

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
"INMOBILIARIA EL DEAN CIA. LTDA."**

En Quito, a los diez y seis días del mes de abril del 2012, en el domicilio de la Compañía ubicado en la Av. 6 de Diciembre N26-169 y la Niña, oficina 601, siendo las 18h30, se reúnen los señores accionistas: Arq. Francisco Vázquez M., Lic. Fernando Rosero D., por sus propios derechos, socios de la Compañía.

Preside la junta el Presidente en funciones, Arq. Francisco Vázquez Mora, y actúa como secretario Ad-Hoc la Sra. María Mercedes Álvarez.

El presidente leyendo la convocatoria, la misma que fue entregada via correo electrónico y telefónicamente, dispone se constate el quórum. Encontrándose el 99% del capital, la instalación en junta es legalmente procedente he instala la sesión.

El Presidente lee el orden del día:

1. Lectura y aprobación de balances y estado de resultados del periodo fiscal 2011.
2. Informe de Gerencia.

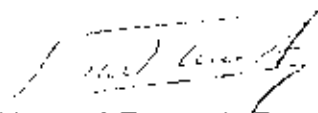
El señor José Fernando Rosero, presenta los balances y estado de resultados,

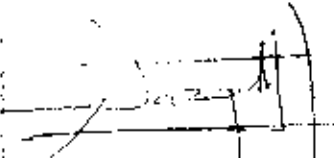
Toma la palabra el Arq. Francisco Vázquez M y mociona se aprueben los balances y estados de resultados.

El señor José Fernando Rosero, lee su informe y pone en consideración del presidente el mis que aprueba el informe.

Siendo las 19h00, y agotado el temario de esta Junta, el Presidente concedo un receso para que Secretaria proceda a la elaboración y redacción del acta.

Siendo las 19h30, se reinstala la Junta. La Secretaria procede a dar lectura al acta y esta es aprobada por unanimidad. Suscriben la presente acta los señores socios.

  
Lic. José Fernando Rosero D.  
Socio

  
Arq. Francisco Vázquez Mora  
Socio  
Presidente

  
María Mercedes Álvarez C  
Secretaria Ad-Hoc