



INFORME DE COMISARIO REVISOR

ANTECEDENTES.

El Directorio reunido en pleno y dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, los estatutos de la Empresa y de acuerdo como consta en la respectivas actas de la Entidad, fui designado como Comisario Revisor de la empresa **COLECOM CIA. LTDA.** Para el ejercicio fiscal del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2008, por lo tanto pongo en su conocimiento el presente informe relacionado con la situación del área Administrativa, Contable Financiera y Tributaria correspondiente al periodo económico del año 2008.

El presente informe se lo realizó, mediante la observación y aplicación de las **NORMAS ECUATORIANAS DE AUDITORIA**, a los **PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS**, además de la aplicación de disposiciones de cumplimiento obligatorio a partir del año 2010 de las Normas Internacionales de Contabilidad.

Se basa además en la revisión de las principales cuentas que contiene los **ESTADOS FINANCIEROS** correspondientes al año 2008 de la empresa **"COLECOM CIA. LTDA.**, así como la aplicación de pruebas para determinar la exactitud de los conceptos, valores que muestran estos rubros.

La revisión incluyo al cumplimiento de los objetivos fijados, y el cumplimiento de las leyes que rigen la vida institucional de la Compañía.



CONSTITUCION Y CAPITAL DE COLECOM CIA. LTDA.

La Compañía Colecom Cia. Ltda. se constituyó el 28 de Marzo del 2001, mediante escritura pública, celebrada ante el notario séptimo del cantón Quito e inscrita en el registro mercantil con el número 3220 del 2 de Mayo Del año 2001, designada por el Servicio de Rentas Internas con el número de RUC 1791862856001, constituida ante la Intendencia de Compañías, con el nombre de Colecom Cía. Ltda. Su capital al momento es de \$ 5.000,00 dólares de Norteamérica que corresponden a 5.000 acciones emitidas por una valor de \$ 1,00 c/u, las mismos que a la presente fecha están cancelados en su totalidad, registradas en el libro de acciones respectivo, y entregados a los señores Accionistas.

Actualmente la Compañía esta domiciliada en la ciudad de Ambato en las calles Alemania 02-64 y España.

COLECOM CIA. LTDA					
COMPOSICION DEL CAPITAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008					
NOMBRE DEL ACCIONISTA	CEDULA DE IDENTIDAD	# DE ACCIONES	AUMENTO DE CAPITAL	TOTAL ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACION
Milton Gustavo Lascano Cortés	1705279865	392	4.508	4.900	98%
Lascano Medina Liseth Andrea	1803992765	8	92	100	2%
SUMAN		400	4.600	5.000	100%

ASPECTOS LEGALES.

La compañía de acuerdo a la revisión ha cumplido con todas las leyes que rigen la compañía, como son: Ley de Compañías, Código de Trabajo, Ley de Régimen Tributario Interno y demás leyes de control vigentes.



4 INFORME COMISARIO REVISOR AÑO 2008 "COLECOM" CIA. LTDA.

Los libros de actas del directorio se hallan llevados correctamente, conteniendo todas las resoluciones tomadas por el directorio y reposan en los archivos de la Compañía.

Se ha cumplido en los plazos permitidos con las obligaciones de la compañía, con las diferentes Entidades de control como son SRI, Municipio, Superintendencia de Compañías, Etc.

Se ha implementado un sistema de archivo de toda la documentación de la empresa de una manera eficiente, lo que ha facilitado el trabajo y la confiabilidad del mismo.

Se han realizado los trámites respectivos para solicitar la devolución de Impuesto al Valor Agregado, por ventas realizadas a Instituciones del sector público.

ASPECTOS FINANCIEROS.

Los registros Contables por el año 2008 se lo realizo en el sistema electrónico contable MICROSOFT SYSTEM, al mismo que se lo ha realizado algunas actualizaciones para que se adapte a los requerimientos de información de la empresa y del Servicio de Rentas Internas en lo concerniente a Anexos Transaccionales y Retenciones en Relación de Dependencia.

