

Quito, DM 15 Abril 2019

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DEL AÑO FISCAL 2018
INMOBILIARIA MGLANDS CIA. LTDA.**

SEÑORES SOCIOS.-

Ecuador termina el año con dificultades económicas y con una deuda externa que continúa en niveles mayores al 40 %, herencia del modelo económico y político del pasado Gobierno. Adicionalmente, hubo buenos resultados de la remisión tributaria que ha cerrado en un monto aproximado a los \$ 1.250 millones. Sin embargo, la producción petrolera, se ha mantenido a la baja.

A la par, el Gobierno ha buscado realizar correcciones (reducción de subsidios y del gasto corriente) que le lleven a bajar el déficit, pero que le ha generado una visión negativa de la ciudadanía.

Por ejemplo, sobre el incremento de los precios de la gasolina, el 75 % de la población se mostró en desacuerdo. Mientras que el 21,5 % estuvo de acuerdo y el 3,5 % no dio respuesta. En Quito y Guayaquil el desacuerdo fue del 84,9 % y 82,9 %, respectivamente, según una encuesta de Cedatos publicada en esta semana.

Entre tanto, sobre la reducción de los salarios de los funcionarios de nivel jerárquico superior, el 80,6 % de los consultados se mostró de acuerdo.

Este contenido ha sido publicado originalmente

por <https://www.eluniverso.com/noticias/2018/12/30/nota/7116816/cinco-miradas-futuro-economia-ecuador-2019>

En cuanto a la operación de la compañía INMOBILIARIA MGLANDS CIA. LTDA., el monto de ingresos alcanzó US \$ 1'698.762,85 valor superior al año anterior y pese a ello, se obtuvo una pérdida antes de impuestos y participaciones de US \$ 134.072,17; que es mucho menor a la del 2017, por lo cual se tienen grandes expectativas de mejorar la productividad y el control de costos durante el año 2019 y lograr obtener utilidad.

La pérdida anual se incrementa debido al impuesto a la renta que se debe pagar y que asciende a US \$68.897,36.

Agradezco a los señores socios por el apoyo y confianza depositada en mi persona, y espero que el año 2019, sea de beneficio tanto para la empresa como para los que hacemos la misma.

Atentamente,



**Dr. Isaac Álvarez G.
Gerente General**