

**INFORME DE GESTIÓN
INSETEC CIA LTDA.**

Por los Estados Financieros
terminados al 31 de diciembre del 2018

Indicadores

INSETEC CIA LTDA.

Presentación

Del más consolidado

Conformado con el Reporte por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el Informe correspondiente al ejercicio económico comprendido del 1ero de Enero al 31 de Diciembre del 2018, para la cual aplico el Estado de Situación Patrimonial y el Estado de Resultados.

La confiabilidad de los resultados de acuerdo a los Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), se ha verificado mediante escritura pública el 25 de Julio de 2018, según resolución No. 051013167 de la Superintendencia de Compañías, y de acuerdo a lo establecido en el artículo 1576 del Código de Comercio y el artículo 121, N° 23 de Decreto del 2002.

1. Contribución de la Compañía

INSETEC CIA LTDA, es una sociedad mediante escritura pública el 25 de Julio de 2002, según resolución No. 051013167 de la Superintendencia de Compañías, y de acuerdo a lo establecido en el artículo 1576 del Código de Comercio y el artículo 121, N° 23 de Decreto del 2002.

2. Objeto Social

La Compañía tiene como objeto social, la intermediación, comercialización de bienes inmuebles, acciones y valores para el sector industrial, el diseño e instalación de sistemas y equipos electrónicos en general.

3. Situación Patrimonial

A continuación presento el Estado de Situación Patrimonial y Estado de Resultados por el periodo 2018.

**INSETEC CIA LTDA
BALANCE GENERAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2018**

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVO CORRIENTES	IMP	PASIVO	IMP
Cuentas y Depósitos del Banco	80,042	Proveedores	69,208
Cuentas	1,336,363	Obligaciones con Instituciones Financieras	8,019
Otros Cuentas por Cobrar	378,827	Ahorros Cuentas	62,008
Inventarios	809,221	Otros Obligaciones Corrientes	398,181
Depositos	69,823	Impuestos por pagar	342,278
Proveedores Financieros	311,887		
Servicios y Otros Pagos Anticipados	122,348	Proveedores Financieros	82,248
Otros activos corrientes	15,641	Deuda por pagar a largo plazo	87,248
Total activos corrientes	2,863,362	Deuda por pagar a largo plazo	87,248
ACTIVOS NO CORRIENTES		TOTAL PASIVOS	1,044,332
Propiedad, Planta y Equipo	645,000	ACTIVO FIJOS	1,044,332
Activos por Impuestos Diferidos	1,000	Capital y Reservas	25,769,200
Total activos no corrientes	646,000	Utilidad del ejercicio Anterior Aprobada	1,000,000
TOTAL ACTIVOS	3,509,362	Utilidad del ejercicio	30,000
		TOTAL PASIVO Y ACTIVO	3,509,362

La situación financiera de la Compañía es estable a pesar de la recuperación que se está viviendo en el mercado de actividad.
A continuación se muestra el porcentaje de los recursos más relevantes en sus pasivos al total.
En los pasivos del Activo:

- Bienes y Equipamientos del Cliente representados el 12%
- Clientes representados el 30%
- Inmuebles representados el 22%
- Proveedor de Procesos representados el 6%
- Prep. Indus. Planta y Equipo representado el 18%

En los recursos del Pasivo:

- Proveedores representados el 6%
- Activos Clientes representados el 30%
- Otros Obligaciones Corrientes representados el 20%

En los recursos del Patrimonio:

- Capital y Reservas representan el 10%
- Utilidad del Ejercicio Anterior representada el 25%

**INSETEC CIA LTDA
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2018**

INGRESOS OPERATIVOS	
Ventas netas	2,871,308
Cuentas de ventas	3,411,292
Utilidad Bruta en Ventas	1,879,556
GASTOS OPERACIONALES	
Gastos de Ventas	877,244.00
Gastos Administrativos	418,136.00
Gastos Financieros	13,997.00
Otros Gastos	13,536
UTILIDAD DEL EJERCICIO	466,645

La utilidad presentada en el Estado de Resultados es la disponible para deducir el pago del 15% Participación Trabajadores y el 25% del Impuesto a la Renta.

De acuerdo a los estados financieros presentados, el índice de liquidez del año 2018 es de 3.12 lo que significa que por cada dólar de deuda, la Compañía tiene un adicional de 2.12 dólares para hacer frente sus obligaciones corrientes.

La rentabilidad patrimonial es adecuada, así también se encuentran normalizadas por sus activos y sus recursos las generalizadas utilidad para la Compañía.

