

CPARMAS AUDITORES & CONSULTORES

DR. PATRICIO ARMAS DE LA BASTIDA
CPA – AUDITOR EXTERNO

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
INTERNATIONAL FOREST PRODUCTS DEL ECUADOR S.A.

Informe sobre los estados financieros

1. He auditado el Balance General de INTERNATIONAL FOREST PRODUCTS DEL ECUADOR S.A., al 31 de diciembre del 2017 y 2016 y los Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujo de Efectivo, por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia con respecto a los estados financieros

2. La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, y respecto a aquel control interno que la Gerencia determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que no contengan errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros están libres de errores materiales.
4. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y

CPARMAS AUDITORES & CONSULTORES

DR. PATRICIO ARMAS DE LA BASTIDA
CPA – AUDITOR EXTERNO

apropiada para proporcionar una base para sustentar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

6. En mi opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de INTERNATIONAL FOREST PRODUCTS DEL ECUADOR S.A., al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, aceptadas en el Ecuador.

Otro asunto

8. Mi opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2017, de INTERNATIONAL FOREST PRODUCTS DEL ECUADOR S.A., de conformidad con lo dispuesto en el Artículo No. 213 del Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario y sus reformas, publicado en el Registro Oficial No. 484 del 31 de diciembre del 2.001, emitiré por separado.



DR. CELSO PATRICIO ARMAS DE LA BASTIDA
SC-RNAE No 584

Quito, abril 06 de 2018

INTERNATIONAL FOREST PRODUCTS DEL ECUADOR S. A.

Estado de Resultados

Por los ejercicios del 01 de enero al el 31 de diciembre de 2017
(Expresado en dólares)

VENTAS NETAS

	2017	2016
Ventas nacionales	3,440.78	465,858.86
Exportaciones	4,255,207.76	2,727,681.04
Fletes de Exportación	463,574.10	312,107.11
Total Ventas	4,722,222.64	3,505,647.01

COSTO DE VENTAS

Costo de Ventas	3,508,789.52	2,787,265.25
Fletes en exportaciones	331,747.72	237,054.87
Total Costo de Ventas	3,840,537.24	3,024,320.12

UTILIDAD/ (PERDIDA) BRUTA EN VENTAS **881,685.40** **481,326.89**

GASTOS OPERACIONALES

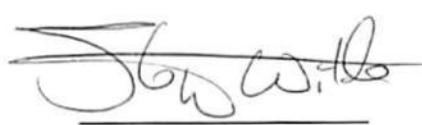
Gastos Administrativos	255,093.89	232,182.23
Gastos Financieros	13,417.98	25,950.02
Otros Gastos	29,338.47	27,762.30
Total Gastos Operacionales	297,850.34	285,894.55

UTILIDAD/(PERDIDA) EN OPERACIONES **583,835.06** **195,432.34**

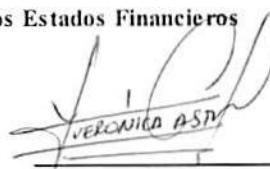
Otros ingresos (egresos) no operacionales

Otros Ingresos	951.03	1,103.49
UTILIDAD/(PERDIDA) NETA	584,786.09	196,535.83
15% Participación a trabajadores	87,717.91	29,480.37
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	497,068.18	167,055.46
25% Impuesto a la renta	120,817.31	49,993.28
UTILIDAD/(PERDIDA) DEL EJERCICIO	376,250.87	117,062.18

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros



Stephen Wilde
Presidente



Veronica Castro
Contadora General

INTERNATIONAL FOREST PRODUCTS DEL ECUADOR S. A.

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares)

ACTIVO

		2017	2016
ACTIVO CORRIENTE			
Caja y bancos	(nota 3)	281,405.85	263,002.60
Documentos y cuentas por cobrar, neto	(nota 4)	375,433.32	277,384.36
Inventarios	(nota 5)	380,361.94	257,426.11
Impuestos por cobrar	(nota 4)	473,523.26	263,297.97
Gastos pagados por anticipado	(nota 4)	1,465.47	1,479.46
Total del activo corriente		1,512,189.84	1,062,590.50
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDADES Y EQUIPO, neto	(nota 6)	1,651,408.92	1,589,404.40
ACTIVO INTANGIBLE	(nota 7)	1,825.43	3,816.59
Total del Activo		3,165,424.19	2,655,811.49

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	(nota 8)	14,410.53	15,786.65
Impuestos por pagar	(nota 8, 14)	157,541.88	96,241.80
Particip. a Trabajadores por pagar	(nota 8,15)	87,717.92	29,480.37
Acumulados por pagar	(nota 8)	58,688.16	60,034.58
Otras cuentas por pagar	(nota 9)	9,522.86	14,975.80
Total del pasivo corriente		327,881.35	216,519.20

