



AUDITORÍA & CONSULTORÍA



**EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES
EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**

ESTADOS FINANCIEROS

**AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2017 Y 2016**

**CON EL INFORME DEL AUDITOR
INDEPENDIENTE**

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orrantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634

www.acman.com.ec



**EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES
EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

CONTENIDO:

PARTE I ESTADOS FINANCIEROS

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación financiera
- Estado de resultados integrales
- Estado de otro resultado integral
- Estado de cambios en el patrimonio
- Estado de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros

PARTE II OTROS REQUISITOS LEGALES Y REGULADORES

- Informe de los auditores independientes sobre otros requisitos legales y reguladores.
- Informe de los auditores independientes sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en el prospecto de oferta pública.
- Evaluación y recomendaciones sobre el control interno.
- Opinión de los auditores independientes sobre la razonabilidad y existencia y de las garantías que respaldan la emisión de obligaciones.
- Opinión de los auditores independientes sobre la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas.
- Informe de los auditores independientes sobre la aplicación de los recursos captados por la emisión de obligaciones.
- Informe de los auditores independientes sobre la realización de las provisiones para el pago de capital y de los intereses, de las emisiones de obligaciones realizadas.
- Opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias
- Opinión sobre el cumplimiento de medidas correctivas que hubiesen sido recomendadas en informes anteriores.

PARTE III ANEXOS

- Certificación juramentada de los auditores independientes

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
NIIF	-	Norma Internacional de Información Financiera
Compañía	-	Empresa Proveedor de Motores Empromotor Cía. Ltda.

PARTE I ESTADOS FINANCIEROS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Socios de:

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas.
2. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2017, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

3. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestra responsabilidad bajo estas normas se describe con más detalle en la sección de responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Cuestiones claves de la auditoría

4. Cuestiones claves de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estas cuestiones fueron abordadas en el contexto de nuestra auditoría como un todo, y en la formación de nuestra opinión al respecto, por lo que no representan una opinión por separado sobre estos asuntos.



+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orrantía SG-1 y
Leopoldo Berítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634

A la Junta de Socios de:

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

• Cuentas por cobrar – Crédito directo:

5. Tal como se menciona en la Nota D y G, a los estados financieros adjuntos, la compañía incrementó las ventas de crédito directo de hasta 24 meses, lo que supone un mayor riesgo de cartera. El crédito directo lo consideramos un riesgo de error material ya que pueden tener un impacto financiero material en la compañía. En general, debido a la importancia de su importe en libros, esta es una de las principales áreas de juicio en las que se concentra nuestra auditoría.
6. Para satisfacernos de la razonabilidad de estos recursos y lograr nuestra conclusión general sobre los estados financieros, nuestros procedimientos de auditoría, incluyeron:
 - a) Pruebas de controles, con relación a las garantías de la cartera, su gestión de cobro, los controles contables, clasificación y su morosidad; y
 - b) Análisis detallado de los saldos por cobrar de los clientes y su documentación de respaldo, así como un análisis de cartera por edades.

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

7. La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), así como del control interno que la administración de la compañía considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.
8. En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la administración se proponga liquidar la compañía o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.
9. Los responsables de la Administración, son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**





AUDITORÍA & CONSULTORÍA



A la Junta de Socios de:

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

10. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, ya sea por fraude o por error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en conjunto, puede esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.
11. Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Así mismo:
 - Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que para que resulte de errores, como el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamiento, o la rescisión del control interno.
 - Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
 - Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.
 - Concluimos sobre el uso adecuado por la administración del supuesto de negocio en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la compañía para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión.

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Ormaza GG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634



A la Junta de Socios de:

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

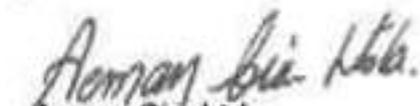
Guayaquil, 23 de febrero de 2018

Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre presentación. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la compañía. Somos los únicos responsable de nuestra opinión de auditoría.
- 12. Nos comunicamos con la administración de la compañía en relación con, entre otras cosas, en el alcance y el momento de la auditoría y los resultados de auditoría importantes, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría
- 13. También proporcionamos a la administración de la compañía una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes con respecto a la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan soportarla.
- 14. A partir de las comunicaciones con la administración de la compañía, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y por lo tanto son los asuntos clave de auditoría.

Informe sobre otros requisitos legales y regulatorios

- 15. Nuestras opiniones adicionales, establecidas en la Resolución No. CNV-008-2008 por el Consejo Nacional de Valores (actualmente, Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera) por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017, se encuentran en la parte II y III de este informe.


Acman Cia. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472


Daniel Martínez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Ormanta SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVO

	31 de diciembre de	
	2017	2016
Activo corriente:		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota B)	1.053.048	1.042.618
Activos financieros:		
Inversiones mantenidas al vencimiento (Nota C)	64.127	0
Documentos y cuentas por cobrar (Nota D)	2.328.668	1.145.328
Inventarios (Nota E)	3.128.953	1.905.420
	<u>6.574.796</u>	<u>3.993.366</u>
Activo no corriente:		
Propiedades y equipos (Nota F)	2.349.780	2.330.069
Documentos por cobrar a largo plazo (Nota G)	101.121	108.571
Propiedades de inversión (Nota H)	25.000	25.000
Otro activo	33.641	33.641
Inversiones en asociadas	3.000	3.000
	<u>2.512.542</u>	<u>2.500.281</u>
Total activo	<u>9.087.338</u>	<u>6.493.647</u>



Sr. José Dueñas Cedeño
Gerente General



Lic. Gustavo Muñoz
Contador

Las notas explicativas anexas, son parte integrante de los estados financieros.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

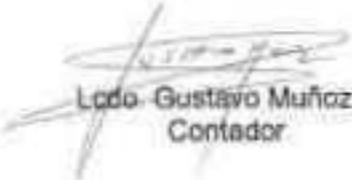
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

PASIVO Y PARTICIPACIÓN DE LOS SOCIOS

	31 de diciembre de	
	2017	2016
Pasivo corriente:		
Cuentas y documentos por pagar (Nota I)	4.197.946	1.417.367
Porción corriente obligaciones financieras (Nota K)	119.371	10.738
Porción corriente de valores emitidos (Nota L)	410.000	650.000
Otras obligaciones corrientes (Nota J)	318.375	115.944
	<u>5.045.692</u>	<u>2.194.049</u>
Pasivo no corriente:		
Obligaciones con instituciones financieras (Nota K)	74.965	431.567
Porción no corriente de valores emitidos (Nota L)	0	410.000
Provisiones por beneficios a empleados (Nota M)	118.159	101.697
Pasivo diferido	76.833	68.068
	<u>269.957</u>	<u>1.011.332</u>
Participación de los socios:		
Participaciones, 1.500.000 de USD 1.00 cada una	1.500.000	1.500.000
Utilidades retenidas	2.271.689	1.788.266
	<u>3.771.689</u>	<u>3.288.266</u>
Total pasivo y participación de los socios	9.087.338	6.493.647


Sr. José Dueñas Cedeño
Gerente General


Lda. Gustavo Muñoz
Contador

Las notas explicativas anexas, son parte integrante de los estados financieros

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2017	2016
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ventas (Nota N)	21.647.278	11.546.088
COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN		
Costo de ventas y producción (Nota O)	19.047.050	9.778.685
Gasto de ventas y administración (Nota P)	1.855.834	1.474.972
	<u>20.902.884</u>	<u>11.253.657</u>
GANANCIA OPERACIONAL DE OPERACIONES CONTINUAS	744.394	292.431
OTROS INGRESOS Y EGRESOS NO OPERACIONALES		
Gastos financieros y otros	166.092	227.412
Otros ingresos	250.830	173.731
	<u>416.922</u>	<u>401.143</u>
GANANCIA ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUAS	829.132	238.750
Participación trabajadores (Nota Q)	124.370	36.488
Impuesto a la renta (Nota R)	167.234	115.265
	<u>291.604</u>	<u>151.753</u>
GANANCIA NETA DE OPERACIONES CONTINUAS	<u>537.528</u>	<u>86.977</u>



