

93998

## INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL DE PRISSMA GRUPEE CIA. LTDA. 2006

### 1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS

Con las Actividades de búsqueda, identificación y arrendamiento de locales se ha consolidado la actividad de la empresa permitiéndole contar con ingresos regulares aunque en menor cuantía que el año anterior porque alguno de los arrendamientos fueron cancelados.

### 2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

En cumplimiento de las disposiciones de la Junta General, se continuó con el ordenamiento de los aspectos administrativos y la búsqueda de oportunidades de negocio.

A fin de cumplir este objetivo se ha continuado realizando una investigación del mercado automotriz y de bienes raíces para la identificación de los sitios y características mas adecuados para negociar su arrendamiento tanto en Quito como en Guayaquil.

### 3. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS (ADMINISTRATIVO, LEGAL, LABORAL)

Se han continuado realizando los contactos con corredores de bienes raíces para ubicar sitios para arrendamiento para el funcionamiento de los negocios por iniciarse y para contar con una nueva ubicación para la administración central de la empresa que permita contar con sitios con un canon de arrendamiento mas bajo.

Se ha incursionado en el negocio de manejo de parqueaderos, con una prueba piloto para identificar la naturaleza y complejidad de este tipo de actividad comercial.

### 4. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES COMPARADOS

Para conocimiento de la Junta, como anexo a este informe, presento los Estados Financieros resumidos, para el ejercicio 2006.

El resultado del ejercicio arroja una pérdida neta de (\$5009.04)

En el balance General, los Activos alcanzan un valor de \$15.471.16.

### 5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO



La gerencia General a la junta:

Continuar dirigiendo recursos para desarrollar e incrementar fortalezas con el conocimiento e investigación adecuados para la identificación de localizaciones para sitios en los que se considere interesante la instalación de negocios automotrices.

Inicia una activa investigación a nivel internacional para concretar oportunidades de negocios complementarias a través de importaciones de productos de la rama automotriz.

Atentamente,



Ing. Michel Rowland Brepsant  
**Gerente General**

