



## **INFORME DE GERENCIA**

A la Junta General de Accionistas de NOBELCONS NOBEL CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., dando cumplimiento a las Leyes del Ecuador y conforme a la normas y políticas de la Compañía, me permito presentar el informe de Gerencia del año comprendido entre el 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del 2013.

A continuación detallo los aspectos más importantes:

- La Compañía se encuentra al día en el aspecto Legal, Tributario y Contable. Los procedimientos de control interno en todos los departamentos de la Empresa son revisados y aprobados en cada etapa. Además este es el segundo año que nos corresponde presentar los Estados Financieros de acuerdo a NIIF'S, para lo cual el personal financiero ha asistido a charlas y presentaciones de programas de capacitación.
- Al ser nuestro onceavo año de funcionamiento, las ventas que hemos realizado son aceptables. Actualmente se ha presentado algunas ofertas que a nivel nacional que han sido publicadas en el portal de compras, sin que hasta el momento logremos alguna adjudicación.
- La competencia es nuestro principal problema, ya que se presentan a licitaciones con costos irreales y muy bajos, lo cual ocasiona pérdida de mercado.
- Los pasivos de la empresa están controlados ya que disponemos de la suficiente liquidez para cubrirlos.

Los resultados del ejercicio económico del año 2013 son:

VENTAS	136.222,89
OTRAS RENTAS	9,78
(-) COSTO DE VENTAS	32.022,77
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	114.308,08
(-) OTROS GASTOS	0,00
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	10.099,18



## Nobel Construcciones Cía. Ltda.

---

Nuestro compromiso para el año 2014, es seguir participando en licitaciones con el fin de obtener Contratos en el Sector Público y Privado.

Atentamente,

**Ing. Edmundo A. Calero H.**  
**GERENTE GENERAL**  
**Nobelcons Cía. Ltda.**

---

Av. 10 de Agosto N58-103 y Luis Tufiño  
2413441  
Conj. Portal del Norte, Bloque B, Oficina. 502  
Quito - Ecuador

telef:

fax: 2812854  
[nobelcons@andinanet.net](mailto:nobelcons@andinanet.net) / [nobelcons@hotmail.com](mailto:nobelcons@hotmail.com)