Los Estados Financieros presentados del 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2008, por la Empresa "COLECOM CIA. LTDA". En mi opinión presentan razonablemente la situación Financiera de la Entidad.



5 INFORME COMISARIO REVISOR AÑO 2008 "COLECOM" CIA. LTDA.

COLECOM CIA. LTDA.				
BALANCE GENERAL COMPARATIVO 2007 - 2008				
DETALLE	AÑO 2007	AÑO 2008	AUMENTO O 0	%
ACTIVO				
CORRIENTE	160.488,70	279.884,46		
Caja Bancos	73.972,46	57.301,54	(16.670,92)	13,85%
Anticipo y préstamos al personal	605,22	369,53	(235,69)	0,09%
Crédito Tributario	16.769,74	53.793,42	37.023,68	13,00%
Crédito Tributario Retención en la fuente		13.734,84	13.734,84	3,32%
Cientes por Cobrar	1.925,30	122.763,29	120.837,99	29,68%
Provisión Cuentas Incobrables		-1.278,84	(1.278,84)	-0,31%
Anticipo Proveedores	9.305,06	-	(9.305,06)	0,00%
Inventario de Materiales de alta Tensión		11.929,59	11.929,59	2,88%
Inventario de Mercaderías	11.048,87	15.050,54	4.001,67	3,64%
Inventario de Materiales de Construcción		6.220,55	6.220,55	1,50%
Obras en Proceso	46.862,05	-	(46.862,05)	0,00%
ACTIVO FIJO	45.551,16	88.397,12		
Maquinaria y Equipo	14.772,11	50.581,77	35.809,66	12,23%
Muebles y Enseres	258,93	1.140,56	881,63	0,28%
Equipo de Oficina	-	796,51	796,51	0,19%
Equipo de computo	799,00	996,4	197,40	0,24%
Vehículos	32.402,07	51.077,07	18.675,00	12,35%
Herramientas	1.111,62	3.117,47	2.005,85	0,75%
(-) Dep. Acumulada Activos Fijos	-3.792,57	-19.312,66	(15.520,09)	-4,67%
OTROS ACTIVOS	487,96	45.401,67		
Valores en Garantía	487,96	45.401,67	44.913,71	10,97%
ACTIVO DIFERIDO	227,22	0		
Gastos de Constitución	227,22	-	(227,22)	0,00%
TOTAL ACTIVO	206.755,04	413.683,25	206.928,21	100%
PASIVO				
CORTO PLAZO	204.121,58	378.123,83		
Proveedores por Pagar		5.115,73	5.115,73	1,24%
Cuentas por Pagar	2.963,35	-	(2.963,35)	0,00%
Sueldos por Pagar		3.544,25	3.544,25	0,86%
Anticipo Cientes	193.028,92	348.668,61	155.639,69	84,28%
Obligaciones por Pagar	4.349,28	4.844,03	494,75	1,17%
Obligaciones a Pagar a Terceros	3.526,68	15.951,21	12.424,53	3,86%
Utilidades por repartir	253,35	-	(253,35)	0,00%
PATRIMONIO	2.633,41	35.559,42		
Capital Social	5.000,00	5.000,00	-	1,21%
Reserva Legal	62,85	-	(62,85)	0,00%
Reserva Legal año 2007	143,57	206,42	62,85	0,05%
Aporte Futura Capitalización	10.602,71	-	(10.602,71)	0,00%
Resultados Acumuladas Años Anteriores	-14.467,81	-13.175,72	1.292,09	-3,18%
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	1.292,09	43.528,72	42.236,63	10,52%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	206.754,99	413.683,25	206.928,26	100%

