<u>INMOBILIARIA VERZAM CIA. LTDA.</u>

AV. DE LOS SHYRIS N41-151 Y AV. SUECIA TELEFONOS 023331770-02331834

Ouito 15 de abril 2.011

Señores:

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA Presente.-

La Compañía INMOBILIARIA VERZAM CIA. LTDA. se constituyo en el 20 de marzo del año 2.003, con capital netamente ecuatoriano, en este año se tuvo parámetros de buen funcionamiento, por lo que tuvimos utilidad de 36173,03 dólares en este ejercicio económico.

Misma que considero buena, aunque en los años anteriores, también tuvimos rentabilidad, lo importante es mantenernos en la firme convicción de que INMOBILIARIA VERZAM CIA. LTDA. va a mantener los parámetros necesarios que exija el mercado de hoy.

Y hay que poner en consideración que nuestra compañía ha cumplido con la normativa legal, tanto en lo contable con la aplicación de las NEC y tomando en cuenta que el año 2.011 es el año de transición a NIIF, el cual lo tomamos como en desafío para lograr una mejor calidad en la información financiera y contable.

Además cabe indicar que también la empresa ha cumplido con la normativa tributaria y laboral.

Atentamente,

Se. Carlos Vera Meneses

Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS 29 ABR. 2011 OPERADOR 18 QUITO