

## **INFORME GENERAL AL DIRECTORIO DE LA COMPAÑÍA CINNET INGENIERIA DE REDES Y SISTEMAS CIA LTDA.**

En calidad de Gerente General de La Compañía, pongo a consideración del Directorio el presente informe del Ejercicio del año 2016 conjuntamente con el Balance General y el Estado de Resultados, informe que está dividido en grupos:

### **Económico**

En relación a los Balances del Ejercicio 2016, que han sido entregados a ustedes, debo manifestar lo siguiente:

El ejercicio del anterior año 2016, arrojó ganancias, debido básicamente a que se retomaron trabajos eléctricos y electrónicos en proyectos que se encontraban suspendidos con el constructor Ing. Pablo Izquierdo durante el año 2015, como fueron Escuela del Milenio de la ciudad de Lumbaquí, Jardín del Cacao y del Chocolate. Además se iniciaron y terminaron trabajos eléctricos y electrónicos en el proyecto del Instituto Tecnológico Superior del mar y pesca Jaramijó con el mismo constructor, constituyéndose en el proyecto ejecutado en pocos meses y que generó una buena utilidad.

En cuanto al manejo de otros clientes se tienen trabajos eléctricos y electrónicos ejecutados en Pateca en conjunto con el Ing. Mauricio Vizúete, también se realizaron trabajos de instalación de luminarias en departamentos pertenecientes a HeavyTrans y Diana Flores; además se realizaron ventas de material de networking a la empresa Garcos, cabe mencionar que también se ejecutaron trabajos eléctricos y electrónicos en la empresa IDF, que lastimosamente no fue posible facturar debido a problemas internos de la mencionada empresa, se espera facturar durante el ejercicio fiscal del año 2017.

Para el siguiente año se toma la precaución de adquirir material eléctrico y electrónico a fin de congelar precios para futuros negocios que están en proceso de negociación y otros en ejecución para el próximo año.

En relación al estado de Pérdidas y Ganancias, el total de ventas es de \$ 912.182,81 y su costo de ventas fue de \$ 848.704,46; en este monto están incluidos compras, gastos administrativos, sueldos del personal, gastos financieros y alimentación y movillización; como conclusión puedo informar que la utilidad neta fue de \$ 41.390,69; se hace notar que la utilidad del ejercicio fiscal hubiese sido mejor si podría haber facturado parcialmente de los trabajos.

### **Ventas y Clientes**

En cuanto a clientes, este año no constituyó uno de los mejores en cuanto a apertura de nuevos clientes en el sector de la construcción que es nuestro nicho de mercado, para el próximo año se está contratando una persona que será encargada de abrir nuevos clientes principalmente privados.

Además en este año se presentan trabajos de subcontratación de mano de obra por parte de empresas que requieren esta modalidad de servicio, como es el caso del Ing.

Javier Alvarez y del Ing. Mauricio Vizuite, que nos contratan para realizar trabajos de sistemas de implementación de sistemas electrónicos.

Durante este año se incrementaron los gastos de movilización, transporte y gastos de viaje por un monto de 6.610,07, recordando que todos los proyectos ejecutados durante este año se los realizaron fuera de la ciudad.

### **Mayoristas**

Prácticamente se han dejado de lado los mayoristas de equipos de computación, sucede todo lo contrario con los mayoristas de elementos de cableado estructurado, sistemas eléctricos y sistemas de seguridad, en donde cada vez abrimos nuevas relaciones de negocios con mejores condiciones económicas y de crédito, como es el caso de Electrocomercial Mejía, K&B, Hentel, OrigenLight, Electrical Sight, Almacén eléctrico Robalino Rosero, QSI, Marriot, Sistema de Seguridad, Aiphone Center, por lo que se tienen mayores opciones de negociación.

### **Personal**

Durante todo el año 2016 se mantuvieron 6 técnicos de planta, se optó por contratar técnicos mediante contratos de trabajos con duración de un año, la cantidad de técnicos fue variable de acuerdo a las necesidades en las obras que se ejecutaron en el año, además se contrató personal por tiempo fijo sin relación de dependencia con facturación semanal, en total se canceló por personal técnico por un monto aproximado de \$ 84.445,23

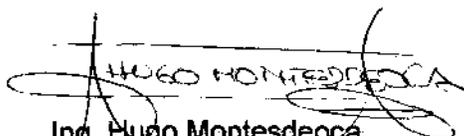
### **Conclusiones**

Se mantienen deudas incobrables por un monto de \$ 34.632,93 con el Sr. José Arcentales; que se ha intentado cobrar en forma directa y no obteniendo resultados positivos, por lo que en este año se recurrirá a instancias legales.

Se mantienen las deudas menores con profesionales, tarjetas de crédito y a personas particulares, que con la utilidad generada en este año fiscal se espera disminuir el nivel de endeudamiento que mantenemos.

Quito, 22 de Marzo del 2016

Atentamente,

  
Ing. Hugo Montesdeoca  
GERENTE GENERAL