**Jorge Ortiz Guzmán Uruguay 4 - 55 y Bolivia Telf. 2522790 Cel. 084586787
Email: Jwog@latinmail.com**



6 INFORME COMISARIO REVISOR AÑO 2008 "COLECOM" CIA. LTDA.

COLECOM CIA. LTDA.		
BALANCE DE PERDIDAS Y GANANCIAS 2008		
DETALLE	RESULTADOS 2008	%
INGRESOS		
VENTAS	683.832,67	99,96%
INTERESES GANADOS	85,12	0,01%
OTROS INGRESOS	164,03	0,02%
TOTAL INGRESOS	684.081,82	100,00%
COSTO DE VENTAS	-233.859,38	34,19%
COSTO DE VENTAS		
(-) COSTO DE VENTAS	-233.859,38	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	450.222,44	65,81%
GASTOS		
GASTOS DE PERSONAL		
	84.027,27	
GASTOS SUELDOS	27.980,65	6,88%
GASTOS BENEFICIOS SOCIALES	35.224,01	8,66%
GASTOS APORTES IESS	6.713,96	1,65%
GASTOS HORARIOS PROFESIONALES	14.108,65	3,47%
GASTOS OPERACIONALES		
	161.461,35	
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	9.991,21	2,46%
SEGUROS POLIZAS OBRAS	18.769,64	4,62%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	20.301,49	4,99%
MOVILIZACION Y TRANSPORTE	67.126,74	16,51%
GASTO SERVICIOS PUBLICOS	4.117,82	1,01%
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	40.614,45	9,99%
PUBLICIDAD	540,00	0,13%
GASTOS DE ADMINISTRACION		
	2.029,93	
GASTOS VARIOS	2.029,93	0,50%
GASTOS GENERALES		
	157.889,07	
SUMINISTROS Y MATERIALES	798,80	0,20%
OTROS SERVICIOS	136.005,66	33,44%
DEPRECIACION DE ACTIVOS	15.520,09	3,82%
ARRIENDOS	4.285,68	1,05%
GASTO PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	1.278,84	0,31%
GASTOS FINANCIEROS		
	1.286,10	
GASTO INTERESES	1.286,10	0,32%
TOTAL GASTOS	406.693,72	
UTILIDAD	43.528,72	100%

CONCILIACION TRIBUTARIA 2008

UTILIDAD DEL EJERCICIO 2008	43.528,72
AMORTIZACION PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	10.882,18
UTILIDAD NETA 2008	32.646,54
15% TRABAJADORES	6.529,31
BASE IMPONIBLE 2008	26.117,23
10% RESERVA LEGAL	2.611,72
UTILIDAD A DISTRIBUIR 2008	23.505,51

Jorge Ortiz Guzmán Uruguay 4 - 55 y Bolivia Telf. 2522790 Cel. 084586787
Email: Jwog@latinmail.com



El crédito tributario del Impuesto al Valor Agregado de la empresa al 31 de Diciembre del 2008, es de \$ 53.793.42 que equivale al 12.84% de los activos totales de la Compañía, valor que disminuirá en el año 2009, por existir obras ejecutadas por facturar y el IVA resultante en estos documentos se compensará con el valor antes mencionado.

El Crédito Tributario por Retenciones en la Fuente realizadas a la Compañía al final del 2008 asciende a \$ 13.734,84 valor que se compensará con el pago a realizar por concepto de Impuesto a la Renta del año 2008, y con el anticipo al Impuesto a la Renta del año 2009.

La depreciación de activos fijos se calculo el 10% anual del valor en libros de los bienes, vehículos el 20% de acuerdo a lo estipulado con la ley, y los Equipos de computo el 33,33% anual por la variación tecnológica. Se realizó una provisión del 1% del total de cuentas por cobrar por posibles valores que no se pueda recaudar.

El anticipo de clientes se registra como una cuenta a pagar por un valor de \$ 348.668,61 equivalente al 83.25% de las obligaciones de la empresa, y por ser un rubro que se utiliza para controlar los anticipos por la construcción de obras, para el caso del análisis financiero no lo tomaremos en cuenta.

La Cuenta de Pérdidas de años anteriores presenta un valor de \$ - 13.175,72. La ley permite que en el caso de haber utilidades en el periodo actual, las pérdidas se puedan compensar y en este año amortizaremos un valor de \$10.882,18 como se lo demuestra en el Balance de Perdidas y Ganancias.