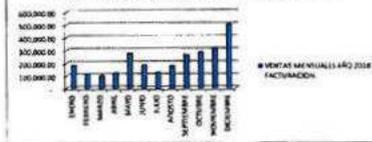
4. Estado de Flujos de Efectivo

A continuación se muestra en el cuadro de flujo de efectivo el estado de flujo de efectivo correspondiente al año 2018 en donde se puede observar los recursos de mayor ingreso a la Compañía.

VENTAS MENSUALES AÑO 2018

MES	FACTURACION
ENERO	141,832.82
FEBRERO	114,418.49
MARZO	80,855.15
ABRIL	170,177.30
MAYO	373,891.56
JUNIO	181,281.82
JULIO	171,299.81
AGOSTO	176,706.29
SEPTIEMBRE	263,805.11
OCTUBRE	284,207.88
NOVIEMBRE	111,376.05
DICIEMBRE	500,450.13
TOTAL	2,871,308.39

VENTAS MENSUALES AÑO 2018 FACTURACION



Los ingresos más significativos durante los últimos años han sido por venta de servicios como desarrollo de proyectos, entre los años 2018 ascienden a un valor de USD 1,834,978.93. El crecimiento en el desarrollo de servicios se debe a la experiencia, profesionalismo, calidad y oportuno demostrada en cada trabajo realizado por la Compañía en estos años.

5. Situación Patrimonial

A continuación detallo los índices financieros más relevantes que demuestran la rentabilidad y el potencial que tienen vinculados con el volumen de todos los Clientes y colaboradores de todo el periodo 2018.

6. Aspectos Releventes

En el ejercicio terminado la Compañía ha dado cumplimiento a las obligaciones con el Servicio de Rentas Internas.

La Compañía cumple adecuadamente con el pago de dividendos y demás remuneraciones de ley a los empleados, y ha presentado la información requerida por el Ministerio de Relaciones Laborales.

Desde el inicio por los impuestos haber retenidos que durante el año 2018 ascendió al impuesto de renta, los cuales se han ido pagando oportunamente para realizar pagos de impuestos de renta, pagos de retención y de ventas, por otro lado se realizó un seguimiento más detallado a los costos con el propósito de optimizarlos.

Adicionalmente por los impuestos haber retenidos que durante el año 2018 ascendió al impuesto de renta, los cuales se han ido pagando oportunamente para realizar pagos de impuestos de renta, pagos de retención y de ventas, por otro lado se realizó un seguimiento más detallado a los costos con el propósito de optimizarlos.

7. Agremiaciones y Seguros

Agremiaciones: La Compañía y el grupo de miembros, expresamente que para el año 2018 se encuentran los ingresos de la Compañía con los miembros asociados y miembros que se ha venido trabajando con los representantes de cada proceso con el fin de asegurar que los miembros de la Compañía cumplan con la ley, abonando rendimientos positivos en el tiempo y así.

Seguros: Se paga a disposición de cada uno de ustedes el primer informe para su revisión y mantenido en disposición en caso de alguna reclamación.

Aclaraciones:

INSETEC CIA LTDA
BALANCE GENERAL

LIQUIDEZ

Índice	Calificación
Activo corriente / Pasivo corriente	2,863,362 / 1,044,332 = 3.12

El índice de liquidez mide la capacidad de pago de los activos corrientes de la Compañía, éste es el año 2018 es de 3.12 lo que indica que por un dólar de deuda tiene 2.12 dólares adicionales para el pago.

PRUEBA ACIDA

Índice	Calificación
Activo corriente - Inmuebles / Pasivo corriente	2,077,269 / 1,044,332 = 2.27

El índice de prueba Acida demuestra la capacidad de pago de los activos corrientes al tener en cuenta el impuesto de la Compañía, éste es el año 2018 es de 2.27 es decir que presenta suficiente liquidez para el pago de sus obligaciones corrientes con el efectivo y sus los por cobrar, y se normalizan el índice respecto a la realización y venta de los inventarios para cumplir sus obligaciones corrientes.

SOLVENCIA O ENDUDAMIENTO

Índice	Calificación
Deuda Total / Activos Totales	1,044,332 / 3,509,362 = 0.29

El índice de solvencia mide la capacidad de cumplimiento de obligaciones, éste es el año 2018 es de 0.29 por lo tanto como podemos evidenciar la compañía cuenta con una buena solvencia a capacidad de endeudamiento ya que éste índice demuestra que los activos pueden cubrir los deudas que posee la Compañía.