EMDIQUIN Cía. Ltda.
Empresa de Diluyentes y Químicos Industriales

Quito, 10 de marzo del 2013

Señores:

Accionistas de Emdiquin Cia. Ltda.

Empresa de Diluyentes y Químicos Industriales Cía. Ltda.

Presente.-

Yo, Ing. Jorge Dávila Toro, con C.I. No. 0500429634, en mi calidad de Gerente General de EMDIQUIN, Empresa de Diluyentes y Químicos Industriales Cía. Ltda., me permito presentar el Informe de Actividades de la Empresa, correspondiente al año 2.012 (Del primero de enero al treinta y uno de diciembre).

Comenzando por el área financiera de la empresa, se puede ver en el Estado de Pérdidas y Ganancias que el ingreso total por ventas durante el año 2012 fue de 8.206.466.91 dólares americanos, es decir se ha incrementado en un 12,84 % con respecto al año 2011, este incremento se debe básicamente a la consolidación de nuestra línea de negocios industrial de gas y petróleo. Otro punto importante a destacar es el notable incremento en la utilidad operacional que se dio entre el año 2012 y el 2011, pasando de 552.399,37 dólares a 740.010,41 dólares, esto representa un 33,96% y se debe a la optimización en nuestros costos de materia. La partición a trabajadores que se generó en este periodo fue de 102.615,33 dólares y un impuesto a la renta después de la conciliación tributaria de 180.261,99 dólares. La utilidad neta a repartirse entre socios fue de 400.978.86 dólares, de los cuales recomiendo que en el año 2013 se haga una reinversión de utilidades de 150.000,00 dólares, con lo cual el patrimonio se fortalecerá con el fin de brindar más confianza en nuestros proveedores nacionales e internacionales. Analizando el balance general podemos ver que el total de activos aumento con referencia al 2011 en un 23%, es decir que paso de 3.291.188,65 dólares a 4.064.124,29 dólares, esto se debe principalmente a un incremento en los inventarios de la empresa para garantizar el flujo normal operacional, es importante señalar que dichos inventarios son de alta rotación y de fácil conversión. En cuanto a la liquidez, podemos mencionar que la empresa es sólida teniendo como razón entre el activo corriente y el pasivo 151% es decir que por cada dólar que la empresa debe tiene 1,51 dólares. En cuanto a los gastos en producción, ventas, administrativos y financieros realizados en el 2.012 se han incrementado con respecto al 2.011 en un 11,98 %, incremento que se debe principalmente a las nuevas contrataciones de personal tanto en el área administrativa como en producción. Además según el Estado de Pérdidas y Ganancias los resultados de este año arrojaron una utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta de $ 684.102,17 que corresponde a un incremento del 29.74 % con respecto al año 2.011, el monto destinado como participación a trabajadores fue de $ 102.615,33.

Oficina:

Durante este período se incrementó la comercialización directa por parte de Emdiquin de productos químicos importados (materias primas industriales), así como se han efectuado algunos contactos a nivel internacional para sustituir productos más tóxicos como aromáticos que tradicionalmente se utilizaban como materia prima para la producción de thinneres y diluyentes para la industria petrolera y serigrafía. La implementación de estos trabajos se encuentran a cargo de la Subgerencia General.

El incremento considerable en las ventas se debe a la implantación de varias estrategias y acciones claves en el desarrollo de giro de negocio y a la diversificación de las líneas de productos.

Es importante destacar que en este año se cerró la negociación con la Multinacional BAKER HUGES (Servicios Petroleros) para brindarles el servicio de maquila y venta de solventes de todas sus líneas de productos en nuestra planta de Guayaquil. Este proyecto requiere de una inversión inicial de 220,000 dólares americanos, esperando una TIR del 13% y un PIR de 1 año y 6 meses.

El contrato con BAKER HUGES se tiene previsto que inicie en Mayo del 2013, lo cual incrementará inicialmente las ventas en 2´000,000 de dólares americanos, esperando que el 2014 las ventas a este cliente ascienda a 4´000,000 de dólares. Este crecimiento se espera ya que BAKER tiene las expectativas de atender el mercado de Colombia y Perú desde nuestra planta en Ecuador.

Estratégicamente este contrato es muy importante ya que nos abre las puertas para introducirnos al mercado de solventes industriales para OIL and GAS, ya que con BAKER HUGES y CHAMPION TECHNOLOGIES abarcamos más del 50% del mercado nacional.

En la línea de THINNERS, hemos realizado en este año todas las negociaciones para incrementar en el volumen de ventas de thinners en el 2013 en 2,000 tanques mensuales, lo cual representa casi 400,000 dólares mensuales mas en ventas. Para esto hemos realizado un estudio de mercado piloto en la ciudad de Quito para identificar tendencias, clientes, proveedores y preferencias. Este estudio nos permitirá zonificar en el resto del país y replicar el estudio en todas las zonas. Para esto vamos a requerir incrementar el personal de ventas en 5 personas.

