

INFORME GENERAL AL DIRECTORIO DE LA COMPAÑIA CINNET INGENIERIA DE REDES Y SISTEMAS CIA LTDA.

En calidad de Gerente General de La Compañía, pongo a consideración del Directorio el presente informe del Ejercicio del año 2017 conjuntamente con el Balance General y el Estado de Resultados, informe que está dividido en grupos:

Proyectos

Durante el año 2017, se retomaron relaciones comerciales con clientes del sector privado, de esta manera se ejecutó el sistema de cableado estructurado y networking en la clínica Santiago de la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, retomando este cliente. Además dentro de este sector se continuaron ejecutando los trabajos eléctricos y electrónicos en la Clínica Metropolitana de la ciudad de Ibarra, trabajo que hasta la actualidad se encuentra en ejecución, debido básicamente a la falta de avance en la obra civil.

Para el constructor Pablo Izquierdo se ejecutaron obras de instalaciones eléctricas para el conjunto habitacional de Porte en la ciudad de Esmeraldas, además del patio de comidas de la ciudad de Calaceta, proyectos de montos bajos comparándolos con otros ejecutados en el año anterior.

En este año también se iniciaron contactos para tener socios estratégicos en sectores que Cinnet no tiene fuerza tecnológica, como es el caso de Kyrios para temas de Telefonía, de esta manera se presentan ofertas en conjunto para ciertos clientes, esperamos que este año se puedan finalmente ver los resultados, además se continúan relaciones comerciales con Ing. Mauricio Vizuete.

Económico

En relación a los Balances del Ejercicio 2017, que han sido entregados a ustedes, debo manifestar lo siguiente:

El ejercicio del anterior año 2017, arrojó ganancias moderadas, a pesar de tratarse de un año de cambio de gobierno, recordando que básicamente nuestro principal mercado está ligado a la construcción de obras en el sector público, durante años anteriores.

Este año también tuvimos un problema de entrega de facturas al constructor Ing. Pablo Izquierdo de trabajos de años anteriores, lo cual implica que se generen destases contables al finalizar el año, por ello se hicieron los acercamientos necesarios a fin de que en el futuro se vayan entregando facturas en base a la entrega de dinero por parte del constructor.

En relación al estado de Pérdidas y Ganancias, el total de ventas del período es de \$ 301,160,92 y su costo de ventas un monto de \$ 290,762,84; en este monto están incluidos compras, gastos administrativos, sueldos del personal, gastos financieros y alimentación y movilización; como conclusión puedo informar que la utilidad neta fue de \$ 10,398,08; se hace notar que la utilidad del ejercicio fiscal hubiese sido mejor si

podría haber facturado parcialmente de los trabajos que se encontraban en ejecución el período fiscal 2017.

Mayoristas

Prácticamente se han dejado de lado los mayoristas de equipos de computación, sucede todo lo contrario con los mayoristas de elementos de cableado estructurado, sistemas eléctricos y sistemas de seguridad, en donde cada vez abrimos nuevas relaciones de negocios con mejores condiciones económicas y de crédito, como es el caso de Electrocomercial Mejía, K&B, Hentel, OrigenLight, Electrical Sight, Almacén eléctrico Robalino Rosero, QSI, Marriot, Sistema de Seguridad, Alphone Center, por lo que se tienen mayores opciones de negociación.

Habiéndose obtenido mejores condiciones de pago con algunos mayoristas y tomando en cuenta que prácticamente se encuentra cerrado el negocio para la construcción eléctrica y electrónica de la escuela del millenio de gualle con la empresa Ecuempire, se decide adquirir un 40% del material necesario para mencionada construcción tanto eléctrico (Electrocomercial Mejía), así como de cableado estructurado (Latinoamericana).

Personal

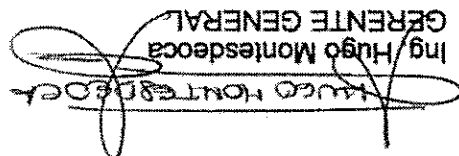
Durante todo el año 2017 se mantuvieron 5 técnicos de planta, se optó por realizar contratos de trabajos por obra cierta y con ello se evita contratar gente con tiempo limitado de acuerdo a la legislación laboral vigente en el país, en este año no fue necesario realizar la contratación de personal adicional.

Conclusiones

Se mantienen deudas incobrables por un monto de \$ 34.632,93 con el Sr. José Arcentales; que se ha intentado cobrar en forma directa y no obteniendo resultados positivos, por lo que en el año 2018 si no logra nada se la declarará como deuda incobrable.

Se mantienen las deudas menores con profesionales, tarjetas de crédito y a personas particulares, que con la utilidad generada en este año fiscal se espera disminuir el nivel de endeudamiento que mantenemos.

Atentamente,


Ing. Hugo Montesdeoca
GERENTE GENERAL