

**Informe de Gerencia**  
Por el Ejercicio Económico 2007

A los señores accionistas de BVQI Ecuador S.A.:

**A. Comentarios sobre el Cumplimiento de los Objetivos planteados para el Ejercicio Económico 2007**

	REAL	PRESUPUESTO	DIFERENCIA	VARIACION
(En miles de dólares)				
PV: Ventas Totales	773	647	126	19%
PVN Margen Bruto	724	608	116	19%
CEG Gastos de Operación	481	490	-9	-2%
REG Resultado Operacional	243	118	125	106%
IND: REG/PVN	34%	19%	14%	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	189	96	93	97%

	REAL	PRESUPUESTO	DIFERENCIA	VARIACION
(En miles de euros)				
PV: Ventas Totales	527	498	29	6%
PVN Margen Bruto	494	468	26	6%
CEG Gastos de Operación	328	377	-49	-13%
REG Resultado Operacional	166	91	75	83%
IND: REG/PVN	34%	19%	14%	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	129	74	55	75%

El total de ventas al final del ejercicio cerró 19% sobre el presupuesto, el margen bruto se encuentra un 19% sobre lo estimado, por ventas superiores a lo estimado y gastos directos inferiores a lo presupuestado, principalmente. La utilidad del ejercicio se encuentra por encima de lo estimado en un 97% como consecuencia de lo anterior.

**B. Disposiciones de las Juntas Generales celebradas en el 2007**

La Junta General Ordinaria de Accionistas de BVQI Ecuador S.A., reunida en abril del 2007, designó a la Señora Ulianova Maldonado como Comisaria y a la firma auditora Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda. para el ejercicio económico 2007. En esa Junta se resolvió también se paguen dividendos sobre el total de las Utilidades del Ejercicio del 2006 de acuerdo a la disponibilidad de efectivo de la Compañía.

La Administración de la Compañía ha cumplido íntegramente con las Disposiciones de la Junta General de Accionistas.

En la calidad de Notario 16 del Cantón Quito  
Provincia de Pichincha, República del Ecuador  
CERTIFICO, que esta es FIEL COPIA DEL  
ORIGINAL que me fue presentado para este  
efecto y que acto seguido lo devolví al Interesado.  
Quito, a ..... 29 ABR 2008 .....

Dl. Gonzalo Román Chacón  
NOTARIO



**Informe de Gerencia**  
Por el Ejercicio Económico 2007

**C. Aspectos Administrativos, Laborales, Legales**

En lo relacionado con la administración de la Compañía, durante el año 2007 se realizó la contratación de 3 auditores para reforzar el área operativa de la compañía. Se mantiene el convenio de colaboración mutua entre Bureau Veritas Ecuador S.A. y BVQI Ecuador S.A. para las labores operativas, administrativas y comerciales que se requieran. Durante todo el año se ha cumplido oportunamente con la presentación de reportes financieros a los accionistas.

Tomando en consideración la disposición de la Casa Matriz de realizar la fusión de las compañías Bureau Veritas Ecuador S.A. y BVQI Ecuador S.A., se han realizado las diligencias necesarias para llevar a término dicho proceso durante el año 2008-

Sobre el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía esta gerencia informa que todos los programas de computación utilizados por la compañía poseen su correspondiente licencia de uso. La compañía ha cumplido con todas las normas vigentes sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

**D. Situación financiera y resultados de la operación de la compañía**

Adjunto al presente informe se encuentran los estados financieros auditados por la firma Willi Bamberger y Asociados Cía. Ltda., para su conocimiento y aprobación. Adicionalmente se adjunta para su revisión y aprobación el informe de la señora Ulianova Maldonado, Comisario de la Compañía, en cumplimiento de lo que dispone la legislación societaria.

A continuación se presentan la comparación de Resultados del Ejercicio, así como de Estado de Situación Financiera en relación a las cifras del año anterior, lo cual nos permite constatar la evolución de los rubros de ingresos, rentabilidad y situación patrimonial de BVQI.

<b>DETALLE DEL RESULTADO ANTES DEL 15% PARTICIPACION LABORAL</b>			
<b>(En miles de dólares)</b>			
Ingresos	696	778	12%
Costos y Gastos	494	477	-3%
Utilidad antes del 15% Participación La	202	300	49%

En mi calidad de Notario 16 del Cantón Quito  
República del Ecuador  
CERTIFICO, que esta es FIEL COPIA DEL  
ORIGINAL que me ha presentado para este  
efecto y que acto seguido lo devolví al interesado.  
Quito, a 29 ABR 2008

Di. Gonzalo Román Chacón  
NOTARIO



**Informe de Gerencia**  
Por el Ejercicio Económico 2007

<b>VARIACIONES EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA</b>			
(En miles de dólares)			
Caja Bancos	57	77	33%
Exigible	253	317	25%
Activos Fijos	-	-	
Otros Activos	5	5	
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>315</b>	<b>398</b>	<b>26%</b>
Pasivos	188	208	10%
Patrimonio	127	190	50%
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>315</b>	<b>398</b>	<b>26%</b>

**Principales indicadores que presentan los Estados Financieros**

A continuación se presentan los indicadores financieros para el período 2007:

**Liquidez**

$$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{393,23}{178,86} = 2,20$$

Este índice ha evidenciado un incremento con relación al año anterior de 0,37 puntos, debido principalmente a un incremento de cartera corriente así como caja y bancos por el desempeño positivo de las ventas durante el ejercicio. Según este indicador se aprecia que la compañía dispone de 2,20 dólares para cubrir un dólar de obligaciones corrientes, lo cual evidencia una buena posición de liquidez.