Sr. José Dueñas Cedeno
Gerente General



Lcdo. Gustavo Muñoz
Contador

Las notas explicativas anexas, son parte integrante de los estados financieros

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

ESTADO DE OTRO RESULTADO INTEGRAL

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2017	2016
OTRO RESULTADO INTEGRAL:		
GANANCIA NETA DE OPERACIONES CONTINUAS	537.528	86.977
Más, ajuste por impuestos diferido, neto	<u>0</u>	<u>4.505</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO	<u>537.528</u>	<u>91.482</u>
GANANCIA NETA DE OPERACIONES CONTINUAS, ATRIBUIBLE A:		
Socios mayoritarios	313.271	59.306
Socios minoritarios	<u>224.257</u>	<u>38.176</u>
	<u>537.528</u>	<u>91.482</u>
GANANCIA POR PARTICIPACIÓN:		
básica por participación	<u>0,36</u>	<u>0,06</u>


Sr. José Dueñas Cedeño
Gerente General


Lodo Gustavo Muñoz
Contador

Las notas explicativas anexas, son parte integrante de los estados financieros.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresado en dólares de Estados Unidos de América)

	Utilidades Retenidas				Total
	Participaciones	Otros Resultados Integrales	Reserva Legal	Resultados Acumulados	
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1,500,000	513,797	102,583	1,080,404	1,696,784
Resultado integral total del ejercicio	0	0	0	91,482	91,482
Transferencia a reserva legal	0	0	10,535	(10,535)	0
Saldo al 31 de diciembre de 2016	1,500,000	513,797	113,118	1,161,351	1,788,266
Resultado integral total del ejercicio	0	0	0	537,528	537,528
Transferencia a reserva legal	0	0	4,574	(4,574)	0
Glosa tributaria, 2011	0	0	0	(54,105)	(54,105)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	1,500,000	513,797	117,692	1,640,200	2,271,689


Sr. José Duenas Cepedaño
Gerente General


Lado Gustavo Muñoz
Contador

Las notas explicativas anexas, son parte integrante de los estados financieros

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2017	2016
Flujo de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes y otros	20.471.388	11.556.484
Efectivo pagado a proveedores y otros	(18.380.790)	(9.528.528)
Intereses pagados	(166.092)	(227.412)
Sueldos y beneficios sociales pagados	(901.536)	(789.634)
Efectivo neto provisto en las actividades de operación	1.022.970	1.010.910
Flujo de efectivo en las actividades de inversión		
Adiciones en propiedad, planta y equipos	(188.283)	(81.201)
Inversiones en asociadas	0	0
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(188.283)	(81.201)
Flujo de efectivo en las actividades de financiamiento		
Obligaciones emitidas	(410.000)	(650.000)
Pago de préstamos bancarios	(356.602)	289.262
Otros activos	(57.655)	31.465
Efectivo neto provisto en las actividades de financiamiento	(824.257)	(329.273)
(Disminución) Aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	10.430	600.436
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año	1.042.618	442.182
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	1.053.048	1.042.618

Las notas explicativas anexas, son parte integrante de los estados financieros

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, CONTINUACIÓN

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2017	2016
Conciliación del resultado integral total del ejercicio con el efectivo neto utilizado en las actividades de operación:		
Resultado integral total del ejercicio	537.528	91.482
Más gastos que no corresponden a desembolsos de efectivo:		
Depreciación	168.572	169.248
Provisión para jubilación patronal y desahucio	36.227	33.680
Deterioro de cartera	13.673	0
Participación trabajadores	124.370	36.488
Impuesto a la renta	167.234	115.285
	<u>1.047.604</u>	<u>446.183</u>
Cambios en los componentes del capital de trabajo:		
(Aumento) Disminución en cuentas por cobrar	(1.197.013)	10.396
(Aumento) Disminución en inventarios	(1.323.533)	369.871
(Aumento) Disminución en inversiones	(64.127)	0
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar	2.780.579	965.196
Aumento (Disminución) en obligaciones financieras	108.633	(798.407)
(Disminución) en activos por impuestos	0	(106.456)
(Disminución) en pasivos por impuestos corrientes	(89.173)	(85.873)
(Disminución) Aumento en emisión de obligaciones	(240.000)	210.000
Efectivo neto provisto en las actividades de operación.	<u>1.022.970</u>	<u>1.010.910</u>



Sr. José Dueñas Cedeño
Gerente General



Ldo. Gustavo Muñoz
Contador

Las notas explicativas anexas, son parte integrante de los estados financieros

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA A – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Operaciones: **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.** (La Compañía) fue constituida el 31 de octubre del 2002 en cantón Santo Domingo, provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas. Su actividad principal es la comercialización de vehículos de la marca KIA, repuestos y la prestación de servicios de mantenimiento y reparación.

La Compañía es concesionaria de la marca KIA en las provincias de Santo Domingo de los Tsáchilas y Esmeraldas; pertenece a la red KIA en el Ecuador, por tal motivo todos sus inventarios de vehículos y repuestos, son adquiridos de manera exclusiva al distribuidor directo de la marca en Ecuador, la compañía AEKIA S.A.

La actividad de la Compañía está regida por la Ley de Compañías y controlada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de la República del Ecuador.

Condiciones macroeconómicas: Ecuador en su calidad de país exportador de crudo, enfrenta presiones de orden fiscal obligando a las autoridades a revisar el presupuesto de inversión y gasto inicialmente planteado. Al mismo tiempo, el fortalecimiento del dólar en los mercados cambiarios incide sobre los resultados de la balanza comercial cada vez que las exportaciones locales se vuelven menos competitivas frente a la oferta de países en posibilidad de devaluar su moneda, debiéndose por ello buscar medidas que desestimen las importaciones de bienes que compiten con la producción interna, factores que repercuten en los niveles de competitividad del sector empresarial local. Por lo tanto, el análisis de los estados financieros individuales debe hacerse considerando tales circunstancias.

Proceso de oferta pública de emisión de obligaciones: La Junta General Universal y Extraordinaria de Socios, celebrada el 17 de junio de 2013 aprobó la oferta pública de la primera emisión de obligaciones de hasta US\$ 2,000,000 (Dos millones de dólares) amparada con garantía general del emisor.

De acuerdo con la Ley de Mercado de Valores, el monto máximo de activos para emisiones amparadas con garantía general, no podrá exceder del 80% del total de activos libres de todo gravamen.

El 25 de septiembre del 2013, La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, mediante Resolución No. Q.IMV.2013.4722 dispuso la inscripción de la Compañía en el Catastro Público del Mercado de Valores como emisor privado del sector no financiero y autorizó la emisión de obligaciones hasta por el monto de US\$ 2,000,000 (Dos millones de dólares) amparada con garantía general.

La oferta pública autorizada tiene un plazo de vigencia de nueve meses calendario, contados a partir de la fecha de su expedición; esto es, hasta el 25 de junio de 2015.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA A – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

Los activos de la Compañía libres de gravamen que respalda la emisión de obligaciones al 31 de diciembre del 2017, se detallan a continuación:

Total de activo	US\$	9,087,338
Menos, activos en garantía		1,929,296
Menos, monto no redimido de emisiones en circulación		410,000
Total activos libres de gravamen		6,748,042
80% activos libres de gravamen	US\$	5,398,434
Relación % del monto de emisiones en circulación frente a los activos libres de gravamen más el saldo no redimido de emisiones en circulación	%	7.06

Calificación de riesgo: De acuerdo con disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, las compañías emisoras de obligaciones deben someterse a una calificación por parte de una empresa calificadora de riesgos y entregar a la Superintendencia informes trimestrales de calificación elaborados por las referidas firmas calificadoras de riesgo autorizadas por la Superintendencia.

Para el caso de la Compañía, los informes entregados durante el año 2017 por la Calificadora de Riesgo Class International Rating Calificadora de Riesgo S.A., reflejaron la categoría de riesgo de "AA-". De acuerdo con los informes, dicha calificación significa:

"AA-": corresponde a los valores cuyos emisores y garantes tienen una muy buena capacidad de pago de capital e interés, en los términos y plazos pactados, la cual se estima no se verá afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor y su garante, en el sector al que pertenecen y en la economía en general. La categoría de calificación descrita puede incluir signos de más (+) o menos (-). El signo de más (+) indicará que la calificación podría subir hacia su inmediata superior, mientras que el signo menos (-) advertirá descenso a la categoría inmediata inferior.