En la línea Automotriz, estamos desarrollando nuevos proyectos para abastecer a OBB (General Motors) en sus dos líneas de producción, además de 97 concesionarios a nivel nacional. También hemos tenido acercamientos con la nueva ensambladora de autos CIA-AUTO de AMBACAR para el 2013 iniciar con el abastecimiento de refrigerante automotriz y limpia parabrisas a esta.

En el pasado 2012, hemos decidido que es muy importante replantear el plan estratégico de la empresa, debido al gran crecimiento que hemos tenido y a las buenas expectativas que surgen para el 2013. Por esta razón hemos replanteado nuestra visión, misión, objetivos y metas además de un nuevo organigrama y departamentalización de la empresa, que servirá como base para el crecimiento esperado los próximos 3 años.

En este año 2012 también iniciamos la implementación de un sistema integrado de gestión, que se basará en las normas internacionales ISO 9001, ISO 14000 y OSHAS. La implementación y certificación esperamos que este lista a finales del año 2013. Como herramienta fundamental para automatizar todos los procesos, hemos gestionado un nuevo sistema con la empresa CREATEC, el cual se desarrollará en el año 2013 y entrará en funcionamiento en Enero del 2014.

En las plantas de producción tanto en Quito como en Guayaquil, que se encuentra bajo la dirección, supervisión y control del Gerente de Producción, con la finalidad de satisfacer los requerimientos en la demanda de los diferentes productos, y lograr cada vez un mejor control del medio ambiente e implementar medidas de seguridad industrial, se han realizado algunas modificaciones en la parte administrativa y operativa de las plantas, logrando los objetivos propuestos. Entre los puestos mas importantes del área de producción que se crearon fueron:

- Subgerencia de Producción encaminada a manejar y controlar el consumo de las diferentes materias primas.
- Sub-departamento de monitoreo para independizar las actividades relacionadas a seguridad industrial, medio ambiente, salud ocupacional, inventarios y mantenimiento.
- Jefatura Nacional de Logística para mejorar e independizar la distribución de productos terminados y el abastecimiento de materias primas.
- Estudio y análisis de currículos del personal operativo para abrir las operaciones en la planta de Guayaquil.

En relación a la seguridad industrial, puede destacarse que en el año 2012 no se registraron accidentes. También se obtuvo los siguientes permisos y certificaciones:

- LUAE, Permiso Medio Ambiental
- Permiso de Gestores de Residuos
- Permisos de Bomberos para el Transporte
- Permiso de Operaciones
- Permisos de Emop
- Permiso de Transporte por Cuenta Propia (concluye en el año 2013 pero inició en el período 2012)
- Cumplimiento del PMA de la secretaria de medio Ambiente
- Permiso de Manejo seguro para el transporte de productos peligrosos (Femaltrape)
- Actualización de Reglamento y Comités Paritarios (Ministerio de Trabajo)
- Certificado de Calibración de Básculas (INEN)
- Calificación de los Tanques de Almacenamiento (ARCH)

Como parte del mejoramiento continuo y automatización de nuestras plantas, se ha realizado la inclusión y mantenimiento de nuevos sistemas electrónicos y computarizados, maquinaria, equipos, e instrumentos como:

- Se inició a trabajar con el Software Anillo en la planta de Quito y todo el nuevo hardware de producción que incluye un tanque báscula de mezcla para 4.000 galones y otro de 100 galones, ambos en línea y controlados por un PLC MettlerToledo IND780 que hace el manejo de la producción y control de inventarios.

- Readecuación del área destinado a Control de Calidad y compra de equipos de laboratorio tales como: densímetro de 4 decimales, refractómetro, y otros accesorios y suministros para el equipamiento del laboratorio.
- Con la finalidad de garantizar a nuestros clientes un mejor servicio se adquirió en diciembre del 2.011 un tanquero Volvo Globetrotter FH y entro a operar en enero del 2012 y en noviembre de este año (2.012) incluimos una segunda unidad de las mismas características a nuestra flota, trabajando bajo la modalidad "por cuenta propia".-
- Equipamiento de un dispensario médico con todo lo necesario para la atención de nuestro personal.
- Cambio del tendido del sistema eléctrico a un sistema de cableado seguro bajo condiciones de "áreas de riesgo clasificadas".
- Se duplicó el número cámaras de vigilancia controladas en nuestra propia consola de monitoreo y se hizo una ampliación del sistema de alarmas.
- Compra e instalación de un nuevo tanque de almacenamiento para materia prima.
- Se inició con un proyecto que se concluyó en el 2013 para mejorar la calidad de agua (dureza) utilizada en la fabricación de refrigerantes mediante el sistema de purificación por "Osmosis Inversa".
- Instalación de una nueva conexión a tierra para descarga de tanqueros.
- Construcción de techos para el lavado de tambores.
- Adecuación de tres contenedores para bodegas de productos terminados (tambores)

En la presente he detallado lo más importante de mi gestión del año 2012, sin mas por el momento quedo de ustedes

Atentamente,

Ing. Jorge Dávila Toro

GERENTE EMDIQUIN

EMDIQUIN