



EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Matriz Sto. Domingo: Av. Quito y Roma, frente al Parque de la Juventud

T (593 2) 2752800 / (593 2) 2744449 / (593 2) 2763339

INFORME DE GERENCIA POR EL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE 1ro. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018.

Señores socios, cumpliendo con lo estipulado en los estatutos de la compañía EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA., informo a ustedes lo siguiente:

Las ventas en el año 2018 llegaron a \$ 29.207.664 dólares americanos superior al año 2017 en un 38%, debido principalmente al crecimiento en la línea de vehículos, tanto en las provincias de Santo Domingo de Los Tsáchilas y Esmeraldas.

Uno de los factores que aportaron positivamente al éxito, fue el crecimiento de las ventas en el nuevo punto de EMPROMOTOR CIA. LTDA. en la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, en la Av. Chone, sector estratégico de la urbe. Este punto aportó con un promedio de 25 unidades por mes al total de ventas histórico.

Los gastos generales subieron entre el 2017 y el 2018, como consecuencia de la contratación de personal para los diferentes departamentos de esta nueva inversión, así EMPROMOTOR CIA. LTDA, apoya el desarrollo nacional.

Las utilidades operativas entre el 2017 y 2018, han mejorado pasando de \$ 744.394 a \$878.791 relacionado directamente con la acertada gestión comercial en las líneas de: ventas y post-venta.

Se espera que para el año 2019, un crecimiento leve en ventas, con similar margen bruto y estabilidad en los gastos administrativos y de ventas; aportando flujos de caja positivos para la empresa.

En su estructura de financiamiento, la empresa decidió mediante un acta de junta de socios, la Emisión de Obligaciones en el mercado de valores por \$3.000.000, con el propósito de re estructurar los pasivos de la empresa, y mejorar su capital de operación; siendo esta la segunda ocasión que mi representada incursiona en el mercado de valores. El proceso implicó el análisis y calificación de riesgo de la empresa SUMMARATINGS, quién impuso la calificación de AA+ a EMPROMOTOR CIA. LTDA. Con este antecedente y dando cumplimiento a la normativa vigente, la empresa salió exitosamente con la emisión de obligaciones en el mes de diciembre del 2018.

Los valores recaudados por este concepto serán usados para la re estructuración de pasivos de corto plazo, así como para fortalecer el



EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Matriz Sto. Domingo: Av. Quito y Roma, frente al Parque de la Juventud

T (593 2) 2752800 / (593 2) 2744449 / (593 2) 2763339

capital de trabajo de la empresa, tal cual se expresan en los estados financieros de la empresa.

Por lo demás dejo a vuestra consideración los estados financieros y los anexos para que puedan apreciar en detalle los pormenores del movimiento económico de la compañía.

Agradezco la confianza de todos ustedes al tiempo de reiterar mi compromiso de seguir administrando la empresa de la mejor manera posible.

Santo Domingo de los Colorados, 29 de Marzo del 2019.

Atentamente;
EMPROMOTOR Cía. Ltda.

José Dueñas Cedeño.
GERENTE GENERAL