

**SERVICIOS AGROPECUARIOS ARTEAGA
ARTEAGRO S.A.**

**INFORME DE AUDITORÍA SOBRE LOS
ESTADOS FINANCIEROS POR LOS
PERÍODOS TERMINADOS AL 31
DICIEMBRE DE 2014 Y 2013.**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:

SERVICIOS AGROPECUARIOS ARTEAGA ARTEAGRO S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **SERVICIOS AGROPECUARIOS ARTEAGA ARTEAGRO S.A.**, que incluyen el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013, y los correspondientes Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y por el año terminado en esa fecha fueron auditados de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, el informe se emitió con fecha 07 de marzo de 2014 por otro auditor, el mismo que contiene una opinión sin salvedades.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

2. La Gerencia de la Compañía es responsable de la elaboración y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros que se adjuntan basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

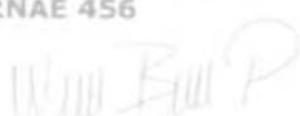
Informe de los auditores independientes (continuación)

- Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido al fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
- Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SERVICIOS AGROPECUARIOS ARTEAGA ARTEAGRO S.A.**, al 31 de diciembre de 2014, y los resultados integrales, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminados en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

BATALLAS & BATALLAS AUDITORES CIA. LTDA.
Firma miembro de **INPACT INTERNATIONAL ENGLAND**
RNAE 456


Ing. Washington Batallas
Gerente General

Quito, Ecuador
07 de enero de 2015

SERVICIOS AGROPECUARIOS ARTEAGA ARTEAGRO S.A.
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE 2014
 (Expresados en dolares)

ACTIVOS	Nota	Diciembre 31	
		2014	2013
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	187,573	270,032
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	372,165	415,653
Inventarios	8	338,062	203,719
Activos por impuestos corrientes	9	28,784	815
Total activos corrientes		936,584	890,220
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	10	448,053	425,235
Activos intangibles	11	10,990	7,751
Activo por impuestos diferidos	12	-	20,933
Otros Activos no Corrientes		200	500
Total activos no corrientes		459,243	454,419
Activos totales		1,395,728	1,445,638
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	(268,766)	(209,214)
Pasivos impuestos corrientes	14	(3,987)	(2,126)
Pagos a y por cuenta de empleados	15	(30,768)	(45,607)
Préstamos bancarios corrientes	16	-	(27,650)
Otras cuentas por pagar relacionados	17	-	(26,000)
Total pasivos corrientes		(303,521)	(310,597)
Pasivos no corrientes			
Obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados	18	(18,204)	(22,485)
Préstamos bancarios no corrientes	19	-	(1,201)
Pasivos por impuestos diferidos	12	-	(32,473)
Total pasivos no corrientes		(18,204)	(56,159)
Pasivos totales		(321,725)	(366,756)
Patrimonio			
Capital social	20	(557,300)	(68,600)
Reserva legal		(26,817)	(20,991)
Aportes futuras capitalizaciones		(478,649)	(712,149)
Resultados acumulados		(194,450)	(213,144)
Resultados acumulados proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF		(50,800)	(50,800)
Total patrimonio		(1,072,002)	(1,078,684)
Total pasivos y patrimonio		(1,395,728)	(1,445,638)

Ver Notas a los Estados Financieros


 Roberto Franco Rodolfo
 Representante Legal


 Sanchez Castillo Mirella Angelica
 Contadora General

SERVICIOS AGROPECUARIOS ARTEAGA ARTEAGRO S.A.
 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
 AL 31 DE DICIEMBRE 2014
 (Expresados en dolares)

	Nota	Diciembre 31	
		2014	2013
Ingresos de actividades ordinarias	21	(1,252,498)	(1,255,457)
Costo de ventas		604,151	573,114
Ganancia bruta		(648,346)	(682,343)
Otros ingresos	22	(73,251)	(5,438)
Gastos de administración	23	336,119	289,374
Gastos de ventas	23	392,073	264,640
Gastos financieros	23	2,170	4,410
(Pérdida) Utilidad antes de Impuesto a la Renta		8,764	(129,357)
Impuesto a las Ganancias			
Impuesto a las Ganancias Corrientes IR 22%		12,893	-
Ingreso por Impuesto Diferido		(11,539)	-
Gasto por impuestos a las ganancias		-	31,094
Resultado del Ejercicio		10,118	(98,262)
Otros resultado integral		(3,237)	-
Resultado integral total del año		6,881	(98,262)