Preparación de los estados financieros: Los estados financieros anexos han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que son emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y sobre la base del plan de cuentas contable establecido por la Junta de Regulación del Mercado de Valores (antes, Consejo Nacional de Valores). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador, desde marzo del 2000.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA A – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

La preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere el uso de ciertos estimados contables críticos y también requieren que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la compañía. Las principales políticas contables aplicadas, en la preparación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF 1, fueron definidas en función de la versión en español de los pronunciamientos oficiales emitidos al 1 de enero del 2010, aplicados de manera uniforme en todos los periodos que se presentan.

Las políticas, métodos contables y principios utilizados en la preparación de los estados financieros son los mismos que las aplicadas en los estados financieros del ejercicio 2016, excepto por las siguientes normas e interpretaciones que no entraron en vigor durante el 2017:

NIIF nuevas y revisadas emitidas no adoptadas a la fecha

La Compañía no ha aplicado las siguientes NIIF nuevas y revisadas que han sido emitidas pero que aún no han entrado en vigencia:

NIIF 9 – Instrumentos financieros

La NIIF 9 finalizada contiene los requerimientos para:

- a) La clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros.
- b) Metodología de deterioro y
- c) Contabilidad de cobertura general.

La NIIF 9 también contiene requerimientos para la clasificación y medición de pasivos financieros y requerimientos para la baja en cuentas. Un cambio importante de la NIC 39 está vinculado con la presentación de las modificaciones en el valor razonable de un pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en los resultados, que se atribuye a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo. De acuerdo con la NIIF 9, estos cambios se encuentran presentes en otro resultado integral, a menos que la presentación del efecto del cambio en el riesgo crediticio del pasivo financiero en otro resultado integral creara o produjera una gran disparidad contable en la ganancia o pérdida. De acuerdo con la NIC 39, el importe total de cambio en el valor razonable designado a valor razonable con cambios en los resultados se presenta como ganancia o pérdida.

La NIIF 9 se encuentra en vigencia para periodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2018 o posteriores y permite una aplicación anticipada.

NIIF15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

La norma proporciona un modelo único para el uso en la contabilización de los ingresos procedentes de contratos con los clientes, y sustituye a las guías de reconocimiento de ingresos específicas por industrias. El principio fundamental del modelo es reconocer los ingresos cuando el control de los bienes o servicios son transferidos al cliente, en lugar de reconocer los ingresos cuando los riesgos y beneficios inherentes a la transferencia al cliente, bajo la guía de ingresos existente. El nuevo estándar proporciona un sencillo, modelo de cinco pasos basado en principios a ser aplicado a todos los contratos con clientes. La fecha efectiva será para los periodos anuales que inicien en o después del 1 de enero de 2018.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA A – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

NIIF 16 – Arrendamientos

Con fecha 13 de enero de 2016, se emitió la NIIF 16, "Arrendamientos" que reemplaza a las actuales normas vinculadas al tratamiento de arrendamientos (NIC 17 "Arrendamientos" y CINIIF 4 "Contratos que podrían contener un arrendamiento y otras interpretaciones relacionadas"). La NIIF 16 plantea una nueva definición de arrendamiento y un nuevo modelo contable que impactará sustancialmente a los arrendatarios. Como resultado del nuevo modelo, una entidad reconocerá en su estado de situación financiera al inicio del arrendamiento un activo que representa su derecho de uso del bien arrendado y una deuda por la obligación de efectuar los pagos futuros contractuales. El activo y pasivo se medirán en el reconocimiento inicial por el valor presente de los pagos mínimos del contrato. Con este cambio se espera que una cantidad importante de arrendamientos clasificados con las reglas actuales como arrendamientos operativos serán reflejados en el estado de situación financiera desde el inicio del arrendamiento.

Este nuevo modelo aplica para todos los contratos que califiquen como arrendamientos con excepción de contratos con plazo de duración menor a doce meses (considerando para dicha determinación la evaluación de qué tan probable es la posibilidad de prórroga) y contratos de arrendamientos de bienes menores.

La NIIF 16 es efectiva a partir de ejercicios económicos iniciados desde el 1 de enero de 2019 y se permite su adopción anticipada, siempre que se adopte también la NIIF 15 de forma anticipada.

Estimados contables críticos: En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, la administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados. Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el periodo de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a periodos futuros.

Activos y pasivos financieros: La Compañía reconoce como activos financieros, aquellos activos corrientes y no corrientes tales como cuentas por cobrar a clientes, cuentas por cobrar a compañías relacionadas, empleados y anticipos a proveedores. Los pasivos financieros están registrados por el efectivo recibido, neto de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio, los pasivos financieros de la compañía incluyen préstamos bancarios y cuentas por pagar comerciales.

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros dependiendo del propósito con el que se adquieren y determina su clasificación en el momento del reconocimiento inicial. Todos los activos y pasivos financieros reconocidos son medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA A – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

Efectivo y equivalentes al efectivo: La Compañía clasifica en el rubro de efectivo y equivalentes aquellos activos financieros líquidos, considerado como equivalentes al efectivo todas aquellas inversiones que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja con vencimiento inferior a 90 días y cuyo riesgo de cambios en su valor es poco significativo, estas inversiones se valúan al costo de adquisición más rendimientos devengados, importe que es similar a su valor de mercado. Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, los efectivos equivalentes consisten en disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente.

Préstamos y otros pasivos financieros: Los préstamos y otros pasivos con terceros y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a de acuerdo a tasa efectiva y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes cuando su plazo es inferior o igual a 12 meses y como pasivos no corrientes cuando su plazo es superior 12 meses.

Reconocimiento de ingresos y gastos: Los ingresos son reconocidos cuando se transfieren los bienes y se prestan los servicios y en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, según lo establecido en la NIC 18. Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos.

La Compañía reconoce los ingresos cuando se transfieren los bienes y los servicios son prestados y se registran bajo deudores por ventas tanto las facturas por cobrar como el monto de los servicios prestados y no facturados, los cuales son determinados a base de los contratos, precios y condiciones vigentes del ejercicio.

Los gastos se reconocen en las cuentas de resultado cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable. Esto implica que el registro de un gasto tiene lugar de forma simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Beneficios a los empleados: La Compañía no tiene pactado con su personal Indemnización por años de servicio a todo evento, registrándose con cargo a los resultados integrales de cada ejercicio aquellas efectivamente pagadas de acuerdo a lo que establece el Código del Trabajo.

Información por segmentos: La Compañía presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los socios de la compañía, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en IFRS 8 "Información financiera por segmentos". Los segmentos operativos de la compañía incluyen las actividades de venta de vehículos, repuestos y servicios.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA A – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

Principales riesgos que enfrenta la Compañía:

En el curso normal del negocio, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar significativamente al valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia sus resultados. Aunque la Compañía se encuentra expuesta a riesgos de mercado, crediticio, liquidez y de capital, la administración revela que estos riesgos son bajos por estar debidamente controlados en su totalidad como se indica a continuación:

Riesgo de crédito: la Compañía está expuesta a riesgo de crédito principalmente por sus actividades operacionales (cuentas por cobrar) y por sus actividades financieras (depósitos y uso de instrumentos financieros varios).

El riesgo asociado a clientes se monitorea permanentemente por medio de controles establecidos en políticas de administración de riesgo de clientes individuales, tanto al momento de la contratación de los servicios como en el ciclo de facturación de los mismos, suspendiendo tanto el servicio como la facturación ante documentos vencidos.

Riesgo de mercado: el riesgo de mercado se refiere al conjunto de factores externos a la compañía que pueden variar de manera que afecten significativamente a la Compañía. Estos incluyen la tasa de interés, el marco regulatorio, las condiciones macroeconómicas del país y la actividad de la competencia.

Si bien existen otros factores en general, estos no representan un riesgo significativo para la Compañía.

Tasas de interés: Esta tasa no representa un riesgo significativo para la Compañía, la Compañía no tiene activos que generen intereses, los ingresos y los flujos de efectivos operativos son sustancialmente independientes de los cambios de las tasas de interés en el mercado. Los únicos pasivos financieros son los financiamientos a largo plazo, los cuales están pactados a tasas de interés fijas.

