

Informe del Auditor Independiente sobre el examen de los estados financieros Al 31 de diciembre de 2011

Índice del Contenido

	<u>Página</u>
OPINIÓN	2 - 3
ESTADOS FINANCIEROS:	
Balance general	4
Estado de resultados	5
Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8 - 16

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas de:
CENTRO RADIOLOGICO VARGAS PAZZOS C.A. RADIOVAP

1. Informe sobre los estados financieros

He auditado los estados financieros que se acompañan de CENTRO RADIOLOGICO VARGAS PAZZOS C.A. RADIOVAP, que comprende el balance general al 31 de diciembre del 2011, el estado de resultado, por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

2. Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de imperancia salativa, ya sea debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicadores contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sea razonables en pasa circunstancia.

3. Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en mi auditoría. Efectúe mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Esas normas requieren que cumpla con requisitos éticos y que planifique y realice la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la

Gerson Pisco

CUAYAQU

administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para mi opinión de auditoría.

4. Opinión

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de CENTRO RADIOLOGICO VARGAS PAZZOS C.A. RADIOVAP, al 31 de diciembre del 2011, el resultado de sus operaciones y de su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

5. Otros requisitos legales y regulatorios

Mi opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de, CENTRO RADIOLOGICO VARGAS PAZZOS C.A. RADIOVAP al 31 de diciembre del 2011, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Este informe se emite únicamente para información y uso de los accionistas de CENTRO RADIOLOGICO VARGAS PAZZOS C.A. RADIOVAP, de los organismos de control y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

THE BENEFIE DE SOCIEDADES

1 8 OCT 2012

GUAYAQUIL

GUAYAQUIL

CPA. Luis Galártaga Rive

C.C.0912983392 Auditor Externo

Registro SC-RNAE-2-766 20 de septiembre del 2012

Balance General

Al 31 de diciembre del 2011

(En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

ACTIVO	Notas	<u>2011</u>
ACTIVO CORRIENTE:	•	
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	82.799
Cuentas y documentos por cobrar clientes - neto	5	129.477
Cuentas y documentos por cobrar relacionadas	6	289.595
Inventarios		9.324
Otras cuentas por cobrar		53.325
Total Activos Corrientes		564.520
ACTIVO NO CORRIENTE:		
Propiedad, Planta y Equipo (neto)	7	4.058.518
Total Activos No Corrientes		4.058.518
Total de Activos		4.623.038
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVO CORRIENTE		
Proveedores	. 8	562.196
Cuentas por pagar relacionadas	9	426.459
Gastos acumulados por pagar		38.822
Otras cuentas por pagar		74.134
Total de Pasivo corriente		1.101.611
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones financieras	10	2.352.000
Reserva por Jubilación y desahucio	11	103.355
Total de Pasivo No corriente		2.455.355
Total de Pasivos		3.556.966
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital social	12	400.000
Aporte para futura capitalización		508.308
Reserva Legal	13	17.119
Reserva de capital	13	57.039
Resultados de años anteriores		50.273
Utilidad del ejercicio disponible para accionistas	14	33.333
Total del Patrimonio	17	1.066.072
Total Pasivo y Patrimonio		4.623.038
I DLAI FASIAN À LATLIMININ		4.023.030

Dr. Publio Vargas Pazzos
Gerente General

CPA: Candy Caicedo R.

Estado de Resultados

Por el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del 2011 (En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

INGRESOS OPERACIONALES	Notas	<u>2011</u>
Ventas netas		1.803.854
COSTO DE VENTAS		957.960
Utilidad Bruta en Ventas		845.894
GASTOS DE VENTAS Y DE ADMINISTRACION		560.550
OTROS INGRESOS (EGRESOS)		
Ingresos varios (neto)		19
Gastos financieros		209.104
Total Otros ingresos		- 209.085
Utilidad antes de participacion		
de trabajadores e impuesto a la renta		76.259
15% Participacion de trabajadores		11.439
Impuesto a la renta	15	25.793
Utilidad Neta		39.027

Dr. Publio Vargas Pazzos
Gerente General

CENTRO RADIOLOGICO VARGAS PAZZOS C.A RADIOVAP ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2011 (En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

	Capital	Aportes	RESERVAS		Resultados	Patrimonio
	Social	futur.capit.	Legal	capital	Acumulados	Accionistas
Enero 1, 2011	400.000	508.308	13.217	57.039	49.829	1.028.393
Utilidad neta del ejercicio	-	_	-	-	39.027	39.027
Efecto compensación salario digno					- 1.792	- 1.792
Ajuste corrección años anteriores					444	444
Apropiación reserva legal 2011			3.902		- 3.902	-
Diciembre 31, 2011	400.000	508.308	17.119	57.039	83.606	1.066.072