**Solvencia**

$$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} = \frac{207,61}{398,01} = 0,52$$

Las obligaciones totales de la empresa, representan el 52% de los Activos Totales. Este indicador disminuyó 8 puntos en relación al año anterior debido al incremento de cartera y las cuentas de Activo Corriente.

**Rentabilidad**

$$\frac{\text{Utilidad del Ejercicio}}{\text{Patrimonio}} = \frac{189,20}{190,40} = 99\%$$

La rentabilidad de la compañía medida con relación a su Patrimonio, es del 99% ya que casi la totalidad del patrimonio lo constituye la rentabilidad del ejercicio, este indicador se mantiene estable con relación al período anterior.

En mi calidad de Notario 16 del Cantón Quito  
Provincia de Pichincha, República de Ecuador  
CERTIFICO, que esta es FIEL COPIA DEL  
ORIGINAL que me ha presentado para este  
fin y que esto siendo lo devolvi al interesado.  
Quito, a ..... 29 ABR. 2008.

Dr. Gonzalo Román Chacón  
NOTARIO



**Informe de Gerencia**  
Por el Ejercicio Económico 2007

---

**Utilidades sobre Ventas**

$$\frac{\text{Utilidad del Ejercicio}}{\text{Ventas}} = \frac{189,20}{773,18} = 24\%$$

Este indicador se ha colocado en un 24% en este período, 6 puntos sobre la cifra del año 2006 debido a una reducción de costos operacionales y administrativos y a valores no re-facturados por parte de Bureau Veritas Ecuador S.A.

**E. Propuesta del destino de las utilidades del ejercicio 2007**

La utilidad antes de Participación Laboral e Impuesto a la Renta asciende a US \$300.316. A continuación se presenta el cálculo de la participación laboral e impuesto a la renta para su conocimiento y aprobación:

**PROPUESTA DEL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO DEL AÑO 2007**

(En US dólares)

UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION LABORAL E IMPUESTO A LA RENTA	300.316
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	9.011
Intereses y Multas	32
Gastos de Operación no deducibles	17
Otros gastos no deducibles	2.039
Provisión Jubilación Patronal, Indemnizaciones laborales	<u>6.923</u>
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	45.047
UTILIDAD OPERATIVA IMPONIBLE	<u>264.279</u>
(-) 25% IMPUESTO A LA RENTA	66.070
UTILIDAD A DISPONIBILIDAD DE LOS ACCIONISTAS	<u>189.199</u>

Considerando que se ha constituido reserva legal para la compañía, se sugiere distribuir a los accionistas la totalidad de las utilidades del ejercicio de acuerdo a la disponibilidad de efectivo de la Compañía.

En mi calidad de Notario 16 del Cantón Quito  
de la Provincia de Pichincha, República del Ecuador  
CERTIFICO, que este es FIEL COPIA DEL  
ORIGINAL que me ha presentado para este  
efecto y que acto seguido lo devolvi al interesado.  
Quito, a ..... 79 ABR. 2008

Di. Gonzalo Román Chacón  
NOTARIO



**Informe de Gerencia**  
Por el Ejercicio Económico 2007

---

**F. Recomendaciones a la Junta General acerca de políticas y estrategias para el siguiente año.**

Considerando el trámite legal de fusión entre Bureau Veritas Ecuador S.A. y BVQI Ecuador S.A., esta gerencia recomienda culminar dicho proceso y apuntalar los servicios que ofrece al momento BVQI ya como parte de la compañía fusionada, a fin de generar el crecimiento de la participación del grupo Bureau Veritas en el mercado de certificaciones en el país.

Finalmente, reitero mi compromiso para que el período que inicia se consolide la posición del grupo Bureau Veritas dentro del mercado ecuatoriano.

De los señores accionistas, atentamente,



Rodrigo Guerra Vasquez  
GERENTE GENERAL

Quito, 8 de abril del 2008

En mi calidad de Notario 16 del Cantón Quito  
y en virtud de las funciones que me ha conferido el Ecuador  
CERTIFICO, que esta es una COPIA DEL  
ORIGINAL que me ha presentado para este  
fin y que acto seguido lo devolví al interesado.  
Quito, a los 20 días del mes de ABRIL del 2008.

Di. Gonzalo Román Chacón  
NOTARIO

