

94214



Nobel Construcciones Cía. Ltda.

INFORME DE GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de NOBELCONS NOBEL CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., dando cumplimiento a las Leyes Del Ecuador y Conforme a las normas y políticas de la Compañía, me permito presentar el informe de Gerencia del año comprendido entre el 1ro de enero al 31 de diciembre del 2008.

A continuación detallo los aspectos más importantes:

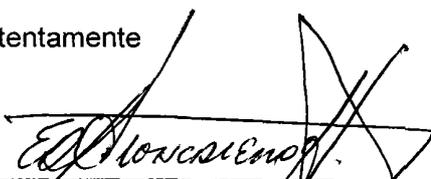
- La Compañía se encuentra al día en el aspecto Legal, Tributario y Contable. Los procedimientos de control interno, aplicado en todos los departamentos de la Empresa son revisados y aprobados en cada etapa.
- Al ser nuestro sexto año de funcionamiento las ventas de este año bajaron en un 37,60% en relación al año anterior.
- En cuanto a los motivos para la baja de ventas, volvemos a coincidir en que la mayor razón es la competencia, sumando a esta, en este año, la dificultad para aplicar nuestras ofertas en el medio, pues las trabas que ocasionaron el cambio de leyes en nuestro País, perjudicaron el campo de la Construcción, puesto que no brinda la debida seguridad jurídica con transparencia en los procesos.
- Los pasivos de la empresa están controlados ya que aun disponemos de la suficiente liquidez para cubrirlos.

Los resultados el ejercicio económico del año 2008 son:

VENTAS	301.948,23
OTRAS RENTAS	1.869,46
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	296.969,61
UTILIDAD DEL EJERCICIO	6.848,08

Confiamos en que se logre lo más pronto posible, la estabilidad financiera del país, pues nuestro propósito es seguir ingresando al mercado con nuestras ofertas.

Atentamente


Ing. Edmundo Calero Hidalgo
GERENTE GENERAL
NOBELCONS CIA. LTDA.

Nobelcons
 Nobel Construcciones Cía. Ltda.