INDICES FINANCIEROS.

He procedido aplicar algunos índices financieros que nos sirve para explicar la situación real de la Empresa.

INDICES DE ENDEUDAMIENTO

<u>CAJA BANCOS</u>	<u>57.301,54</u>	1,95
PASIVO CORRIENTE	29.455,22	
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	<u>279.884,46</u>	9,50
PASIVO CORRIENTE	29.455,22	
<u>INVENTARIOS</u>	<u>33.200,68</u>	0,12
ACTIVO CORRIENTE	279.884,46	
<u>CLIENTES POR COBRAR</u>	<u>122.763,29</u>	0,44
ACTIVO CORRIENTE	279.884,46	
<u>CREDITO TRIBUTARIO</u>	<u>53.793,42</u>	0,19
ACTIVO CORRIENTE	279.884,46	
<u>CREDITO TRIBUTARIO</u>	<u>13.734,84</u>	0,05
ACTIVO CORRIENTE	279.884,46	
<u>ACTIVO FIJO</u>	<u>88.397,12</u>	0,21
ACTIVO TOTAL	413.683,25	

CAPITAL DE TRABAJO

ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE
279.884,46 - 29.455,22 = 250.429,24



9 INFORME COMISARIO REVISOR AÑO 2008 "COLECOM" CIA. LTDA.

<u>PASIVO CORTO PLAZO</u>	<u>29.455.22</u>	0.83
PATRIMONIO NETO	35.559.42	
<u>RESULTADO DEL PERIODO</u>	<u>43.528.72</u>	1,22
PATRIMONIO NETO	35.559.72	
<u>ANTICIPO DE CLIENTES</u>	<u>348.668.61</u>	0,92
PASIVO CORTO PLAZO	378.123.83	

La capacidad de pago de acuerdo a nuestra disponibilidad es de \$ 1,95 y el respaldo de activo corriente es de 9.50; por lo que la empresa tiene liquidez suficiente para emprender en otros proyectos que brinden rentabilidad a la empresa.

La disponibilidad de la empresa se halla el 24% en pago de Impuestos desglosados de la siguiente forma Crédito Tributario IVA 19% y crédito tributario Retención en la fuente 5%; el 12% a Inventarios, Cuentas por Cobrar el 44%, se debe no descuidarse en la recaudación de las cuentas por cobrar porque son montos altos, y la recuperación de estos valores van ha brindar mayor liquidez a la empresa.

La compañía según los Estados Financieros y con la explicación sobre los anticipos de clientes, tiene magnífico respaldo para buscar financiamiento de ser necesario para la ejecución de nuevos proyectos.

Los Activos de la Empresa han tenido un crecimiento en el orden del 122% en este período, lo que deja ver a las claras el magnifico trabajo que han desempeñado los ejecutivos de la Compañía y sus trabajadores.



11 INFORME COMISARIO REVISOR AÑO 2008 "COLECOM" CIA. LTDA.

El Capital Invertido corresponde a terceros el 72%, y una utilidad en relación con el Patrimonio del 102%, relación que deja satisfechos a los señores Accionistas porque con el financiamiento de nuestros proveedores y clientes se ha podido obtener tan halagadores resultados.

El 21 % del Activo Total le corresponde a los Activos Fijos; en este nuevo año debe pensarse en invertir en un complemento en Maquinaria y Vehículos de trabajo lo cual nos permitirá reducir ostensiblemente los gastos de transporte y movilización que en este año ha sido oneroso.

La Empresa mediante el esfuerzo e implementación de una filosofía integral de organización, ha logrado excelentes resultados, por lo tanto seguirá creciendo porque sus personeros se han dedicado a trabajar con entusiasmo y con el firme propósito de que la empresa se convierta en la primera en su tipo a Nivel Nacional.

Ambato 25 de Marzo del 2009

DR. JORGE ORTIZ G.
COMISARIO REVISOR
RUC. 0601996374001

