



INFORME DE GERENCIA

Quito, 2 de marzo del 2012

SEÑORES ACCIONISTAS

De acuerdo a lo dispuesto por de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el Informe correspondiente al ejercicio económico del año 2011.

Efectuado un breve análisis de los Estados Financieros, debo informarles que los ingresos del año 2011 ascendieron a USD 91.206.76, incrementándose las ventas en un 24.11% en relación al año 2011, pero sin conseguir llegar al punto de equilibrio necesario para presentar resultados positivos.

Con la información entregada a los señores accionistas, me permitió indicarles que se torna necesario realizar una reforma de estatutos con el fin de efectuar una reducción y aumento de capital que permita continuar con el funcionamiento de la empresa.

Se adjunta un informe de las pérdidas acumuladas en estos últimos ejercicios, razón por la que solicito a los señores accionistas se autorice realizar los asientos contables necesarios para que la pérdida acumulada sea absorbida con el capital suscrito y el saldo se contabilice contra la cuenta por pagar accionistas, de esta manera el pasivo será más real.

Me permite indicarles también que con el propósito de mantener a la empresa con servicios óptimos se está tratando de realizar una reingeniería empresarial; comenzando por modificar la presentación publicitaria que será dirigida a los usuarios a través de las redes sociales, en la que se ofrecerán terapias y productos nuevos a la comunidad, para lograr un mejor posicionamiento en el mercado ecuatoriano y de esta manera obtener los objetivos deseados.

Se informa también que a pesar de las reparaciones realizadas en el año 2011, nuevamente en este periodo se presentaron daños graves en tuberías, sistema de calentamiento de agua, desagües y otros daños internos, razón por la que el SPA se mantuvo cerrado algunos días hasta superar estos problemas procediendo a realizar varias pruebas de las reparaciones a fin de que a futuro no afecte al servicio que ofrece el establecimiento ni tampoco a los vecinos del edificio.

Durante este año se ha trabajado con el personal idóneo, quienes laboran en horarios especiales logrando satisfacer los requerimientos de nuestros clientes.

Es necesario comunicaries también que esta administración ha cumplido con todas las obligaciones patronales, manteniendo al día las erogaciones del personal, existiendo hasta la fecha muy buenas relaciones laborales.

Agradéco la confianza depositada en esta Gerencia, quien ha conseguido algunos objetivos gracias a la cooperación del personal operativo y administrativo.


JENNY SEEUG DE JOHNSON
Gerente General