Ver Notas a los Estados Financieros


 Roberto Franco Rodolfo
 Representante Legal


 Sanchez Castillo Mishell Angelica
 Contadora General

SERVICIOS AGROPECUARIOS ARTEAGA ARTEAGRO S.A.
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 AL 31 DE DICIEMBRE 2014
 (Expresados en dólares)

	Capital Asignado	Aplicación Primera Vez NIIF	Reservas	Aportes Futuras Capitalizaciones	Resultados Acumulados	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero de 2013	(69,800)	(59,800)	(18,069)	(478,049)	(121,763)	(697,121)
Resultado del Periodo	-	-	-	(283,500)	(69,262)	(69,262)
Aportes Futuras Capitalizaciones	-	-	(3,902)	-	8,902	(283,500)
Constitución de reservas	-	-	(25,991)	(712,149)	(211,144)	(1,079,884)
Saldo al 31 de diciembre del 2013	(69,800)	(59,800)	(25,991)	(712,149)	(211,144)	(1,079,884)
Saldo al 1 de enero de 2014	(69,800)	(59,800)	(25,991)	(712,149)	(211,144)	(1,079,884)
Resultado del Periodo	-	-	-	-	6,881	6,881
Aportes para futuras capitalizaciones	(283,500)	-	-	283,500	-	-
Constitución de reservas	-	-	(9,309)	-	9,309	-
Saldo al 31 de diciembre de 2014	(352,900)	(59,800)	(36,817)	(428,649)	(194,438)	(1,072,002)



Rodolfo Franco Bubbolo
 Representante Legal



Sanchez Castillo
 Contadora General

SERVICIOS AGROPECUARIOS ARTEAGA ARTEAGRO S.A.
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 AL 31 DE DICIEMBRE 2014
 (Expresados en dólares)

Diciembre 31

	2014	2013
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1,296,000	1,206,656
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(820,437)	(823,352)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(425,563)	(376,554)
Intereses pagados	(2,146)	(3,173)
Impuestos a las ganancias pagados		(48)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(93,144)	(24,945)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	(35,262)	589
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	124,376	262
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(100,571)	(47,039)
Compras de activos intangibles	(6,150)	(8,862)
Efectivo neto proveniente / utilizado de actividades de inversión	17,654.18	(55,439)
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:		
Aporte en efectivo por aumento de capital		283,500
Financiación por préstamos a largo plazo	(28,851)	1,201
Otras entradas (salidas) de efectivo	(26,000)	27,406
Efectivo neto utilizado/proveniente de actividades de financiamiento	(54,851)	312,107
Disminución/Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	(72,459)	257,257
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al inicio del año:	270,032	12,775
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al final del año:	197,573	270,032
CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA)NETA CON EL EFECTIVO		
(Pérdida) Utilidad neta	(8,881)	68,262
Ajustes por Partidas Distintas al Efectivo:		
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	31,061	21,546
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	-	(2,217)
Ajustes por gastos en provisiones	35,144	20,712
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	1,254	31,094
Ajustes por gasto por participación trabajadores	-	22,828
Utilidad en Venta Activos Fijos	(109)	-
Ganancia Actuarial	(3,237)	-
Cambios en Activos y Pasivos		
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	30,605	(9,205)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9,438	(7,644)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	3,685	(25,691)
(Incremento) disminución en inventarios	(34,342)	5,900
(Incremento) disminución en otros activos	(53,596)	(1,300)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(11,255)	(48,026)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	18,407	(40,122)
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(52,529)	(56,902)
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	(925)	60
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	(35,262)	589



Robles Franco Rodolfo
 Representante Legal



Sánchez Castillo Michel Angélica
 Contadora General