

INMOBILIARIA Y REPRESENTACIONES YÁNEZ NARVAEZ CIA LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL TERMINO DEL AÑO 31 DICIEMBRE 2012

1.- INFORMACION GENERAL

Inmobiliaria y Representaciones Yánez Narvaez Cía. Ltda. Está constituida en Ecuador y su actividad es Comprar, vender y en general adquirir a cualquier título bienes inmuebles, administrar inmuebles, arrendar departamentos amoblados o sin amoblar.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

2.1 Estados de Cumplimiento

Los estados financieros (no consolidados) han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF con sus conciliaciones respectivas de NEC a NIIF.

2.2 Bases de Preparación

Los estados financieros (no consolidados) de Inmobiliaria y Representaciones Yánez Narvaez Cía. Ltda., han sido preparados sobre las bases del costo histórico.

2.3 Efectivo y Equivalente de Efectivo

Incluye únicamente el valor suscrito del capital inicial de la empresa.

2.4 Cuentas por Cobrar

A la fecha la empresa no tiene cuentas por cobrar ya que no tiene movimiento contable.

2.6 Propiedad, Planta y Equipo

La empresa no cuenta con Activos Fijos ya que su costo histórico está totalmente depreciado en años anteriores.



Alexandra Alcivar Rodriguez
17-08631