

INFORME DE GERENTE

EMPRESA: MALUF – BADR MABA SA

EJERCICIO FISCAL: 2019

FECHA: 20 de mayo 2020

Señores Accionistas

De mi consideración

Como Gerente General de la Empresa MALUF- BADR MABA SA, pongo a su consideración el informe de actividades de la empresa, correspondiente al ejercicio económico del año 2019.

El presente informe contiene información relevante de las diferentes áreas dentro de las cuales la compañía se desarrolla. En este ejercicio económico los clientes se han mantenido y se ha incrementado el valor del arriendo a uno de ellos, el valor que se cobra por estos conceptos ha sido fijo durante los doce meses del año.

Los objetivos previstos para el año 2019 se han cumplido en su mayoría obteniendo en todos los aspectos administrativos de la empresa resultados positivos gracias a un mejor control y planificación. Los hechos más importantes durante este ejercicio, en el área societaria, han sido el cumplimiento de las resoluciones de la Junta, cumplimiento de obligaciones, y la solución de errores pasados en cuanto a la asignación de activos depreciables y no depreciables.

En el plano laboral la Empresa ha cumplido con todas las disposiciones legales que constan en el Código de Trabajo vigente. En el aspecto tributario-fiscal y de otras entidades de control se han cumplido con normalidad todas las obligaciones en calidad de agente de retención y percepción de impuestos.

En el año 2019 también se hizo una importante inversión en mejoras y adecuaciones del activo (departamento 7 Churchill Plaza) a fin de lograr arrendarlo y de esta manera genere fuentes de ingreso a la empresa.

Situación Financiera:

La liquidez con la que cuenta la empresa permite que las cuotas del préstamo que mantiene con instituciones financieras se cancelen de manera puntual.

En base a los resultados del Ejercicio propongo:

- Aprobar las gestiones realizadas por la Gerencia durante el ejercicio económico 2019 en todo lo que es su responsabilidad.
- Aprobar el juego de Estados Financieros, con sus respectivos notas e informes para anexarlo a los expedientes de la Empresa.

Es todo con respecto al Ejercicio Económico 2019 y agradezco la confianza depositada en mi persona para la administración de la empresa.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Malouf', enclosed within a circular scribble.

Juan Felipe Malouf Badr

C.I: 1710246958

GERENTE GENERAL