

INFORME DE GERENCIA

INFORME PRESENTADO POR EL SEÑOR JOSE ELENIO DUEÑAS CEDEÑO GERENTE GENERAL DE EMPROMOTOR CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE DEL 1ro. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007.

Señores socios, cumpliendo con lo que estipula el artículo 14 de los estatutos de la compañía EMPROMOTOR CIA. LTDA, informo a ustedes lo siguiente:

Las ventas en el año 2007 disminuyeron en un 2.90% respecto al año anterior; porcentaje que para el 2008 esperamos superarlo, de acuerdo a las proyecciones de ventas.

En nuestra **estructura administrativa**, este año nos hemos preocupado por cumplir con el pago de nuestras obligaciones, contraídas en el 2006 con el sector financiero.

Gastos Administrativos: Se incrementaron los gastos administrativos a 272, 697.88 en el 2006 a un valor de 341.803.88 para el 2007 es decir subió en 21%.

Lo que nos hemos propuesto para el 2008 es optimizar los gastos administrativos, mediante de aplicación de presupuestos.

El resultado del ejercicio del 2007 disminuye en dólares de 42,331.69 en el 2006 sube a 35,710.74 para el 2007 antes de la participación a empleados e impuestos. El porcentaje representa el 16%.

El Activo Total, sufrió un ligero incremento del 7 % en relación al 2006. Este aumento se da básicamente por el giro del negocio. **El activo corriente** sube en un 0.11. %. **El activo fijo** se mantiene con un incremento del 133.28%.

El Pasivo Total, aumenta en un 3.39 % en relación al año anterior, causado por nuevas obligaciones. Esperamos para el 2008 haber cumplido con la mayoría nuestras obligaciones.

Es importante señalar que el primer trimestre del 2008 se ha mejorado notablemente las ventas, con el único objetivo de cumplir con las proyecciones propuestas para este año.

El Patrimonio de la empresa sube de 162023.85 en el 2005 a 123236.81 para el 2006 y para el 2007 sube a 158947.55, lo que representa un fortalecimiento. Al ser una empresa sólida y con los

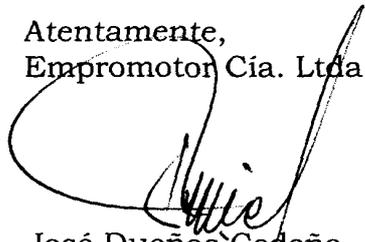
mejores índices nos permite consolidarnos en el tiempo, dándonos una mejor estructura para acceder a créditos con la banca ecuatoriana para futuras oportunidades de negocios, que se presenten en años posteriores.

Por lo demás dejo vuestra ilustrada consideración los estados financieros y los anexos para que puedan apreciar el detalle de los pormenores del movimiento económico de la compañía.

Agradezco la confianza de todos ustedes al tiempo de reiterar mi compromiso de seguir administrando la empresa de la mejor manera posible.

Santo Domingo de los Colorados, 18 de abril del 2008.

Atentamente,
Empromotor Cía. Ltda.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'José Dueñas Cedeño', is written over the typed name below. The signature is stylized and somewhat cursive.

José Dueñas Cedeño
GERENTE GENERAL