



INFORME DE GERENCIA

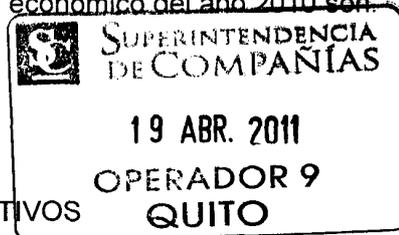
A la Junta General de Accionistas de NOBELCONS NOBEL CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., dando cumplimiento a las Leyes del Ecuador y conforme a la normas y políticas de la Compañía, me permito presentar el informe de Gerencia del año comprendido entre el 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del 2010.

A continuación detallo los aspectos más importantes:

- La Compañía se encuentra al día en el aspecto Legal, Tributario y Contable. Los procedimientos de control interno en todos los departamentos de la Empresa son revisados y aprobados en cada etapa. Además estamos tomando medidas para los cambios en la transición que para este años nos corresponde como PYMES, en cuanto a NIFFS se refiere, para lo cual el personal financiero está asistiendo a charlas y presentaciones de programas de capacitación.
- Al ser nuestro octavo año de funcionamiento, las ventas que hemos realizado son aceptables. Actualmente nos encontramos en la etapa final del Proyecto en el que hemos venido trabajando durante el año 2010. Adicionalmente en el último trimestre hemos venido participando con la presentación de varias ofertas que a nivel nacional han sido publicadas en el portal de compras, sin que hasta el momento logremos alguna adjudicación.
- La competencia es nuestro principal problema, ya que se presentan a licitaciones con costos irreales y muy bajos, lo cual ocasiona pérdida de mercado.
- Los pasivos de la empresa están controlados ya que disponemos de la suficiente liquidez para cubrirlos.

Los resultados del ejercicio económico del año 2010 son:

VENTAS	504.121,02
OTRAS RENTAS	7.485,07
(-) COSTO DE VENTAS	393.598,74
(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	96.409,31
(-) OTROS GASTOS	0,00



Av. 10 de Agosto N58-103 y Luis Tufiño
2413441
Conj. Portal del Norte, Bloque B, Oficina. 502
Quito - Ecuador

telef:

fax: 2812854

nobelcons@andinanet.net / nobelcons@hotmail.com

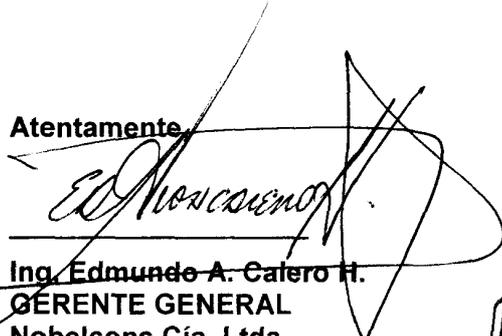


Nobel Construcciones Cía. Ltda.

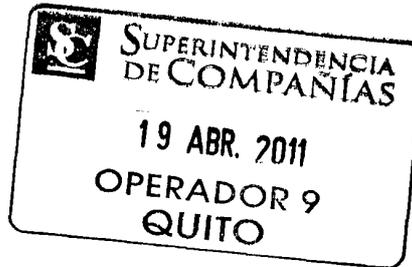
UTILIDAD DEL EJERCICIO	21.598,04
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	3.239,71
25% IMPUESTO A LA RENTA	6.170,22

Nuestro compromiso para el año 2011, es seguir participando en licitaciones con el fin de obtener Contratos en el Sector Público y Privado.

Atentamente,



Ing. Edmundo A. Cafero H.
GERENTE GENERAL
Nobelcons Cía. Ltda.



Av. 10 de Agosto N58-103 y Luis Tufiño
2413441
Conj. Portal del Norte, Bloque B, Oficina. 502
Quito - Ecuador

telef:

fax: 2812854
nobelcons@andinanet.net / nobelcons@hotmail.com