Riesgo de precios: el precio de venta es determinado por la oferta y demanda y en base al costo de compra más un margen razonable de ganancia, el cual está controlado y no representa un riesgo significativo para la Compañía.

Riesgo de liquidez: La Compañía maneja el riesgo de liquidaz, manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamos adecuados, monitoreando continuamente los flujos de efectivos proyectados.

Condiciones macroeconómicas: El crecimiento de la economía ecuatoriana tiene un efecto directo sobre los instrumentos de la Compañía. En efecto, en periodos de bajo crecimiento (o recesión), alta inflación o desempleo, algunas variables clave del negocio, como son las ventas, morosidad, incobrables y precio promedio de los servicios, se ven afectadas.

Riesgo de capital: La Compañía gestiona su capital para asegurarse que estará en capacidad de continuar como negocio en marcha y maximizar el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de las deudas y patrimonio. La Gerencia General revisa la estructura del capital de la compañía periódicamente.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA A – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

Provisiones: Las provisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente legal o implícita, como consecuencia de un suceso pasado, cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y que se puede estimar con fiabilidad. Dicha obligación puede ser legal o tácita, derivada de, entre otros factores, regulaciones, contratos, prácticas habituales o compromisos públicos que crean ante terceros una expectativa válida de que la compañía asumirá ciertas responsabilidades.

Documentos y cuentas por cobrar: Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

Las cuentas comerciales a corto plazo no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Inventarios: Los inventarios de vehículos y repuestos, se contabilizan al costo, el que no excede el valor de mercado. El costo incluye los desembolsos en la adquisición de los inventarios y aquellos incurridos para llevarlos listo para la venta.

Reconocimiento de impuestos diferidos: Las NIIF requieren el reconocimiento de impuestos diferidos usando el método del balance que está orientado al cálculo de las diferencias temporarias entre la base tributaria de un activo o un pasivo y su valor contable en el balance. Los ajustes en la valuación de los activos y pasivos generados por la aplicación de las NIIF, no han significado la determinación de diferencias temporarias.

Deterioro de cartera: La Compañía establece la política de provisión por incobrable bajo el método matemático en la cual la Gerencia determina porcentajes de provisión según su análisis de vencimiento para poder presentar una información financiera que refleje la incobrabilidad real de la cartera.

Propiedades y equipos: La propiedad y equipo están registrados al costo de adquisición. Los desembolsos por reparación y mantenimiento efectuados para reparar o mantener el beneficio económico futuro esperado en los activos fijos son reconocidos como un gasto cuando se incurre, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas. Las propiedades y equipos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos:

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, siguiendo el método de la línea recta en función de los años de vida útil estimada, así:

	<u>Tasa anual de depreciación (%)</u>
Edificios e instalaciones	5 y 10
Maquinarias y equipos	10
Equipos de computación	33
Muebles y enseres	10
Vehículos	20

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA A – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, CONTINUACIÓN

Deterioro del valor de activos no corrientes: En cada cierre anual se evalúa la existencia de indicios de posible deterioro del valor de los activos no corrientes. Si existen tales indicios, la Compañía estima el valor recuperable del activo, siendo éste el mayor entre el valor razonable, menos los costos de ventas, y el valor en uso. Dicho valor en uso se determina mediante el descuento de los flujos de caja futuros estimados. Cuando el valor recuperable de un activo está por debajo de su valor neto contable, se considera que existe deterioro del valor.

Para determinar los cálculos de deterioro, la compañía realiza una estimación de la rentabilidad de los activos asignados a las distintas unidades generadoras de efectivo sobre la base de los flujos de caja esperados. Las tasas de descuento utilizadas se determinan antes de impuesto y son ajustados por el riesgo país y riesgo del negocio correspondiente. Para el período 2017 y 2016 no se realizaron ajustes por deterioro.

Provisiones por beneficios a empleados de largo plazo: El valor presente de las provisiones para beneficios definidos a trabajadores a largo plazo depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año, según lo establece la NIC 19, por lo cual se utilizará el rendimiento de los bonos emitidos por el estado ecuatoriano. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

NOTA B – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Instituciones financieras privadas	269,386	1,015,082
Repos – Banco del Pichincha	713,949	-
Caja	69,713	27,536
Total	<u>1,053,048</u>	<u>1,042,618</u>

NOTA C – INVERSIONES MANTENIDAS AL VENCIMIENTO

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Depósitos a Plazo	64,127	-
Total	<u>64,127</u>	<u>-</u>

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA D – DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
No relacionadas:		
Clientes locales	2,246,178	1,112,424
Menos, provisión créditos incobrables y deterioro	(27,027)	(13,562)
	<u>2,219,151</u>	<u>1,098,862</u>
Empleados y otros	109,517	46,466
Total	<u>2,328,668</u>	<u>1,145,328</u>

El movimiento de la provisión por créditos incobrables y deterioro de clientes fue la siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al inicio del año	13,562	25,740
Mas, provisión con cargo a gastos	13,673	-
	<u>27,235</u>	<u>25,740</u>
Empleados y otros	(208)	(12,178)
Total	<u>27,027</u>	<u>13,562</u>

NOTA E – INVENTARIOS

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Vehículos KIA	2,549,749	1,287,335
Repuestos	634,681	599,094
Herramientas	126,447	107,034
	<u>3,310,877</u>	<u>1,993,463</u>
Menos, provisión por valor neto de realización	(181,924)	(188,043)
Total	<u>3,128,953</u>	<u>1,805,420</u>

El movimiento de la provisión por valor neto de realización fue la siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al inicio del año	188,043	202,555
Mas, provisión con cargo a gastos	-	-
	<u>188,043</u>	<u>202,555</u>
Menos, retiro	(6,119)	(14,049)
Total	<u>181,924</u>	<u>188,043</u>

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA F – PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>Saldo al</u> <u>31-12-2016</u>	<u>Adiciones</u> <u>(Retiros) y</u> <u>transferencias</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-12-2017</u>
Terrenos	722,993	150,000	872,993
Edificios e instalaciones	1,747,247	-	1,747,247
Maquinaria y Equipos	285,822	9,591	296,413
Vehículos	40,557	11,134	51,691
Muebles y enseres	247,459	8,943	256,402
Equipos de computación	60,048	7,585	67,733
	<u>3,105,126</u>	<u>187,353</u>	<u>3,292,479</u>
Depreciación acumulada	(775,057)	(167,642)	(942,699)
Total	<u>2,330,069</u>	<u>19,711</u>	<u>2,349,780</u>

Los edificios e instalaciones incluyen el avalúo efectuado por peritos independientes para determinar el valor presente de tales activos.

Al 31 de diciembre del 2017, la depreciación con cargo a los resultados del ejercicio fue de US\$ 168,572, (US\$ 169,248 al 31 de diciembre del 2016).

NOTA G – DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cientes descontados	101,121	108,571
Total	<u>101,121</u>	<u>108,571</u>

Corresponde a cartera de clientes de crédito directo con vencimiento en 2020.

NOTA H – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Terrenos	25,000	25,000
Total	<u>25,000</u>	<u>25,000</u>

Corresponde a terreno recibido en dación de pago.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA I – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Comerciales:		
Proveedores de vehículos	3,656,323	1,106,026
Proveedores de repuestos	201,349	135,613
	<u>3,857,672</u>	<u>1,241,639</u>
Otras	340,274	175,728
Total	<u>4,197,946</u>	<u>1,417,367</u>

La Compañía pertenece a la red KIA en Ecuador, por tal motivo todos sus inventarios de vehículos y repuestos son adquiridos de manera exclusiva al distribuidor directo de la marca en Ecuador, la compañía AEKIA S.A. Para garantizar estas cuentas por pagar, la Compañía ha emitido avales bancarios a favor de la compañía AEKIA S.A., por US\$ 2,000,000, con Banco Pichincha, renovables cada 120 días.

