos por el valor de 1'173.735,20, generando una utilidad en un comienzo de 20.212,97, pero debido a nos encontramos aplicando las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIFS, se tuvo que realizar un reavalúo de nuestros Activos Fijos y tenemos después de esta aplicación una utilidad de 500.76 pero tenemos la firme convicción de que INMOBILIARIA VERZAM CIA. LTDA. va a mantener los parámetros necesarios que exija el mercado de hoy.

Y hay que poner en consideración que nuestra compañía ha cumplido con la normativa legal, tanto en lo contable con la aplicación de las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIFS, el cual lo tomamos como en desafío para lograr una mejor calidad en la información financiera y contable.

Además cabe indicar que también la empresa ha cumplido con la normativa tributaria y laboral.

Atentamente,

*Sr. Carlos Vera M.
Gerente General*



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

25 SET. 2012

**OPERADOR 16
QUITO**