

Quito, 17 de abril del 2017

**PARA: MALUF BADER MABA S.A.**

**DE: Ing. Janeth Hurtado**

**ASUNTO: INFORME DE COMISARIO 2016**

De mi consideración:

Adjunto a la presente se servirá encontrar el Informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico Enero - Diciembre del año 2016, a fin de que pueda ponerlo a consideración de la Junta de Accionistas de la empresa.

Sin otro particular por el momento suscribo.

Atentamente,

  
**Ing. Janeth Hurtado**  
**COMISARIO**

**INFORME DE COMISARIO 2016**

Quito, 17 de abril del 2017

Señores

**MALUF BADER MABA S.A**

Ciudad

De mi Consideración:

En mi calidad de Comisario de la Compañía, presento a consideración de la Junta de Accionistas el informe relacionado a los Estados de Situación y al Estado de Resultados de **MALUF BADER MABA S.A.** correspondiente al Ejercicio Económico del 2016.

Es importante indicar que la preparación de los Estados Financieros es responsabilidad de los administradores de la empresa. Mi responsabilidad, como comisario, consiste en dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en el artículo 279 de la Ley de Compañías y emitir el informe correspondiente de conformidad con el Reglamento establecido por la Superintendencia de Compañías, en Resolución No. 92-1-4-3-0013 Y 92-1-4-3-0014 de 13 de octubre de 1992, en los siguientes aspectos:

- Los administradores de **MALUF BADER MABA S.A.**, han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- La empresa cuenta con los libros sociales, libro de actas de Juntas Generales y Extraordinarias de accionistas, libro de Expedientes, de Actas, Libro de Participaciones de accionistas, conforme lo establece la ley. Igualmente, la correspondencia, los comprobantes y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- Los procedimientos de control interno adoptados en la Empresa, cubren las siguientes operaciones:
  - a) Ciclo de Ingresos a Caja y Bancos
  - b) Ciclo de pagos de: Caja Chica, Caja y bancos
  - c) Ciclo de Ventas. Compras- Registros de ventas y facturas de compras.
  - d) Ciclo de preparación de los Estados Financieros
  - e) Ciclo de preparación de los anexos transaccionales.
  - f) Ciclo de análisis evaluación y control.
- Para las categorías de control enumeradas, se efectuó la revisión correspondiente y se obtuvo una comprensión de su diseño, así como de las políticas y procedimientos implantados; finalmente, se evaluó el riesgo de control.

**OPINIÓN**

- En mi opinión, los sistemas de control interno adoptados por la Empresa son adecuados y le ayudan a tener un grado razonable de seguridad sobre la protección de los activos contra pérdidas por uso o disposición no autorizadas. De la misma manera las transacciones han sido registradas debidamente y permiten la preparación de los Estados Financieros de acuerdo con la Técnica Contable y las Normas Internacionales de Información financiera, todo lo cual le proporciona validez y seguridad a las operaciones que realiza la Empresa.
- La empresa lleva la contabilidad en el Sistema de Contabilidad computarizado y se denomina FINANTIME. Los Estados Financieros analizados han sido preparados sobre la base de costos históricos.
- En mi opinión, los estados financieros antes indicados **presentan razonablemente en todos los aspectos, la situación financiera de la Empresa MALUF BADER MABA S.A., y los resultados de las operaciones, por el período terminado el 31 de diciembre del 2016. Además guardan correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad, y han sido elaborados de conformidad con la Técnica Contable y las Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES.**
- En el desempeño de mis funciones de Comisario de **MALUF BADER MABA S.A.** he dado cumplimiento a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías.
- En cumplimiento a la disposición 4a. del citado artículo, me permito observar los siguientes aspectos relevantes de los Estados Financieros de los años del 2015 y 2016.
- Para el año 2016, el total de los activos se incrementa en un valor de \$ 95.392.41 dólares, particularmente por el incremento de los activos financieros.
- Se obtuvieron ingresos por ventas y otros, por \$ 166.285.68 valor que representa un incremento del 8 % con referencia al ingreso por ventas del año 2015. Por otro lado el ejercicio 2016 presenta una ganancia neta de \$ 54.801.23 dólares, valor que significa el 33% de ganancia con relación a los ingresos.
- Finalmente, los índices financieros se encuentran dentro de los límites normales, y se evidencia un incremento del capital de trabajo; como se puede ver de los cuadros anexos a este informe.