NOTA J – OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Con la administración tributaria:		
Retenciones en la fuente de impuesto por pagar	39,135	12,429
IVA por pagar y retenciones de IVA	44,623	21,168
Impuesto a la renta por pagar	59,829	1,757
	<u>143,587</u>	<u>35,354</u>
Con la seguridad social – IESS:		
Beneficios sociales por pagar	50,248	44,016
	<u>50,248</u>	<u>44,016</u>
Con los empleados:		
Participación utilidades	124,370	36,488
Salario digno por compensar	170	86
	<u>124,540</u>	<u>36,574</u>
Total	<u>318,375</u>	<u>115,944</u>

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA K – OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Banco Pichincha C.A.		
Préstamo productivo, al 9.74% de interés anual y con vencimiento en el 2018.	21,385	442,305
Banco Guayaquil S.A.		
Préstamo productivo, al 8.95% de interés anual y con vencimiento en el 2019.	172,951	-
	<u>194,336</u>	<u>442,305</u>
Menos, porción corriente	(119,371)	(10,738)
Total	<u>74,965</u>	<u>431,567</u>

Préstamos garantizados con activos del socio principal, Sr. José Dueñas Cedeño.

NOTA L – PORCIÓN NO CORRIENTE DE VALORES EMITIDOS

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Clase A: US\$ 1.000.000 a un plazo de 1440 días y a un interés del 8,5% fija anual, pagadero cada 90 días.	-	370.000
Clase B: US\$ 1.000.000 a un plazo de 1800 días y a un interés del 8,75% fija anual, pagadero cada 90 días.	410.000	690.000
	<u>410.000</u>	<u>1.060.000</u>
Menos, porción corriente	(410.000)	(650.000)
Total	<u>-</u>	<u>410.000</u>

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía ha cancelado US\$ 1.000.000 de capital y US\$ 216.750 de interés de la emisión clase A, y US\$ 590.000 de capital y US\$ 284.648 de interés de la emisión clase B.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E. U. A.)

NOTA M – PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Reserva para jubilación patronal:		
Saldo anterior	58,903	41,408
Mas provisión con cargo a gasto del año	18,604	17,497
Menos pagos	(11,099)	-
	<u>66,408</u>	<u>58,903</u>
Reserva para desahucio:		
Saldo anterior	42,794	33,709
Mas provisión con cargo a gasto del año	17,623	16,183
Menos pagos	(8,666)	(7,098)
	<u>51,751</u>	<u>42,794</u>
Total	<u>118,159</u>	<u>101,697</u>

Todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma institución tienen derecho a la jubilación patronal, beneficio que de acuerdo a lo establecido en el Código del Trabajo se determina en base a los años de servicio y al promedio de la remuneración anual percibida por los empleados en los cinco años previos a la fecha de retiro. Además, el Código del Trabajo establece que cuando la relación laboral termina por desahucio la Compañía bonificará al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado. La Compañía establece reservas para el beneficio de jubilación patronal en base a estudios elaborados por una firma independiente de actuarios consultores.

De acuerdo a los referidos estudios, el valor actual de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal asciende a US\$ 66,408 y US\$ 51,751 por bonificación por desahucio (US\$ 58,903 y US\$ 42,794 en el 2016, respectivamente). Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el de "Obligación por Beneficio Definidos – OBP" y las provisiones del plan consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código del Trabajo, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$ 20, si el trabajador es beneficiario de la jubilación del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social – IESS y un máximo igual al salario básico unificado, de acuerdo a la reforma introducida en la Ley 2001- 42 del 2 de julio del 2001; 25 años mínimos de servicio, sin edad mínima de retiro.

La siguiente tabla muestra la composición del valor actual de las reservas matemáticas actuariales de jubilación patronal.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Valor actual de las reservas matemáticas actuariales - jubilados	-	-
Empleados activos con tiempo de servicio mayor a 25 años	-	-
Empleados activos con tiempo de servicio comprendido entre 10 a 20 años	6,641	6,085
Empleados activos con tiempo de servicios menor a 10 años	59,767	52,818
Total	<u>66,408</u>	<u>58,903</u>

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA N – VENTAS

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Venta de bienes:		
Vehículos	18,747,446	9,014,961
Repuestos	1,755,158	929,475
Servicios y otros	1,144,674	1,601,652
Total	<u>21,647,278</u>	<u>11,546,088</u>

NOTA O – COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Vehículos	17,480,497	8,400,923
Repuestos y servicios	1,566,553	1,377,762
Total	<u>19,047,050</u>	<u>9,778,685</u>

NOTA O – GASTO DE VENTAS Y ADMINISTRACIÓN

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y beneficios sociales	901,536	789,634
Aportes al IESS	91,981	75,565
Depreciación	168,572	169,248
Gasto de viajes y movilización	22,252	19,523
Arrendamientos	42,965	22,003
Honorarios y comisiones	58,929	45,747
Promoción y publicidad	53,032	36,591
Impuestos y contribuciones	30,417	31,375
Jubilación patronal y desahucio	25,129	33,680
Mantenimiento y reparaciones	99,224	63,533
Servicios básicos	59,087	49,959
Servicios de sociedades	120,761	94,418
Otros	181,949	43,696
Total	<u>1,855,834</u>	<u>1,474,972</u>

NOTA Q – PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la compañía debe destinar el 15% de su utilidad líquida anual antes del impuesto sobre la renta para repartirlo entre sus trabajadores.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA R – IMPUESTO A LA RENTA

La provisión se calcula aplicando la tasa del 22% sobre la utilidad gravable anual. Al 31 de diciembre, la conciliación tributable es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad del ejercicio	829,132	238,750
Más, ajuste por impuestos diferidos	-	4,505
Más, gastos no deducibles	55,391	75,660
Más, participación atribuible a ingresos exentos	-	4,425
Menos, participación trabajadores	(124,370)	(36,488)
Menos, otras rentas exentas	-	(4,505)
Utilidad gravable	<u>760,153</u>	<u>282,347</u>
Impuesto causado	167,234	62,116
Anticipo calculado de impuesto	94,257	115,285
Pago definitivo de impuesto a la renta	<u>167,234</u>	<u>115,285</u>

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, su Reglamento y sus Reformas, cuando el impuesto a la renta causado es menor que el anticipo calculado, este último se convierte en pago definitivo de Impuesto a la Renta.

NOTA S – PARTICIPACIÓN DE LOS SOCIOS

Capital social: Al 31 de diciembre de 2017, el capital social está representado por 1.500.000 participaciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una, distribuidas de la siguiente manera:

<u>Socios</u>	<u>No. de Participaciones</u>	<u>% de Participación</u>	<u>Valor Nominal (US\$)</u>
José Dueñas Cedeño	437,101	29.14	437,101
Virginia Gutiérrez Ortiz	437,103	29.14	437,103
Diego Dueñas Gutiérrez	156,449	10.43	156,449
Gisella Dueñas Gutiérrez	156,449	10.43	156,449
José Dueñas Gutiérrez	156,449	10.43	156,449
Thally Dueñas Gutiérrez	156,449	10.43	156,449
	<u>1,500,000</u>	<u>100.00</u>	<u>1,500,000</u>

Reserva Legal: De acuerdo con la Ley de Compañías, la Compañía debe destinar por lo menos el 5% de su utilidad líquida anual a la reserva legal, hasta completar al menos el 20% del capital suscrito y pagado. La reserva Legal no puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF: De registrarse un saldo deudor en la subcuenta resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, este podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta está a disposición de los socios

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA T – REVISIÓN FISCAL

Durante el año 2015, la Compañía recibió de las autoridades fiscales, un acta de determinación final con una glosa por pagar de US\$ 30,393 correspondiente al periodo fiscal 2011. Durante el año 2016, la compañía impugnó dicha acta ante el Tribunal Fiscal el cual con fecha 1 de noviembre 2017 determinó la obligatoriedad de pago. La compañía con fecha 21 de noviembre de 2017 hizo la respectiva cancelación de la glosa con las respectivas multas e intereses.

NOTA U – MOVIMIENTO DE PROVISIONES

	<u>Saldo al</u> <u>31-12-2016</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o</u> <u>utilizaciones</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-12-2017</u>
Depreciaciones	775,057	168,572	930	942,699
Beneficios sociales	44,016	146,806	140,574	50,248
15% trabajadores	36,488	124,370	36,488	124,370
Impuesto a la renta	1,757	167,234	109,162	59,829
Total	857,318	606,982	287,154	1,177,146

NOTA V – COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

De acuerdo con la administración de la compañía, excepto por los contratos de créditos con los bancos que amparan las obligaciones financieras y emisión de obligaciones indicadas en las Notas K y L, no existen otros contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan activos de la compañía al 31 de diciembre del 2017.

