DIGIPREDIOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Cifras expresadas en US$ dólares estadounidenses)

NOTA 1.- OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 14 de Noviembre de 2002 y se encuentra en proceso de reactivación durante el presente año. Su objeto social principal es la elaboración, diseño y ejecución de estudios ambientales.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2. Bases para la preparación de los estados financieros

Los estados financieros de DIGIPREDIOS S.A. al 31 de diciembre de 2014, comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Cabe señalar que durante el año la compañía no tuvo movimiento económico alguno porque estuvo en trámites para lograr su activación.

2.3. Registros contables y unidad monetaria

Los estados financieros y los registros de la Compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda oficial adoptada por la República del Ecuador a partir de marzo de 2000.

2.4. Efectivo y equivalentes al efectivo

Efectivo y equivalentes al efectivo incluye los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulados y que no está restringido su uso, se registran partidas como: caja, depósitos en bancos.

2.5. Activos financieros

Incluye cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, que son activos financieros con registro a valor nominal, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.6. Propiedad, planta y equipo

Se muestra al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada; valorada de manera razonable según NIIF.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparación menores se cargan a los resultados del año.

2.6.1. Método de depreciación y vida útil

El costo o valor revaluado de las propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil se estima, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año.

A continuación se presenta las principales partidas de propiedad, planta y equipo, la vida útil usadas en el cálculo de depreciación:

Descripción	% Vida Util
Muebles y Enseres	10
Equipo de Cómputo	33
Maquinaria y Equipos	10

NOTA 3.- ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF requiere que la Administración de la empresa realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

NOTA 4.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2014, comprende:

Muebles y enseres	2,355.73	10
Equipos de computación	1,163.28	33
Maquinaria y Equipos	101,046.08	10
Otros Activos Fijos Tangibles	1,331.00	10
	105,896.09	
Depreciación acumulada	(1,083.74)	
Total	104,814.35	

A continuación el movimiento de propiedad, planta y equipo:

	Año 2014
Saldo inicial	5,927.95
Adiciones (Retiros) netos	98,886.40
Depreciación del año	-
Saldo al cierre	104,814.35

NOTA 6.- CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2014, corresponde a cuentas por pagar accionistas que no generan tasas de interés y no se han establecido fechas de vencimiento.

NOTA 7.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2014, está constituido por 1002.00 participaciones ordinarias y nominativas, de valor nominal de US$ 1,00 cada una.

NOTA 8.- APORTE ACCIONISTA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Incluye un Aporte de Accionista para Futuras Capitalizaciones por parte de la Sra. Patricia López accionista de la compañía mediante la entrega de equipo tecnológico.

NOTA 9.- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Socios y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.

NOTA 10.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de aprobación de los estados financieros, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.

GERENTE
Sra. Patricia Lopez

CONTADOR
Dr. Darío Lizano