



**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO
COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2007**

Señores Socios:

En mi calidad de Gerente General de INMOBILIARIA Y SERVICIOS INMODIN Cía. Ltda., y en cumplimiento a lo establecido en la Resolución N° 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de Ustedes, el informe de labores cumplidas por la Administración, en el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2007.

1. ENTORNO EMPRESARIAL

La situación inicial de la empresa fue normal, considerando que son los primeros años de vida jurídica de la misma, se han culminado los proyectos en ejecución con éxito.

2. RESULTADOS EN EL EJERCICIO DEL 2007

Al término de este ejercicio, la compañía generó una utilidad de 6.771,82 dólares, los cuales permiten proyectar un crecimiento para el nuevo periodo.

3. ASPECTO OPERATIVO

Las metas de servicios son normales para el periodo y se espera diversificar los mismos para el nuevo ejercicio fiscal.

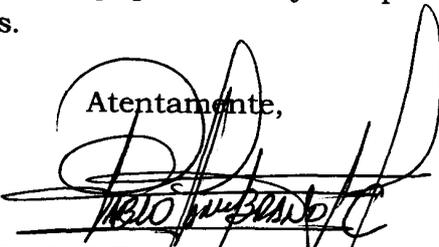
4. ESTADO DE SITUACION ECONOMICA

La compañía al término del 2007, cuenta con activos por el orden de los 518.308,94 dólares, individualizados en varias cuentas contables.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

Me permito sugerir que se apoye al programa de capacitación técnica, se invierta en un proceso de equipamiento y se permita incursionar en nuevas líneas de negocios.

Atentamente,



PABLO E. ZAMBRANO C.
GERENTE GENERAL