Al 31 de diciembre del 2017, la compañía no mantiene contingencias significativas que requieran revelación o provisión en los estados financieros.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

NOTA W – TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS:

Al 31 de diciembre, las partes vinculadas con la cual la Compañía realizó transacciones son:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
COMPAÑÍA AEKIA S.A. (1)		
Compra de vehículos y repuestos	22,600,650	8,487,349
	<u>22,600,650</u>	<u>8,487,349</u>
SOCIOS (2)		
Pagos por honorarios profesionales	64,050	31,000
Pago de sueldos y salarios	81,547	81,486
	<u>145,597</u>	<u>112,486</u>
SUPER DEALER DUENAS GUTIÉRREZ CÍA. LTDA. (2)		
Venta de bienes y servicios	52,283	37,673
Compra de bienes y servicios	10,107	23,749
Préstamo	-	501,352
Cobro de préstamo	-	501,352
	<u>62,390</u>	<u>1,064,126</u>
EMPROSERVIS CÍA. LTDA. (2)		
Compra de lubricantes	31,871	30,797
Venta de bienes y servicios	55,162	55,532
Préstamo	-	-
Cobro de préstamo	-	200,000
	<u>86,833</u>	<u>286,329</u>
Total	<u>22,895,470</u>	<u>9,950,290</u>

(1) Compañía relacionada y vinculada por proporción de transacciones.

(2) Compañía relacionada y vinculada por socios comunes.

Según Resolución No NAC-DGERCGC15-00000455, el Servicio de Rentas Internas determinó que, para efectos de establecer la obligación de presentar los anexos e informe de Precios de Transferencia, en ningún caso se sumarán los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones.

De requerirlo, el Servicio de Rentas Internas podrá solicitar un Estudio Integral de Precios de Transferencia, con el propósito de comprobar la correspondencia con el principio de plena competencia en las transacciones efectuadas con sus partes vinculadas.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en dólares de los E.U.A.)

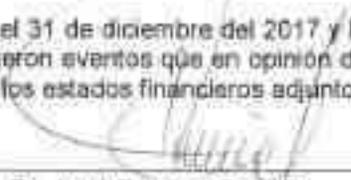
NOTA Y – EVENTO SUBSECUENTE:

Mediante Resolución No. SCVS-DSC-2018-0001, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 171 de enero 30 de 2018, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, determinó que empresas pasan a ser consideradas como Sociedades de Interés Público y dispuso que, hasta marzo 1 de 2018, cada empresa deberá "autoevaluarse" para determinar si está dentro de las 12 categorías señaladas en esta Resolución; de ser así, deberá autodeclararse como Sociedad de Interés Público.

En el Segundo Suplemento del Registro Oficial 160 de 29 de diciembre de 2017, se publicó la Ley de Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, entre los principales aspectos de la Ley, tenemos:

- Incremento de la tarifa del impuesto a la renta del 22% al 25%.
- Rebaja de tres puntos porcentuales en la tarifa del impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas, y para exportadores habituales que mantengan o incrementen el empleo.
- Eliminación de la deducción de la provisión de jubilación patronal y desahucio.
- Bancarización: Se reduce de US\$ 5.000 a US\$ 1.000 para que las operaciones a través del sistema financiero puedan ser deducibles de impuesto.
- En lo societarios, serán válidos los pactos entre accionistas que establezcan condiciones para la negociación de acciones. Estos pactos no serán oponibles a terceros.

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de aprobación de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.



Sr. José Dueñas Cedeño
Gerente General



Lcdó. Gustavo Muñoz Guerra
Contador

PARTE II OTROS REQUISITOS LEGALES Y REGULADORES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE OTROS REQUISITOS LEGALES Y REGULATORIOS

A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

1. Hemos auditado los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2017 y con fecha 23 de febrero de 2018, hemos emitido nuestro informe de auditoría que contiene una opinión limpia sobre la presentación razonable de la situación financiera de la Compañía, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría; las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si las Normas Internacionales de Contabilidad utilizadas y las estimaciones contables relevantes hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
3. En tal sentido, como parte de la obtención de la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, efectuamos pruebas de cumplimiento sobre si las actividades realizadas por la compañía se enmarcan en las disposiciones legales y reglamentarias dispuestas por la Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera, sobre el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, sobre el cumplimiento de las obligaciones establecidas por la Ley de Compañías, sobre el cumplimiento de medidas correctivas que hubiesen sido recomendadas en informes de auditores anteriores.
4. Los resultados de las pruebas mencionadas en el tercer párrafo, no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinada que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos y que afecten significativamente los estados financieros, en relación a las opiniones adicionales establecidas en la Resolución No. CNV-008-2006 y Resolución No. CNV-007-2015 del Consejo Nacional de Valores (actualmente Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera) por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017.

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orrantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634



A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

5. El cumplimiento por parte de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación, son responsabilidad de su administración; tales cumplimientos podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes. Este informe debe ser leído en forma conjunta con el informe sobre los estados financieros.
6. Este informe se emite exclusivamente para conocimiento de los socios y administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.

Acman Cía. Ltda.

Acman Cía. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472

Daniel Martínez P.

Daniel Martínez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA.

A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

1. Con relación al examen de los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2017, efectuamos una revisión sobre el cumplimiento por parte de la Compañía de las condiciones establecidas en el prospecto de oferta pública de la primera emisión de obligaciones, autorizada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No. Q.IMV.2013.4722 con fecha septiembre 25 de 2013.
2. Las condiciones establecidas en el prospecto de oferta pública de la primera emisión de obligaciones de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, son:

Aprobación de la Emisión: Fue aprobada por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios celebrada el 17 de junio del 2013.

Monto: US\$ 2,000,000. Las obligaciones se emitirán en dos clases, A y B, que representan valores de US\$ 1,000,000 cada una a un plazo de mil cuatrocientos cuarenta (1.440) días y mil ochocientos (1.800) días, respectivamente

Unidad monetaria de la emisión: Dólares de los E. U. A.

Clases de emisión: Clase A: US\$ 1,000,000
Las emisiones serán desmaterializadas, por lo que no contendrá títulos valores en forma física. Las emisiones desmaterializadas podrán emitirse por cualquier valor nominal.

Tasa: 8.50% Fija anual o TPR + 3.97%, sobre la base comercial 360/360

Plazo: 1.440 días

Clases de emisión: Clase B: US\$ 1,000,000
Las emisiones serán desmaterializadas, por lo que no contendrá títulos valores en forma física. Las emisiones desmaterializadas podrán emitirse por cualquier valor nominal.


+593 4 283 8022
+593 9 97 064 899

dmartinez@acman.com.ec

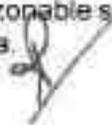
Av. Joaquín Orrantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 8, Oficina 634

A la Junta de Socios de
EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018:

Tasa:	8.75% Fija Anual o TPR + 4,22%, sobre la base comercial 360/360
Plazo:	1.800 días.
Característica de amortización:	El capital y los intereses se pagarán cada 90 días; los cupones correspondientes al capital y a los intereses no serán rescatables anticipadamente, el cálculo de los intereses se hará sobre el saldo del capital insoluto.
Destino de los recursos:	Capital de trabajo, sustitución de pasivo y/o inversión en activo fijo
Forma de amortización y plazo:	Amortización del capital e interés: cada 90 días
Garantía:	General
Sistema de Colocación:	Bursátil o Extrabursátil
Agente pagador:	EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.
Lugar de pago:	Las obligaciones serán pagadas mediante crédito a la cuenta que cada obligacionista señale a través del Depósito Centralizado de Valores del Banco Central del Ecuador, entidad con quien ha suscrito para el efecto el correspondiente contrato de servicios.

3. El cumplimiento por parte de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación, son responsabilidad de su administración; tales cumplimientos podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes. Este informe debe ser leído en forma conjunta con el informe sobre los estados financieros.
4. Nuestra revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una revisión para obtener certeza razonable sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en el prospecto de oferta pública.



+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Ormanta SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634

A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

En tal sentido, como parte de la obtención de la certeza razonable sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en el prospecto de oferta pública, efectuamos pruebas de cumplimiento sobre si las mismas, se enmarcan en las disposiciones legales y reglamentarias dispuestas por la Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera.

