

Quito, 21 de marzo del 2008

Sres. Socios
MELROSE PLAZA SUITES CIA. LTDA.

En conformidad a lo que imparte la ley de compañías y al Reglamento de la compañía de constitución, en calidad de Gerente, pongo en consideración y por su intermedio a los señores socios de la compañía el informe sobre las principales actividades y resultados obtenidos durante el año 2007.

1. OBJETIVOS REFERENTES AL EJERCICIO ECONOMICO

El resultado económico en el ejercicio correspondiente al año 2007 fue de gran importancia para nuestro organismo y se presentó en la forma más razonable que se refleja en una utilidad dada por todas las operaciones que se efectuaron durante todo el período, lo que hace proyectarnos al futuro con una gran visión en el desarrollo que se pueda tener para el organismo social al que nos debemos.

2. ASPECTOS GENERALES

Han existido varios factores por los cuales se ha dado un estancamiento en el desarrollo del país, primero debemos considerar la crisis política sucitada en el año 2007, donde el Tribunal Supremo Electoral canceló a cuarenta y seis diputados del Congreso Nacional, y luego el Gobierno hizo todo lo posible por ganar la Consulta Popular, volviendo ha mostrarse su favoritismo en las elecciones de los assembleístas; pero no hay que dejar de mencionar que para poder hacer efectivo su triunfo tuvo que incrementar el bono de desarrollo humano y el bono de la vivienda, disminuyó las tarifas eléctricas cuyos consumos sean menores a 100 kw. en la sierra y 130 kw. en la costa, y si añadimos las millonarias campañas publicitarias con las que nos invaden a diario en la televisión, radio y otros medios de comunicación se gestaron en una gran euforia gobiernista que se reflejaron en el triunfo de la gran Asamblea Constituyente, haciendo que el Gobierno siga centralizando sus poderes, pero generando gran crisis política en el país sin mencionar la incertidumbre por la que atravesamos todos los ecuatorianos.

Uno de los primeros mandatos de la Asamblea fue cesar el Congreso temporalmente y hasta el momento ha venido trabajando en una forma cautelosa emitiendo una que otra ley y varios mandatos, pero no se ha visto señas que indiquen una mejoría y a su vez se reflejen en su función principal la cual es elaborar una Constitución Política del Ecuador, esperemos que próximamente se pueda observar un trabajo serio y dirigido a cumplir el objetivo principal de la Asamblea.

Hasta el momento su ley principal aprobada y que ha causado mucha polémica fue la Ley de Equidad Tributaria en la cual se busca mejorar los índices de recaudación, y a su vez combatir la evasión fiscal así que esperemos que las leyes aprobadas y las que están por venir tengan un sentido positivo en el país y demuestren un cambio de desarrollo para él y todos los que habitamos en éste país.

3. SITUACION DE LA COMPAÑÍA

La situación de la compañía en el año 2007 se refleja en la obtención de una Utilidad razonable; lo que se reflejó en las cantidades mencionadas:

Total Ingresos	USD. 235,266.29
Total Costos y Gastos	213,911.34

Utilidad Ejercicio 2007	USD. 21,354.95

4. DESTINO DE LAS UTILIDADES DE LA COMPAÑÍA

Los estados financieros de la empresa que se presentan cumplen con las normas previstas en la ley a lo cual indicamos que se procedieron a efectuar estas labores de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

El total de los activos de la Compañía alcanzó los USD. 79,291.80 (Setenta y nueve mil doscientos noventa y uno con ochenta centavos).

El total de los pasivos de la Compañía alcanzó los USD. 31,742.49 (Treinta y un mil setecientos cuarenta y dos con cuarenta y nueve centavos).

El total del patrimonio de los socios de la Compañía alcanzó los USD. 47,549.31 (Cuarenta y siete mil quinientos cuarenta y nueve con treinta y un centavos).

Para conocimiento de los socios detallo a continuación el cálculo del Impuesto a la Renta durante el año 2007.

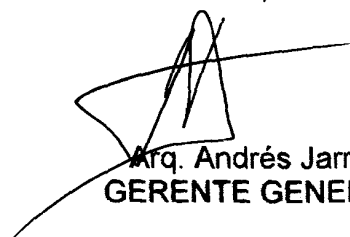
Impuesto a la Renta por Pagar	USD. 5,041.63
(-) Retenciones en la Fuente	2,804.31
(-) Anticipo Pagado	3,234.42
Saldo a favor	USD. 997.10

El valor obtenido por utilidades correspondiente al período 2007 es de USD. 21,354.95, que será repartido en un 15% a los trabajadores , el 25% se pagará en impuesto a la renta (período enero a diciembre), y la diferencia que corresponde al 60% será repartido en dividendos para los socios.

Utilidad Ejercicio 2007	USD. 21,354.95
(-) 15 % Participación Trabajadores	3,558.80
(-) 25 % Impuesto a la Renta	5,041.63
(-) 5 % Reserva Legal	637.73
Utilidad a Distribuir Socios	USD. 12,116.79

Agradezco el cargo que me han entregado y ofrezco el compromiso por parte de todos los señores empleados, de trabajar en forma conjunta para salir adelante en todas las metas trazadas y a ustedes señores accionistas mi gratitud por la confianza que me han dispensado.

Atentamente ;


Arq. Andrés Jarrín
GERENTE GENERAL