Dr. Publio Vargas Pazzos Gerente General

Estado de Flujos de efectivo

Por el período terminado al 31 de diciembre del 2011 (En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

Utilidad neta del ejercicio		39.027
Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto		
proveniente de actividades de operación:		
(+) Depreciacion		476.625
(+) Provisiones impuesto renta, trabajadores, jubilación, desahucio)		49.681
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar clientes	-	27.844
Otras cuentas por cobrar	-	23.460
Otros activos		3.395
Proveedores	-	370.411
Gastos acumulados por pagar	-	22.398
Otras cuentas por pagar		15.423
Inventarios	<u>-</u>	9.324
Efectivo neto proveniente de actividades de operación		130.714
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Compra de activos fijos	-	11.802
Efectivo neto proveniente de actividades de inversion	-	11.802
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Obligaciones financieras		252.000
Cuentas por cobrar y/o pagar relacionadas	-	370.799
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	-	118.799
Disminucion neta de caja y equivalente de efectivo		113
Caja y equivalente de efectivo al inicio de año		82.686
CAJA Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		82.799

Dr. Publio Vargas Pazzos
Gerente General

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Por el año terminado al 31 de diciembre de 2011 (En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

(1) Antecedentes:

La compañía CENTRO RADIOLOGICO VARGAS PAZZOS C.A. RADIOVAP., fue constituida el 30 de septiembre de 1977 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 24 de enero de 1978.

La actividad principal de la compañía es la prestación de servicios radiológicos. Durante el año 2011 prestó servicios a los afiliados del IESS, e ISSFA de acuerdo a convenios establecidos.

La compañía se encuentra ubicada en Panamá 616 y Rocafuerte.

(2) Aplicación normas internacionales de información financiera - NIIF

Según resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, se establece la obligatoriedad de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIFs" por parte de las Compañías y entes sujetos al control y vigilancia de dicha Superintendencia, es así que para el caso particular de CENTRO RADIOLOGICO VARGAS PAZZOS C.A. RADIOVAP, se aplicará lo señalado en el artículo primero, numeral 3: "A partir del 1 de enero de 2012: Las compañías que tengan activos totales inferiores a US\$.4.000.000, al 31 de diciembre de 2007. Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del ejercicio económico del año 2011." En consecuencia, hasta el mes de marzo del año 2011 se deberá elaborar un cronograma de implementación de lo dispuesto, el cual deberá contener los siguientes componentes:

- Plan de capacitación.
- Plan de implementación.
- Fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de accionistas.

(3) Resumen de Políticas importantes de Contabilidad

a) Base de Presentación

••••

• • •

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del año 2000.

La compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

b) Uso de Estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingencias a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

c) Activos Fijos

Se encuentran registrados al costo de adquisición. Los activos fijos a excepción de terreno, son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de la vida útil estimada de:

- 20 años para edificios,
- 10 años para maquinarias, muebles y enseres e instalaciones,
- 5 años para vehículos y
- 3 años para equipos de computación y software.

Los gastos de mantenimiento y reparación se aplican a los resultados del año en que se incurren y las renovaciones y mejoras de importancia se aplican al costo de adquisición del activo.

d) Reconocimiento de ingresos

En relación a la venta de bienes, el ingreso es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten

incertidumbres significativas relativas a la derivación de la consideración adecuada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

Con relación al reconocimiento del ingreso por servicios prestados, se lo reconoce cuando han sido realizados.

e) Reserva para pensiones de Jubilación patronal e indemnizaciones por Desahucio

El Código de trabajo de la República del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido mínimo 25 años de servicio en una misma compañía. Además dicho Código establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio.

f) Reconocimiento de gastos

••••••

Los gastos son reconocidos sobre la base de acumulación.

(4) Efectivo y equivalentes de efectivo:

El efectivo y equivalentes de efectivo, al 31 de diciembre del 2011, comprende lo siguiente:

Caja general	1.034
Bancos	81.765
Total	82.799

5) Cuentas y documentos por cobrar clientes netos:

El detalle de las cuentas por cobrar clientes, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

CLIENTES	VALOR \$
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	134,179
CUENTAS POR COBRAR TARJETAS DE CREDITO	117
TOTAL CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	134.298
(-) ESTIMACIÓN DE CUENTAS INCOBRABLES	4.819
TOTAL CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NETO	129.477

La Administración considera que su cartera vencida de hasta 90 días, es normal dentro de su actividad y no representa mayor riesgo de incobrabilidad. Por la cartera vencida de más de 90 días existe una provisión acumulada de \$4,819.

