

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO:

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: INMOBILIARIA MARY'S S.A.		SIGLAS:	R.U.C.:	No. DE EXPEDIENTE:
			0990495765001	9404-78
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: Administración de su propio inmueble				
PRINCIPAL	CIUDAD:	CALLE Y No.:	TELÉFONO:	TELEX:
	Quito	Las Nonjas #208	324722	
SUCURSAL				
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: Dos Mil Cecho				
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR \$: 1.158.664,10				
Período del balance				
Del 1 de Enero de 19 89 Al 31 de Diciembre de 19 89				
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES				
1. ADMINISTRADORES				
	NOMBRES		C.I. o PASAPORTE	
Presidente	GUILBERTO CASTRO BARCIONA		090447962 Ecuatoriana	
Vicepresidente	Mary Assemany de Proaño		090186038 "	
Gerente(s)				
Directores o vocales principales	Hadi Izquierdo Peres		Ecuatoriana	
	Angel Bustamante Solórzano		"	
Directores o vocales suplentes				
2. COMISARIOS				
	NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO	
Principales	Hadi Izquierdo Peres			
Suplentes				
3. COMITE DE VIGILANCIA				
REPRESENTANTE(S) LEGAL(S) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR				
	NOMBRE(S)		DIRECCION DOMICILIARIA	
	Mary Assemany de Proaño		Av. Las Nonjas 208	
Período del nombramiento: de 19... a 19...				
APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR				
	NOMBRE(S)		DIRECCION DOMICILIARIA	
Categoría:	PERSONAL OCUPADO		Visa:	
No. Directivos:	No. Empleados:			
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:				
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: FERNANDO LEON FIGUEROA				
Chile 802 y Colón		Nacionalidad: ECUATORIANA		
Dirección y teléfono		No. Reg. Colegio de Contadores: 011806		
Auditoría Externa: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		No. Reg. Super. Cías.:		
Nombre o Razón Social				
OTRAS INFORMACIONES				
La compañía está acogida a:				
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otras <input type="checkbox"/>				
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____				
AFILIADA A LA CAMARA DE: _____ No. _____				
CREDITOS CON LA C. F. N.: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Publicación último balance (Adj. copia) <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>				
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Emite obligaciones: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>				
Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____				
N. DE ANEXOS:				Funcionario responsable (SELLO)

EJEMPLO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



2. PASIVO		
21. PASIVO CORRIENTE		
2101	Proveedores en moneda nacional	
2102	Proveedores en moneda extranjera	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Instituciones bancarias, moneda nacional	
2105	Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	6.590,00
2110	Impuesto a la renta por pagar	9.559,00
2111	Provisiones para prestaciones sociales	
2112	Intereses vencidos y no pagados	
2113	Impuestos retenidos por pagar	
2114	Aportes al IESS por pagar	
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117	Parte corriente créditos de estabilización	
2118	Parte corriente comisión de fleteo cambiario	
2119	Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121	Saldos pendientes con la casa matriz	
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		15.514,00
22. PASIVO NO CORRIENTE		
2201	Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	
2202	Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203	Préstamos de accionistas o socios	
2204	Créditos de estabilización	
2205	Comisión de riesgo cambiario	
2206	Saldos pendientes con la casa matriz	
2207	Impuestos diferidos por pagar	
2208	Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210	Obligaciones emitidas	
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213	Otros (Adjuntar detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		
TOTAL PASIVO		15.514,00
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL		
3101	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	21000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS		
3201	Reserva legal	7.188,84
3202	Reservas facultativas	71.262,24
3203	Otras reservas	
33. SUPERAVIT		
3301	Revalorización de terrenos	
3302	Revalorización de otros activos fijos	228.720,00
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	(60.955,22)
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	23.529,34
TOTAL PATRIMONIO NETO		21.285.269,20
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		21.285.269,20
4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
4001	Mercaderías en consignación	
4002	Liquidación de depósitos industriales	
4003	Avales o garantías	
4004	Otras obligaciones contingentes	