PASIVO NO CORRIENTE

Beneficios Sociales a Largo Plazo	(nota 16)	115,585.00	111,295.00
Préstamos de accionistas	(nota 10,11)	0.00	0.00
Total del pasivo no corriente		115,585.00	111,295.00
Total del Pasivo		443,466.35	327,814.20

PATRIMONIO (Véase estado adjunto) (nota 12, 13) 2,721,957.84 2,327,997.29

Total pasivo y patrimonio 3,165,424.19 2,655,811.49

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

Stephen Wilde
Presidente

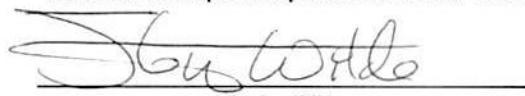
Verónica Castro
Contadora General

INTERNATIONAL FOREST PRODUCTS DEL ECUADOR S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.017 Y 2.016
(Expresado en dólares)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	376,250.87	117,062.18
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD/(PERDIDA) CON EL EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Provisiones para gastos de Exportación	4,606.84	7,457.79
Provisión por Jubilación Patronal cargada al Gasto	18,555.80	5,474.04
Provisión por Desahucio cargada al Gasto	7,269.28	3,916.67
Depreciaciones	149,721.37	249,026.42
Amortización de Intangibles	1,991.16	1,991.16
Provisión 15% Participación Trabajadores	87,717.91	29,480.37
Provisión 25% Impuesto a la Renta	120,817.31	49,993.28
	<u>766,930.54</u>	<u>464,401.91</u>
CAMBIOS NETOS EN PASIVOS Y ACTIVOS OPERATIVOS		
Cuentas por cobrar clientes	(115,549.39)	(226,609.74)
Pagos Anticipados	13,463.65	17,211.16
Cuentas Fiscales por Cobrar	(210,225.30)	(19,218.69)
Cuentas por Cobrar Empleados	4,036.78	(2,074.84)
Gastos Pagados por Anticipado	13.99	129.20
Inventarios	(122,935.81)	223,290.35
Proveedores	(1,376.12)	7,597.62
Impuestos por pagar	(138,020.66)	(89,672.57)
Acumulados por pagar	42,223.72	(48,617.44)
	<u>(528,369.14)</u>	<u>(137,964.95)</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Desembolsos en compra de activos fijos	(213,932.36)	(10,702.09)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	<u>(213,932.36)</u>	<u>(10,702.09)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PARA ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Cías relacionadas por pagar		(247,123.28)
Pago de remanente de Impuesto a la Renta	(6,425.32)	(12,812.50)
Otros	199.53	-
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>(6,225.79)</u>	<u>(259,935.78)</u>
Aumento (disminución) de efectivo	18,403.25	55,799.09
Ajuste al saldo inicial de Efectivo	-	-
Saldo final de efectivo	<u>263,002.60</u>	<u>207,203.51</u>
	<u>281,405.85</u>	<u>263,002.60</u>

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros


 Stephen Wilde
 Presidente


 Veronica Castro
 Contadora General

INTERNATIONAL FOREST PRODUCTS DEL ECUADOR S. A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares)

	RESERVAS	RESULTADOS INTEGRALES		RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO	
		CAPITAL PAGADO	RESERVA LEGAL	SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	UTILIDADES ACUMULADAS	PERDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACION PRIMERA VEZ DELAS NIIF	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015		1,492,900.00	167,513.13	50,936.08	914,712.38	-618,391.20	-70,324.37	255,408.11 2,192,754.13
Incremento de Capital					255,408.11			-255,408.11 0.00
Registro Utilidad 2015			25,540.81		-25,540.81			0.00
Transferencia a Reserva Legal año 2015							18,181.00	18,181.00
Ganancias Actuariales								117,062.16 117,062.16
Utilidad del Ejercicio 2016								
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016		1,492,900.00	193,053.94	50,936.08	1,144,579.68	-618,391.20	-52,143.37	117,062.16 2,327,997.29
Incremento de Capital					117,062.16			-117,062.16 0.00
Registro Utilidad 2016			11,706.22		-11,706.22			0.00
Transferencia a Reserva Legal año 2016							24,135.00	24,135.00
Ganancias Actuariales					-6,425.32			-6,425.32
Ajuste Reliquidacion Utilidad 2014								376,250.87
Utilidad del Ejercicio 2017								376,250.87
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		1,492,900.00	204,760.16	50,936.08	1,243,510.30	-618,391.20	-28,008.37	376,250.87 2,721,957.84

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros



Stephen Wilde
Presidente



Veronica Castro
Contadora General