5. Los resultados de las pruebas mencionadas en el cuarto párrafo, no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinada que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos y que afecten significativamente los estados financieros, en relación a las opiniones adicionales establecidas en la Resolución No. CNV-008-2006 y Resolución No. CNV-007-2015 del Consejo Nacional de Valores (actualmente Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera) por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017.
6. Esta opinión se emite exclusivamente para conocimiento de los socios y administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.**, y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.



Acman Cia. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472



Daniel Martinez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

EVALUACIÓN Y RECOMENDACIONES SOBRE EL CONTROL INTERNO

Señor

José Dueñas Cedeño

Gerente General

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Santo Domingo de los Tsáchilas.

1. Con relación al examen de los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2017, efectuamos un estudio y evaluación del sistema de control interno contable de la compañía en la extensión que consideramos necesaria para evaluar dicho sistema como lo requieren las Normas Internacionales de Auditoría. Dicho estudio y evaluación tuvieron como propósito establecer la naturaleza, extensión y oportunidad de los procedimientos de auditoría necesarios para expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía. Nuestro estudio y evaluación fueron más limitados que lo necesario para expresar una opinión sobre el sistema de control interno contable en su conjunto.
2. La administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, es la única responsable por el diseño y operación del sistema de control interno contable. En cumplimiento de esta responsabilidad, la administración realiza estimaciones y formula juicios para determinar los beneficios esperados de los procedimientos de control y los costos correspondientes. El objetivo del sistema de control interno contable es proporcionar a la administración una razonable (no absoluta) seguridad de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por uso o disposición no autorizados, y que las transacciones han sido efectuadas de acuerdo con las autorizaciones de la administración y registradas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
3. En vista de las limitaciones inherentes a cualquier sistema de control interno contable, es posible que existan errores e irregularidades no detectadas. Igualmente, la proyección de cualquier evaluación del sistema hacia periodos futuros está sujeta al riesgo de que los procedimientos se tornen inadecuados por cambio en las condiciones o que el grado de cumplimiento de los mismos se deteriore.
4. Nuestro estudio y evaluación, fueron realizados con el exclusivo propósito descrito en el primer párrafo, no necesariamente tienen que haber revelado todas las debilidades significativas en el sistema de control. Consecuentemente, no expresamos una opinión sobre el sistema de control interno contable de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, tomados en conjunto.

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orrantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634





AUDITORÍA & CONSULTORÍA



Señor

José Dueñas Cedeño

Gerente General

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.

Santo Domingo de los Tsáchilas.

5. Basados en nuestra revisión y exclusivamente a los aspectos de control interno, no hemos encontrado debilidades en el sistema de control interno de carácter significativo que podamos comentar.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

Acman Cia. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472

Daniel Martínez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

**OPINIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LA RAZONABILIDAD
Y EXISTENCIA DE LAS GARANTÍAS QUE RESPALDAN LA EMISIÓN DE
VALORES.**

A la Junta de Socios de:

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

1. Con relación al examen de los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2017, efectuamos una revisión sobre la razonabilidad y existencia de las garantías que respaldan la emisión de obligaciones, debidamente autorizada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, mediante Resolución No. Q.IMV.2013.4722 del 25 de septiembre de 2013.
2. La emisión de obligaciones, fue amparada con garantía general del emisor.
3. De acuerdo con la Ley de Mercado de Valores, el monto máximo de activos para emisiones amparadas con garantía general, no podrá exceder del 80% del total de activos libres de todo gravamen. Los activos de la Compañía libres de gravamen que respalda la emisión de obligaciones al 31 de diciembre del 2017, se detallan a continuación:

Total de activo	US\$	9,087,338
Menos, activos en garantía		1,929,286
Menos, monto no redimido de emisiones en circulación		410,000
Total activos libres de gravamen		6,748,042
80% activos libres de gravamen	US\$	5,398,434
Relación % del monto de emisiones en circulación frente a los activos libres de gravamen más el saldo no redimido de emisiones en circulación	%	7.06

4. La administración de la Compañía es responsable por la razonabilidad y existencia de las garantías que respaldan la emisión de obligaciones según disposiciones legales y reglamentarias dispuestas por la Junta de Regulación del Mercado de Valores.
5. El cumplimiento por parte de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.**, de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación, son responsabilidad de su administración; tales cumplimientos podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.
6. Este informe debe ser leído en forma conjunta con el informe sobre los estados financieros.

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orrantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634



A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

7. Nuestra revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una revisión para obtener certeza razonable sobre la razonabilidad y existencia de las garantías que respaldan la emisión de obligaciones. En tal sentido, efectuamos pruebas de cumplimiento sobre si las mismas, se enmarcan en las disposiciones legales y reglamentarias dispuestas por la Junta de política de Regulación Monetaria y Financiera.
8. Los resultados de las pruebas mencionadas en el tercer párrafo, no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinada que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos y que afecten significativamente los estados financieros, en relación a las opiniones adicionales establecidas en la Resolución No. CNV-008-2006 y Resolución No. CNV-007-2015 del Consejo Nacional de Valores (actualmente Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera) por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017.
9. Esta opinión se emite exclusivamente para conocimiento de los socios y administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.** y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.



Acman Cia. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472



Daniel Martínez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251



OPINIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LA PRESENTACIÓN, REVELACIÓN Y BASES DE RECONOCIMIENTO COMO ACTIVOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS CUENTAS POR COBRAR A EMPRESAS VINCULADAS.

A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

1. Con relación al examen de los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2017, efectuamos una revisión sobre la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas y aunque al 31 de diciembre el 2017 no se presentan saldos por cobrar a ninguna empresa relacionada, los montos indicados como transacciones en el cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

SOCIOS

Pagos por honorarios profesionales	64,050
Pago de sueldos y salarios	81,547
	<hr/> 145,597

SUPER DEALER DUENAS GUTIÉRREZ CÍA. LTDA.

Venta de bienes y servicios	52,283
Compra de bienes y servicios	10,107
Préstamo	-
Pago de préstamo	-
	<hr/> 62,390

EMPROSERVIS CÍA. LTDA.

Compra de lubricantes y combustibles	31,671
Venta de bienes y servicios	55,162
Cobra de préstamo	-
	<hr/> 86,833
	<hr/> 294,819

2. Nuestra revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una revisión para obtener certeza razonable sobre la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar de empresas vinculadas. En tal sentido, efectuamos pruebas de cumplimiento sobre si las mismas, se enmarcan en las disposiciones legales y reglamentarias dispuestas por la Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera.



+593 4 263 8022
+593 9 97 984 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634

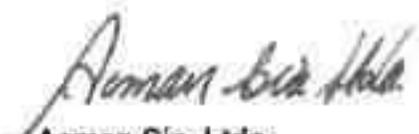


A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

3. Los resultados de las pruebas mencionadas en el segundo párrafo, no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinada que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos y que afecten significativamente los estados financieros, en relación a las opiniones adicionales establecidas en la Resolución No. CNV-008-2006 y Resolución No. CNV-007-2015 del Consejo Nacional de Valores (actualmente Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera) por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017.
4. Esta opinión se emite exclusivamente para conocimiento de los socios y administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito. /



Acman Cia. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472



Daniel Martinez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS CAPTADOS POR LA EMISIÓN DE OBLIGACIONES.

A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

1. Con relación al examen de los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2017, efectuamos una revisión sobre la aplicación de los recursos captados por la emisión.
2. Durante el año 2017 el movimiento realizado por la Compañía de los recursos captados producto de la emisión de obligaciones, corresponden a financiamiento de capital de trabajo, sustitución de pasivos e inversión en activo fijo.
3. El movimiento sobre la aplicación de los recursos captados en la emisión de obligaciones, se detalla a continuación:

Monto total de la emisión US\$ 2,000,000.

