

INFORME DE GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de NOBELCONS NOBEL CONSTRUCCIONES CÍA. LTDA.

Dando cumplimiento a las Leyes del Ecuador y Conforme a las normas y políticas de la Compañía, me permito presentar el informe de Gerencia del año comprendido entre el 1º de Enero al 31 de Diciembre del 2007.

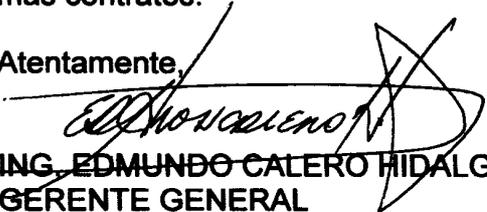
- La Compañía se encuentra al día en el aspecto Legal. Tributario y Contable.
Los procedimientos de control interno en los departamentos de la Empresa son revisados y aprobados en cada etapa.
- En cuanto a las ventas en nuestro 5to. Año de funcionamiento, me permito informar que en relación a las ventas del año 2006, hemos tenido un incremento.
- De igual manera, me permito informar que en este año el mayor inconveniente que se nos ha presentado, es el mismo que en años anteriores, la competencia, en vista de que en las ofertas presentadas se constata que los oferentes se presentan con precios irreales y muy bajos, lo cual nos ocasiona pérdida en el mercado.
- Otro problema que se nos presentó este año, es el pago tardío por parte de las Empresas Estatales a las cuales hemos facturado nuestros servicios.
- Los pasivos de la Empresa están controlados ya que hemos procedido a realizar los pagos a nuestros proveedores, a medida que nuestras planillas son canceladas.

Los resultados del ejercicio económico del año 2007 son:

VENTAS	\$ 483.883,38
OTRAS RENTAS	2,55
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	482.573,48
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1.115,55

Para el próximo año está planificado seguir participando en licitaciones y tener más contratos.

Atentamente,


ING. EDMUNDO CALERO HIDALGO
GERENTE GENERAL
NOBELCONS CÍA. LTDA.

