

**Guayaquil, 27 de Marzo de 2019**

**Señores  
ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA NANE S.A  
Presente.-**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento al artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa **INMOBILIARIA NANE S.A**

Pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio **2018**

## **1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**

**INMOBILIARIA NANE S.A** *Es una sociedad anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en la parte societaria y del Servicio de Rentas Internas en la tributaria.*

La actividad económica principal de la empresa es **VENTA – COMPRA – ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES**, **ubicadas** en la calle **BALSAMOS SUR MZ S # 203 CALLE UNICA Y TODOS LOS SANTOS – CDLA URDESA CENTRAL – FRENTE A BOTICA INGLESA**, de la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas.

## **2. ASPECTOS CONTABLES**

Se registran transacciones comerciales, por las actividades realizadas referentes a la actividad económica.

## **3. ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES**

Durante el ejercicio **2018**, **INMOBILIARIA NANE S.A** ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ha presentado las declaraciones del IVA mensuales como agente de percepción y retención, declaraciones de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, declaración de impuesto a la renta global por el ejercicio **2018**, Anexos de compras, Anexo por rentas en relación de dependencia, contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Prediales, etc.

#### 4. CONCLUSIONES

Agradezco a los señores accionistas de la empresa **INMOBILIARIA NANE S.A.**, por haberme distinguido con el cargo de **COMISARIO** de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

**Atentamente,**



---

**C.P.A. CELI LUCERO NEISER ADRIAN  
COMISARIO PRINCIPAL  
INMOBILIARIA NANE S.A**