Atentamente,

  
**Ing. Janeth Hurtado**  
**COMISARIO**

**MALUF BADER MABA S.A.**

<b>A C T I V O S</b>	<b>31-dic-16</b>	<b>31-dic-15</b>	<b>VARIACIÓN</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo Caja y Bancos	191.449,45	13.454,03	177.995,42
Cuentas por cobrar comerciales	13.268,56	18.448,60	(5.180,04)
Reserva incobrables	(1.933,08)	(1.933,08)	
Otras cuentas por cobrar	129.588,50	159.183,93	(29.595,43)
Pagos Seguros	1.657,40	1.059,76	597,64
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>334.030,83</b>	<b>190.213,24</b>	<b>143.817,59</b>
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>			
Propiedad, Planta y Equipo	818.206,01	818.206,01	
Depreciación Acumulada PPE	(214.705,21)	(166.280,03)	(48.425,18)
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>603.500,80</b>	<b>651.925,98</b>	<b>(48.425,18)</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>937.531,63</b>	<b>842.139,22</b>	<b>95.392,41</b>
<b>P A S I V O S</b>	<b>31-dic-16</b>	<b>31-dic-15</b>	
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Proveedores	2.333,94	1.786,10	547,84
Instituciones Financieras	15.745,48	107.579,08	(91.833,60)
Otras Cuentas por Pagar	910,86	2.474,73	(1.563,87)
Obligaciones Tributarias	6.546,92	-	6.546,92
Obligaciones accionistas	-	24.366,52	(24.366,52)
Obligaciones con empleados	3.048,70	216,00	2.832,70
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>28.585,90</b>	<b>136.422,43</b>	<b>(107.836,53)</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>			
Otras cuentas por pagar	531.360,46	382.932,75	148.427,71
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>531.360,46</b>	<b>382.932,75</b>	<b>148.427,71</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>559.946,36</b>	<b>519.355,18</b>	<b>40.591,18</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	5.000,00	5.000,00	
Reserva Legal	2.507,16	2.507,16	
Reservas	215.296,70	215.296,70	
Resultados acumulados anteriores	99.980,18	63.937,99	36.042,20
Resultado ejercicio	54.801,23	36.042,19	18.759,04
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>377.585,27</b>	<b>322.784,04</b>	<b>54.801,24</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>937.531,63</b>	<b>842.139,22</b>	<b>95.392,42</b>

**MALUF BADER MABA S.A.**

	<b>31-dic-16</b>	<b>31-dic-15</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
Ventas gravadas	166.285,68	154.200,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>166.285,68</b>	<b>154.200,00</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>		
Gastos administrativos y de ventas	96.043,95	106.649,53
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>70.241,73</b>	<b>47.550,47</b>
<b>NO OPERACIONALES</b>		
Otros ingresos	715,99	493,23
<b>RESULTADO EJERCICIO</b>	<b>70.957,72</b>	<b>48.043,70</b>
IMPUESTO A LA RENTA	16.156,49	12.001,51
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>54.801,23</b>	<b>36.042,19</b>

<b>INDICES FINANCIEROS</b>	<b>2.016</b>	<b>2.015</b>
Índice de Solvencia	11,69	1,39
Prueba Acida	11,69	1,39
Nivel de Endeudamiento	0,60	0,62
Apalancamiento total	1,48	1,61
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>	<b>305.444,93</b>	<b>53.790,81</b>