

INFORME DE LABORES EJERCICIO ECONOMICO 2009

ENTORNO GENERAL DEL PAÍS

Para el Ecuador el año 2009 ha transcurrido bajo la vigencia de una nueva constitución, la misma que fue aprobada en octubre de 2008, mediante referéndum, con amplia mayoría de respaldo hacia este proyecto que fue propiciado y auspiciado por el Gobierno Nacional.

Esta nueva constitución introdujo algunos cambios de orden político estatal, a la vez que contempla muchas garantías y derechos ciudadanos que deben ser satisfechos por el Estado.

Bajo la vigencia de la nueva Constitución, se convocó a elecciones nacionales en el país, siendo reelegido nuevamente el binomio del Economista Rafael Correa Delgado como Presidente y el Lcdo. Lenín Moreno, como Vicepresidente de la República.

Durante el año 2009 el Ecuador, al igual que todos los países del mundo, fueron afectados por una aguda crisis económica y financiera que han obstaculizado el flujo regular de las actividades productivas y la realización de obras públicas de magnitud que impulsen el desarrollo nacional.

Según cifras del Banco Central del Ecuador el crecimiento del producto interno bruto fue del 0,36% para el año 2009. El PIB presenta una variación de 23.760 millones de dólares en el año 2009 en relación a 23.530 millones en el año 2008.

La inflación anual fue del 4.31%. La inflación promedio del año 2.008 fue de 8.83%.

La tasa activa de interés fue del 9.19% en el año 2009, tasa que prácticamente se mantiene, pues en el año 2008 fue de 9.14%.

La tasa de desempleo creció durante el año 2009 a 9.06% en comparación con el 7.50% registrada durante el año 2008.

Según datos proporcionados por la Cámara Provincial de Turismo de Pichincha la tasa de ocupación hotelera durante el año 2009 fue de 52.40%, la misma tasa durante el año 2008 fue del 55.7%. Este porcentaje que mide el número de noches de alojamiento – habitaciones ocupadas- en función a su disponibilidad de alojamiento en el mes, nos permite darnos cuenta de la disminución que ha sufrido la actividad hotelera durante el año 2009, disminución que obedece a la crisis económica mundial que se presentó en el transcurso de ese año. Las personas tienden a cubrir sus necesidades básicas, dejando el turismo como una actividad complementaria, que en ocasiones queda fuera del presupuesto familiar.

Como dato importante encontramos que el turista que llega a la Ciudad de Quito durante el año 2009 presentó en general el siguiente perfil:

1. La mayoría son hombres 56%.



2. Llegaron desde Estados Unidos 33%, España 19%, Colombia 10%, Alemania 3%.
3. El motivo principal de su visita fue turismo recreativo 76%, seguidos por negocios y eventos 6%.
4. Para venir al país lo hicieron con líneas aéreas de su país de procedencia.
5. Su edad promedio es de 50 años. Si es de Estados Unidos su edad fluctúa entre 51 y 65 años.
6. Se hospeda en hoteles de lujo y primera.

Durante el año 2009, llegaron a nuestro país una mayoría de visitantes provenientes de Estados Unidos (33%), un 83.9% tuvo como motivo principal de su visita realizar actividades turísticas.

La Tarifa Promedio por Habitación Ocupada fue de U\$ 55,60.

LA EMPRESA

En la ciudad de Quito, con fecha 13 de enero de 2.003 queda legalmente constituida la compañía SOCIEDAD ANÓNIMA DE GESTION HOTELERA DE COLOMBIA SOGECOL S.A., para operar como una sucursal de la Compañía SOGECOL S.A. domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C.–Colombia.

Desde ese año hasta la fecha Sogecol S.A. mantiene un contrato firmado con el Hotel Mercure Quito, el mismo que durante el año 2009 se mantuvo bajo los mismos términos en que fue firmado, sin reportarse ningún inconveniente en el desarrollo de este contrato.

Como respaldo al área financiera de la empresa, se realizó una auditoria efectuada por la empresa Deloitte & Touche para el ejercicio fiscal 2.009, la misma que permitirá determinar y respaldar el cumplimiento de las normas de contabilidad establecidas en el país, a la vez que detectar errores que deberán ser corregidos para el próximo año.

CONCLUSIONES

Para concluir quiero garantizar que la administración estará vigilante y concentrará todo su esfuerzo para que se cumpla el cometido de la compañía.

Quito, Abril 20 de 2.010

Atentamente,



Marcio Ramalho
Gerente General

