

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA TINO S. A.,
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2015

Señores Socios de:
INMOBILIARIA TINO S. A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales vigentes de la Compañía, en mi calidad de Gerente General pongo en vuestra consideración el Informe de las actividades Administrativas – Financieras desarrolladas en la Compañía "INMOBILIARIA TINO S. A." correspondiente al año terminado al 31 de diciembre de 2015.

- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2015

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2015, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros. Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Las resoluciones aprobadas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas durante el desarrollo de las actividades comerciales generadas en el mercado local.

Los Libros Contables y Societarios se llevan y cumplen con lo dispuesto por la Ley de Compañías, aplicando NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERAS PARA PYMES.

- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2015 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2015, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la compañía se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes.

- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

La situación financiera de la Compañía, en relación con el ejercicio contable del año 2014 se observó las siguientes variaciones cuantitativas.

	2015	2014	VARIACION
Activo Corriente	6.742,94	2.073,50	4.669,44
Activo NO Corriente	181.680,00	186.384,00	-4.704,00
Pasivo Corriente	358,13	397,26	-39,13
Pasivo NO Corriente	62.444,77	62.444,77	- 0 -
Patrimonio	125.620,04	125.615,47	4,57

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2016

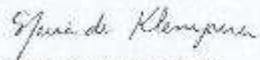
- La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio económico 2016, se recomienda continuar con los programas (ofertas y descuentos) y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación en el mercado, y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Además, se recomienda realizar la distribución de las utilidades acumuladas a los señores accionistas.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,



Neria Tama de Klemperer
GERENTE GENERAL
C.I. 0903459444