

INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CORPORACION DE PROYECTOS EQUINOCCIAL S.A. COPEQ

Señores Accionistas de la
Compañía COPEQ.
Presente.-

Señores Accionistas:

A continuación procedo a exponer mi Informe de Comisario de la empresa
Corporación de Proyectos Equinoccial S.A. COPEQ para el año 2018:

ASPECTOS GENERALES.-

- 1.- Las operaciones principales de la empresa se encuentran en la ciudad de Guayaquil
- 2.- Durante este año se realizaron: 1 Junta General ordinaria de accionistas en el mes de marzo y cuatro juntas extraordinarias y universales en los meses de febrero, julio y noviembre.
- 3.- La administración de la empresa ha sido manejada de acuerdo a las normas legales, estatutarias y reglamentarias.
- 4.- La empresa ha cumplido con sus obligaciones tributarias así como con las que se refieren los aportes sociales.
- 5.- La empresa tuvo el respaldo de la administración para el cumplimiento de sus actividades.
- 6.- Los libros de actas, juntas generales y de directorio, talonario y libros de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se encuentran llevados conforme disposiciones legales.
- 7.- La información contable tanto física como electrónica se encuentra debidamente archivada y respaldada. Los balances se anexan al presente informe.

8.- ASPECTOS FINANCIEROS.-

La empresa da cumplimiento a lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías. Se puede apreciar que Los Estados Financieros, Balance General y Estado de Resultados han sido preparados de acuerdo a los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y bajo normas internacionales de presentación de reportes financieros (NIIF).

Las cifras presentadas revelan el verdadero movimiento, en todos sus aspectos importantes y la real situación financiera de la empresa al 31 de diciembre 2017, respaldados con los respectivos documentos que son cronológicamente registrados y posteriormente archivados.

Para dar cumplimiento a disposiciones reglamentarias los estados financieros se encuentran auditados por una auditora externa.

Estado de Situación 2018 con respecto al 2017:

<input type="checkbox"/> ACTIVOS	US DÓLARES	
	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Total Activos:	2.416.739	2.985.763
• Corriente	1.559.609	1.949.222
• Activo no Corriente	857.130	1.036.541
<input type="checkbox"/> PASIVOS Y PATRIMONIO		
Total Pasivo:	551.198	670.253
• Corriente	430.860	579.067
• No Corriente	120.338	91.186
 Patrimonio neto	 1.865.540	 2.315.510
Total Pasivo y Patrimonio	2.416.738	2.985.763

Los activos corrientes están constituidos por:

- saldos en bancos tanto en Quito como en Guayaquil
- cuentas por cobrar de clientes
- seguros pagados por adelantado
- anticipos a proveedores
- valores por crédito tributario a favor de la empresa y anticipo de impuesto a la renta

En los activos no corrientes se encuentran principalmente los valores por la adecuación de un mezanine dentro de las instalaciones de las bodega en Base 2 de la ciudad de Guayaquil.

Los pasivos corrientes están constituidos principalmente por:

- valores y documentos por pagar a proveedores
- obligaciones corrientes con la administración tributaria por: retenciones por IVA, servicios entre sociedades, transporte privado o público, impuesto a la renta.
- obligaciones con el IESS por los aportes patronal y personal, beneficios de ley, utilidades trabajadores y cuentas por pagar a empleados por sueldos y bonos.

Los valores de los pasivos no corrientes lo componen la Provisión Jubilación Patronal y Provisión para Desahucio.

Las Reservas Legales ascienden a US\$ 151.993 y las Facultativas US\$ 1.101.222

Estado de Resultados comparativo:

	US DOLARES	
	<u>2017</u>	<u>2018</u>
<input type="checkbox"/> INGRESOS TOTALES	4.698.050	5.774.399
- Ingresos operacionales (por servicios)	4.653.617	5.726.297
- Ingresos no operacionales	44.433	48.102
<input type="checkbox"/> EGRESOS TOTALES	4.500.056	5.055.619
-Gastos operacionales	3.974.316	4.499.108
- Gastos de Administración y otros	510.352	554.005
Financieros, no operacionales	15.388	2.506
<input type="checkbox"/> Resultado del periodo:	197.994	718.780

Los ingresos están constituidos principalmente por:

- valores provenientes de los servicios de bodegaje, impresión de productos, servicio de distribución y entrega.
- Ingresos por reembolso, intereses ganados, otras rentas exentas

En los Egresos, los gastos operacionales corresponden a:

- sueldos, salarios, beneficios sociales, horas extras, bonos de responsabilidad, gastos de alimentación,
- desembolsos por mantenimiento de los montacargas, instalaciones, equipos, vehículos,
- arriendo de las instalaciones ocupadas por la empresa en la ciudad de Guayaquil,

- servicios básicos y otros gastos para la operación tales como los servicios de alimentación, suministros, acondicionamiento, servicios de vigilancia, servicios de custodia, impresión, servicios de logística,

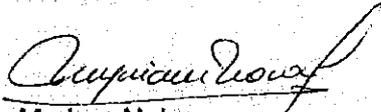
Los gastos de Administración lo componen:

- gastos legales, impuestos y contribuciones
- Sueldos y salarios del personal administrativo, aportes IESS, beneficios sociales,
- mantenimiento y reparación de equipos, servicios de impresiones
- seguros, , capacitación, software, pagos por auditorías externas, impuestos y contribuciones

8.- Los estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la real situación de la empresa y, las cifras y resultados son confiables.

9.- Índice de liquidez corriente: 3.36
Capital neto de trabajo: US\$ 1.370.155
Índice endeudamiento a corto plazo: 22%

Atentamente,



Myriam Noboa

Quito, marzo del 2019