



Nobel Construcciones Cía. Ltda.

INFORME DE GERENCIA

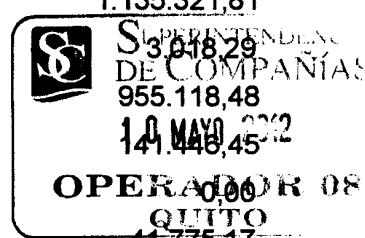
A la Junta General de Accionistas de NOBELCONS NOBEL CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., dando cumplimiento a las Leyes del Ecuador y conforme a la normas y políticas de la Compañía, me permito presentar el informe de Gerencia del año comprendido entre el 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del 2011.

A continuación detallo los aspectos más importantes:

- La Compañía se encuentra al día en el aspecto Legal, Tributario y Contable. Los procedimientos de control interno en todos los departamentos de la Empresa son revisados y aprobados en cada etapa. Además ya se han tomado las medidas necesarias para este año que nos corresponde presentar los Estados Financieros de acuerdo a NIIF'S, para lo cual el personal financiero ha asistido a charlas y presentaciones de programas de capacitación.
- Al ser nuestro noveno año de funcionamiento, las ventas que hemos realizado son aceptables. Actualmente nos encontramos ejecutando un Proyecto en el que hemos venido trabajando durante el último trimestre del año 2011. Adicionalmente se ha presentado algunas ofertas que a nivel nacional han sido publicadas en el portal de compras, sin que hasta el momento logremos alguna adjudicación.
- La competencia es nuestro principal problema, ya que se presentan a licitaciones con costos irreales y muy bajos, lo cual ocasiona pérdida de mercado.
- Los pasivos de la empresa están controlados ya que disponemos de la suficiente liquidez para cubrirlos.

Los resultados del ejercicio económico del año 2011 son:

VENTAS	1.135.321,81
OTRAS RENTAS	3.918,29
(-) COSTO DE VENTAS	955.118,48
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	10.446,45
(-) OTROS GASTOS	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	41.775,17



Av. 10 de Agosto N58-103 y Luis Tufiño
2413441
Conj. Portal del Norte, Bloque B, Oficina. 502
Quito – Ecuador

telef:

fax: 2812854

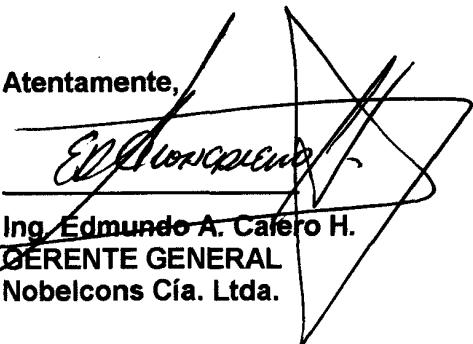
nobelcons@andinanet.net / nobelcons@hotmail.com



Nobel Construcciones Cía. Ltda.

15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	6.266,27
24% IMPUESTO A LA RENTA	9.402,73

Nuestro compromiso para el año 2012, es seguir participando en licitaciones con el fin de obtener Contratos en el Sector Público y Privado.

Atentamente,

Ing. Edmundo A. Cáceres H.
GERENTE GENERAL
Nobelcons Cía. Ltda.



Av. 10 de Agosto N58-103 y Luis Túñez
2413441
Conj. Portal del Norte, Bloque B, Oficina. 502
Quito – Ecuador

telef:
fax: 2812854
nobelcons@andinanet.net / nobelcons@hotmail.com