Clase A: US\$ 1,000,000 a un plazo de 1440 días y a un interés del 8.5% fija anual, pagadero cada 90 días.	US\$	1,000,000
---	------	-----------

Clase B: US\$ 1,000,000 a un plazo de 1800 días y a un interés del 8.75% fija anual, pagadero cada 90 días.		1,000,000
--	--	-----------

Recursos captados en la emisión, año 2014 Obligaciones en circulación	US\$	<u>2,000,000</u>
---	------	------------------

Aplicación de los recursos, año 2014 y 2013: Capital de trabajo, sustitución de pasivo y/o inversión en activo fijo		<u>2,000,000</u>
---	--	------------------

Saldo	US\$	<u><u>-</u></u>
--------------	------	-----------------

4. Nuestra revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una revisión para obtener certeza razonable sobre el cumplimiento sobre la aplicación de los recursos captados por la emisión de obligaciones y las condiciones establecidas en el prospecto de oferta pública. En tal sentido, efectuamos pruebas de cumplimiento sobre si las mismas, se enmarcan en las disposiciones legales y reglamentarias dispuestas por la Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera.

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634



A la Junta de Socios de:

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

5. Los resultados de las pruebas mencionadas en el tercer párrafo, no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinada que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos y que afecten significativamente los estados financieros, en relación a las opiniones adicionales establecidas en la Resolución No. CNV-008-2006 y Resolución No. CNV-007-2015 del Consejo Nacional de Valores (actualmente Junta de Política de Regulación Monetaria y Financiera) por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017.
6. Este informe se emite exclusivamente para conocimiento de los socios y administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.



Acman Cia. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472



Daniel Martinez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LA REALIZACIÓN DE LAS PROVISIONES PARA EL PAGO DE CAPITAL Y DE LOS INTERESES DE LAS EMISIONES DE OBLIGACIONES REALIZADAS.

A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

1. Con relación al examen de los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2017, efectuamos una revisión sobre la realización de las provisiones para el pago de capital y de interés de las emisiones.
2. Al 31 de diciembre del 2017, en relación a la oferta pública de la primera emisión de obligaciones debidamente aprobada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en septiembre del 2014, ha logrado colocar los US\$ 2,000,000, y ha realizado las provisiones correspondientes para el pago de capital y de los intereses para el año 2017.
3. Este informe se emite exclusivamente para conocimiento de los Socios y administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.



Acman Cía. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472



Daniel Martinez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

OPINIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

A la Junta de Socios de:

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

1. Hemos auditado los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2017 y con fecha 23 de abril de 2018 hemos emitido nuestro informe que contiene una opinión limpia sobre la presentación razonable de la situación financiera de la Compañía; los resultados integrales de sus operaciones; los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Una auditoría de estados financieros no tiene como propósito establecer la existencia de instancias de incumplimientos de las normas legales que sean aplicables a la entidad auditada salvo que, con motivo de eventuales incumplimientos, se distorsione significativamente la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo presentados en los estados financieros. En tal sentido, como parte de la obtención de la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, efectuamos pruebas de cumplimiento en relación a las obligaciones de carácter tributario detalladas en el siguiente párrafo:
3. Los resultados de las pruebas mencionadas en el segundo párrafo, no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinada que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos durante el año terminado al 31 de diciembre de 2017 que afecten significativamente los estados financieros, con relación al cumplimiento de las siguientes obligaciones establecidas en las normas legales vigentes:
 - a) Mantenimiento de los registros contables de la Compañía de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus Reglamentos.
 - b) Conformidad de los estados financieros y de los datos que se encuentran registrados en las declaraciones del Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente, Impuesto al Valor Agregado y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal con los registros contables mencionados en el punto anterior;
 - c) Pago del Impuesto a la Renta e Impuesto al Valor Agregado y otros tributos administrados por la autoridad fiscal.

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orrantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634



A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

- d) Aplicación de las disposiciones contenidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y en su Reglamento y en las resoluciones del Servicio de Rentas Internas de cumplimiento general y obligatorio, para la determinación y liquidación razonable del Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente; Impuesto al Valor Agregado, y otros tributos administrados por la Autoridad Fiscal;
- e) Presentación de las declaraciones como agente de retención, y pago de las retenciones a que está obligada la compañía de conformidad con las disposiciones legales.
- f) En base a lo dispuesto en el Reglamento a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, informamos que la Compañía mantiene provisión acumulada para cuentas de dudoso recaudo por US\$ 27,027, la cual fue determinada conforme a disposiciones de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

El movimiento de la provisión para cuentas de dudoso recaudo por el año 2017 fue el siguiente:

Saldo al inicio del año	13,562
Mas, provisión con cargo a gastos	13,673
	<u>27,235</u>
Menos, retiro	(208)
Total	<u>27,027</u>

- g) En base a lo dispuesto en el Reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, informamos que la Compañía mantiene una provisión acumulada para inventario por deterioro por US\$ 181,924. El movimiento de la provisión para inventarios por deterioro por el año 2017 fue el siguiente:

Saldo al inicio del año	188,043
Mas, provisión con cargo a gastos no deducibles	-
	<u>188,043</u>
Menos, retiro	(6,120)
Total	<u>181,924</u>

+593 4 263 8022
+593 9 97 964 899

dmartinez@acman.com.ec

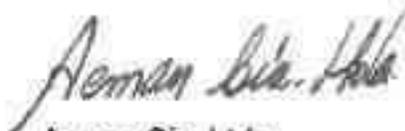
Av. Joaquin Orrantia SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 8, Oficina 634

A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018.

- h) En cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, informamos que la Compañía durante el año 2017, realizó operaciones con partes relacionadas en Ecuador por US\$ 22,895.470, de las cuales US\$ 22,600,650 corresponden a operaciones con terceros independientes por proporción de transacciones de compras, que según la Resolución No. NAC-DGERCGC15-0000455, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 511 del 29 de mayo de 2015, el Servicio de Rentas Internas determinó que para efectos de establecer las obligaciones de presentar los anexos e informe de Precios de Transferencia en base al monto acumulado de operaciones, en ningún caso se sumarán los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones.
4. El cumplimiento por parte de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias, son responsabilidad de su administración; tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes. Este informe debe ser leído en forma conjunta con el informe sobre los estados financieros.
5. Este informe se emite exclusivamente para conocimiento de los accionistas y administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CÍA. LTDA.**, y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito. /



Acman Cía. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472



Daniel Martinez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

**OPINIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS CORRECTIVAS QUE HUBIESEN
SIDO RECOMENDADAS EN INFORMES ANTERIORES**

A la Junta de Socios de

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.

Guayaquil, 23 de febrero de 2018

1. Con relación al examen de los estados financieros de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2017, efectuamos un estudio y evaluación del sistema de control interno contable de la Compañía en la extensión que consideramos necesaria para evaluar dicho sistema como lo requieren las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Dicho estudio incluyó el cumplimiento de medidas correctivas que hubiesen sido recomendadas en informes anteriores y además tuvieron como propósito establecer la naturaleza, extensión y oportunidad de los procedimientos de auditoría necesarios para expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía.
2. Actualmente la compañía viene llevando a cabo una serie de actividades dentro de un plan de mejoras para asegurar que las observaciones al control interno emitidas por los auditores externos se implementen.
3. Basados en nuestra revisión, en nuestra opinión no hemos detectado incumplimiento alguno de medidas correctivas que hubiesen sido recomendadas en informes anteriores que podamos informar.
4. Este informe se emite exclusivamente para conocimiento de los socios y administración de **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.**, y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.



Acman Cia. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472



Daniel Martinez P.
Representante Legal
Registro Profesional 23.251

+593 4 263 8022
+593 9 97 984 899

dmartinez@acman.com.ec

Av. Joaquín Orrantía SG-1 y
Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building,
Torre B, Piso 6, Oficina 634



PARTE III: ANEXOS



AUDITORÍA & CONSULTORÍA

Guayaquil, 23 de febrero de 2018



Señores
Registro del Mercado de Valores
Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
Ciudad.

Ref.: Expediente 108181

De nuestras consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la firma auditora externa denominada **ACCOUNTING CONSULTING & MANAGEMENT, ACMAN CIA. LTDA.**, certifico bajo juramento que el equipo de auditoría y del socio que suscribe el informe de la compañía auditada denominada, **EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA.**, no se encuentran incurso en las inhabilidades establecidas en el artículo 197 de la Ley de Mercado de Valores.

EMPRESA PROVEEDORA DE MOTORES EMPROMOTOR CIA. LTDA., es participante del Mercado de Valores.

Atentamente,

CPA. Daniel Martínez Pilay, MSc
Gerente General