

Guayaquil, Abril 30 del 2009

## INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de  
**INMOBILIARIA MARYS S.A.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo # 321 de la Ley compañías y en calidad de comisario de la Compañía **INMOBILIARIA MARYS S.A.**, he examinado el balance general al 31 de Diciembre de 2008, Los Estados de Resultados, Inversiones de los Accionistas y de cambios en la situación financiera, por el año terminado en esta fecha.

Como parte del examen, e verificado el cumplimiento por parte de los administradores de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta general de Accionistas y del Directorio, considerando que el libro de Actas de la junta general, el libro talonario y el libro acciones y accionistas son manejados adecuadamente. Por otro lado, tanto los comprobantes de respaldos como libros de contabilidad son preparados y conservados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

También como parte de mi examen, eh revisado y probado satisfactoriamente el sistema de control interno de la compañía, en medida que lo considero para establecer las bases de confiabilidad de los registros. En cuanto a los activos bajo custodia de la empresa, la seguridad, protección y conservación de los mismos son satisfactorias.

Adicionalmente, mi examen se efectuó de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

En mi opinión los estados financieros anteriormente referido presentan razonablemente la situación de **INMOBILIARIA MARYS S.A.**, al 31 de Diciembre de 2008, de conformidad con las regulaciones legales, los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y con aquellas normas prácticas contables establecidas.

Atentamente

  
Ing. Eduardo Muñoz  
Comisario



Guayaquil, Abril 30 del 2009

Señores  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien informar a vuestra institución el nombre del gerente cargo que ejercerá la representación legal, judicial, y extrajudicial de la compañía INMOBILIARIA MARYS S.A. con número de expediente # 940473 y cuya nomina es la siguiente:

NOMBRE	CARGO	NUMERO DE CEDULA
ASSEMANY ASTUDILLO	GERENTE	0901860338
MARIA GRACIELA		

Por la gentil atención que se digne a dar a la presente, quedo de usted muy agradecido.

Atentamente



*Maria Assemany Astudillo*  
MARIA ASSEMANY A.  
GERENTE  
INMOBILIARIA MARY S.A.