(6) Cuentas y documentos por cobrar relacionada:

El detalle de las cuentas y documentos por cobrar relacionada, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

Dr. Publio Vargas Pazzos Total	289.595
Du Dublic Verree Denne	47.812
Anticipo dividendos accionistas	9.883
Cuentas por cobrar accionistas (a)	231.900

(a) El 1 de septiembre del 2010, fue inscrito en el Registro Mercantil, el aumento de capital de la compañía por el valor de \$309,200. Según la escritura de aumento de capital los accionistas deben cancelar el valor de \$231,900 hasta el mes de julio del 2012. Dicho valor no genera intereses.

Hasta la fecha del informe, los accionistas no han cancelado el valor de \$231,900.

(7) Propiedad, Planta y Equipo

El detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo al y por el año que termino el 31 diciembre del 2011 es como sigue:

	SALDO AL			Carlos de Carlos
DETAILE	G.V.O.V.	adidores:	ENTERS	Salah da bar karana
TERRENOS	60.343			60.343
EDIFICIOS	89.364			89.364
MUEBLES Y ENSERES	5.746	1.691		7.437
EQUIPO DE COMPUTACION	4.909	1.599		6.508
TOMOGRAFIA AXIAL	70.587			70.587
MAMOGRAFIA	12.010			12.010
EQUIPO ULTRASONIDO	166.587			166.587
PROCESADORAS AGFA 03	30.000			30.000
VEHICULOS	51.713			51.713
EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO	10.261			10.261
ECOGRAFO ACUSON X300	113.750			113.750
RESONANCIA MAGNETICA SISTEMA DE ACTUALIZ	833.294			833.294
DIGITALIZADOR	80.000		:	80.000
OTROS	24.607			24.607
COMPUTADORAS PERSONALES	21.035			21.035
RX TELECOMANDADO	296.800			296.800
PAX POWER SUPLLY (TOMOGRAFO)	3.360			3.360
ANGIOGRAFO AXIOM ARTIS U.	313.600			313.600
SISTEMA PACS SYNGO IMAGING XS	184.800			184.800
IMPRESORA DICOM	8.960			8.960
MONITOR OMNI II BASICO ANGIO	6.963			6.963
MONITOR OMNI III BASICO ECO	7.316			7.316
BOBINAS PARA RESONADOR	246.400	8.512		254.912
UPGRADE FLFS CR35-X	19.040			19.040
GENERADOR DE RX	27.440	·		27.440
MULTICORTE SOMATOM DEFINITION FLASH	2.352.000			2.352.000
INYECTOR LF OPTIVANTAGE (TOMOGRAFO)	20.159			20.159
TOTAL COSTO	5.061.044	11.802	-	5.072.846
DEPRECIACION ACUMULADA	537.703	476.625		1.014.328
TOTAL ACTIVOS FIJOS (NETO)	4.523.341	(464.823)	-	4.058.518

(8) Proveedores:

El detalle de los proveedores, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

SIEMEMS S.A.	429.986
Otros	132.210
Total	562.196

Las cuentas por pagar proveedores, están dentro de las políticas de crédito y no generan intereses.

(9) Cuentas por pagar relacionadas:

El detalle de las cuentas y documentos por pagar relacionada, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

Ecostarsa	117.539
Clinica Panamericana S.A. CLIMESA	155.824
HOSCLIPA S.A.	153.096
Total	426.459

Las cuentas por pagar relacionadas no generan intereses, y no tienen fecha específica de vencimiento.

(10) Obligaciones financieras largo plazo

El detalle de las obligaciones financieras a largo plazo, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

	<u>Fecha</u>	<u>interes</u>	<u>Présta</u>	<u>mo</u> <u>saldo</u>
<u>Institución</u>	otorgamiento vencimiento	<u>nominal</u>	<u>Largo Plazo</u>	31-dic-11
CFN	9-nov-2010 28-sep-2018	9,0203%	2,352,000	2,352,000

El préstamo otorgado por la CFN tiene un plazo de 2,880 días contados a partir del 9 de noviembre del 2010, con una tasa de interés nominal del 9,0203% y tasa de interés efectiva de 9,33% bajo el esquema de tasas de interés reajustable según las publicadas por el Banco Central. El préstamo tiene un período de 720 días de gracia.

Los codeudores del préstamo son el Fideicomiso Mercantil de Administración de Flujos – Clínica Panamericana y los cónyuges Publio Agustín Vargas Pazzos y Adria Policarpa Andrade Díaz.

El préstamo fue realizado para la compra de equipo médico de tomografía computada.

