



INFORME DE GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de NOBELCONS NOBEL CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., dando cumplimiento a las Leyes del Ecuador y conforme a la normas y políticas de la Compañía, me permito presentar el informe de Gerencia del año comprendido entre el 1ro. de Enero del 2019 al 31 de Diciembre del 2019.

A continuación detallo los aspectos más importantes:

- La Compañía se encuentra al día en el aspecto Legal, Tributario y Contable. Los procedimientos de control interno en todos los departamentos de la Empresa son revisados y aprobados en cada etapa. Además este es el séptimo año que nos corresponde presentar los Estados Financieros de acuerdo a NIIF'S, para lo cual el personal financiero ha asistido a charlas y presentaciones de programas de capacitación.
- Al ser nuestro décimo séptimo año de funcionamiento, las ventas que hemos realizado han disminuido en relación al ejercicio económico anterior. Actualmente se ha presentado algunas ofertas a nivel nacional que han sido publicadas en el portal de compras, sin que hasta el momento logremos alguna adjudicación.
- La competencia es nuestro principal problema, ya que se presentan a licitaciones con costos irreales y muy bajos, lo cual ocasiona pérdida de mercado.
- Los pasivos de la empresa están controlados ya que disponemos de la suficiente liquidez para cubrirlos.

Los resultados del ejercicio económico del año 2019 son:

VENTAS	132.942,82
OTRAS RENTAS	20.378,34
(-) COSTO DE VENTAS	4.645,20
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	154.761,64
(-) OTROS GASTOS	4.068,00
PERDIDA DEL EJERCICIO	10.153,68



Nobel Construcciones Cía. Ltda.

Nuestro compromiso para el año 2020, es seguir participando en licitaciones con el fin de obtener Contratos en el Sector Público y buscar nuevas fuentes de trabajo en el sector Privado para lograr obtener un resultado positivo en el ejercicio económico.

Atentamente,

**Ing. Edmundo Calero.
GERENTE GENERAL
Nobelcons Cía. Ltda.**