Las garantías entregadas a la CFN, para cubrir el préstamo, fueron las siguientes:

- 1.- Hipoteca abierta.- inmuebles de propiedad de Clínica Santa Cecilia C.A.
- 2.- Hipoteca abierta.- solar y edificación de propiedad de Centro Radiológico Vargas Pazzos (Radiovap)
- 3.- Hipoteca abierta.- inmueble de propiedad de Hospital Clínica Panamericana S.A. Hosclipa.
- 4.- Prenda.- equipo de resonancia magnética modelo Magneton Symphony de propiedad de Radiovap.
- 5.- Prenda.- equipo de tomografía marca Siemens de propiedad de Radiovap.

Los equipos entregados como garantía de ninguna forma afectan el normal funcionamiento de la compañía.

(11) Reserva Jubilación:

•••••

••••••••••

••••••••••••

El movimiento de las reservas para pensiones de jubilación patronal al 31 de diciembre del 2011 es como sigue:

	MOVIMIENTO			
	Saldos			Saldos
	01/01/2011	Provisión	Pagos	31/12/2011
Jubilación patronal	90.906	12.449	-	103.355
	90.906	12.449	•	103.355

La estimación de la Jubilación patronal solo incluye el cálculo de un ejecutivo y no de todo el personal de la compañía. Según el informe elaborado por un actuario la reserva por jubilación patronal al 31 de diciembre del 2011, sería de \$281,304.

(12) Capital Social:

El capital social de la compañía suscrito es de US\$400,000 y pagado es de US\$ 168,100 dividido en cuatrocientas mil acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Los accionistas tenían plazo hasta el mes de julio del 2012 para cancelar el capital suscrito no pagado. A la fecha del informe el valor no ha sido cancelado.

(13) Reserva Legal:

La Ley de compañías, requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no esta sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

La compañía realizó la apropiación de la reserva legal, por las utilidades del ejercicio económico 2011 por el valor de \$3,902.

(14) Utilidades del ejercicio disponible para los accionistas

Las utilidades netas del ejercicio económico 2011 fueron por \$39,027, y la compañía realizó la apropiación de la reserva legal por el valor de \$3,902. Adicionalmente afectó a las utilidades el ejercicio el valor de \$1,792 que corresponde a la compensación del salario digno.

En base a lo anterior se presenta en el Balance General como utilidades del ejercicio disponible para los accionista el valor de \$33,331.

(14) Impuesto a la renta:

••••••••••••••

Concepto	<u>2011</u>
Utilidad según libros antes de participación	
a trabajadores e impuesto a la renta	76.259
(-) 15% participación de trabajadores	11.439
(=) Utilidad antes de impuesto a la renta	64.820
(+) Gastos no deducibles	45.898
(-) Deducción por pago trabajadores con discapacidad	1.453
(-) Deducciones especiales derivadas del COPCI	1.792
(+) Gastos incurridos para obtener rentas exentas	-
(+) 15% participación trabaj. Atribuidos a rentas exentas	-
(=) Base imponible	107.473
Impuesto a la renta causado	25.793
(-) Anticipo determinado	31.111
(=) Diferencia entre el impuesto causado y anticipo	(5.318)
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago	8.882
(-) Retenciones en la fuente del ejercicio corriente	28.905
(=) Saldo a favor del contribuyente	20.023

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente, presentados por la compañía por los ejercicios impositivos de 2009 al 2011, están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

(15) Contingencias:

El préstamo otorgado por la CFN, además de contener las condiciones generales tiene condiciones especiales que debe ser cumplida por la compañía, y en caso de incumplimiento la CFN puede declarar el vencimiento del plazo y proceder al recaudo de todo lo debido, inclusive por la vía coactiva.

Las condiciones especiales que no se estarían cumpliendo, serían las siguientes:

- 1.- Centro Radiológico Vargas Pazzos C.A. RADIOVAP, en el caso que los activos totales del cliente sean iguales o mayores a un \$1,000,000, el cliente deberá presentar los balances anuales auditados hasta 120 días posteriores al cierre del ejercicio anual.
- 2.- Durante la vigencia del crédito, mantendrá una relación PATRIMONIO / ACTIVO, mínimo del 30%, así como una relación CAPITAL SOCIAL / ACTIVO TOTAL no menor al 10%. La CFN evidenciará el cumplimiento de estas relaciones financieras al final de cada ejercicio económico.

(16) Eventos subsecuentes:

•••••••••••••••

Entre el 31 de diciembre del 2011 y a la fecha de emisión del dictamen de auditoría en Septiembre 20 del 2012; no se conocen hechos posteriores que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.