

**INFORME GERENCIAL
SERVI HELP S.A.
DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007**

RUC: 1791856775001
Dirección: Pasaje Maria Eufrasia N25-74 y Mosquera Narváez
Teléfono: 222-1133 / 222-1673
Representante Legal: ING. Cristobal Luna

La posición financiera de la empresa para el periodo Contable 2007 deja en evidencia un crecimiento del 100%, crecimiento que esta dado particularmente por las ventas realizadas en la implementación de sistemas de cableado estructurado y Centrales telefónicas IP en clientes como el CR Constructora y El Consejo Provincial de Sucumbios, Uribe Schwarskopf y la implementación por parte de Andinatel de la venta de líneas IP en varias construcciones del país.

Durante este año tal como lo planificamos en el 2006, la empresa tendría un vuelco en ventas, las cuales iban a ser impulsadas desde un inicio, las mismas que generarían una consolidación que proyecte solidez y solvencia en el mercado de tal forma que las empresas y clientes le sientan a SERVIHELP S.A. como una empresa con gran capacidad de reacción de tal forma que la captación de clientes sea dirigida a clientes corporativos, de ahí que el crecimiento en activos Fijos es evidente, se tomó una fuerte decisión y esta es la de adquirir una casa para el funcionamiento de Servihelp S.A. la misma que nos brinda la capacidad de ofrecer a nuestros clientes mayores servicios y mayor rapidez en la atención al cliente pues se ha contratado mas personal, esto es evidente en el crecimiento de los gastos de nomina que este año son prácticamente el doble. Como es conocido por todos en el medio los costos fijos elevados son un arma de doble filo que requieren de una generación de ventas permanente y constante, caso contrario los costos fijos podrían generar perdidas, es por ello que el crecimiento del departamento de ventas sigue siendo necesario.

ACTIVOS

Activo Corriente: US\$ 360,511.41

Es importante considerar que este rubro frente al año anterior ha crecido en un 200%, el impacto se encuentra en el inventario de producción en proceso pues

al final del año se cerró un negocio con el Consejo Provincial de Sucumbios el mismo que se inició en el mes de diciembre, debimos provisionarnos de el 70% de la materia prima y equipos frente a la inestabilidad política y económica del país, salvaguardando así los intereses de nuestro cliente y de la empresa protegiéndolo frente a una abrupta subida de precios en los insumos. Los activos Corrientes se compone de efectivo por US\$ 772.41 , Cuentas por cobrar a clientes y al Fisco US\$ 136,328.68, con una rotación muy favorable de 25 días, y US\$ 153,093.43 que corresponde a inventarios, los mismos que constituyen equipos y accesorios de computo, y soluciones de redes y cableado estructurado, que en su mayoría corresponden a inventarios en proceso pues particularmente se tiene proyectos con los clientes anteriormente mencionados que se encuentran por ser terminados y facturados en el 2008.

Activo fijo: US\$ 28,364.84

Este saldo a diferencia del año anterior que solo se tenía muebles y computadoras, se encuentran las herramientas y equipos de trabajo que se requiere para poder realizar las implementaciones de cableado estructurado, situación que ha permitido que las ventas tengan un crecimiento del 500% respecto del año anterior, No se incluye la mencionada casa adquirida pues si bien la decisión fue tomada en el 2007, el banco aprobó la negociación en el 2008 sin embargo existen algunas inversiones realizadas en adecuar la casa producto de esta negociación que fueron registradas como cxc accionistas, y esto es por cuanto si el banco no aprobaba el crédito finalmente estos gastos los reconocían los accionistas. Afortunadamente el banco en el 2008 aprobó el crédito y para el 2008 estos egresos que fueron contabilizados en cxc son registrados en activos fijos.

PASIVOS CORRIENTES US\$ 386,524.03

El apalancamiento de la empresa básicamente durante el año ha estado dado por el banco y los proveedores, pese a ello es importante mencionar que los pasivos corrientes reflejan un crecimiento alto debido al anticipo recibido del Gobierno Provincial de Sucumbios que asciende a US\$ 300,487.05 de ahí que los pasivos corrientes han subido sustancialmente en este balance al 31 de diciembre de 2007.

Por otro lado se tiene la deuda con proveedores que no supera los 45 días de crédito esto respecto al año anterior deja ver que la empresa financieramente esta mejor.

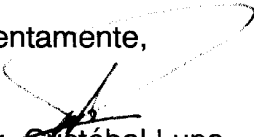
PATRIMONIO US\$ 17,348.61

Se compone de US\$ 1,000 este valor es el que consta en escrituras, que es el aporte del Ing. Cristóbal Luna, Gerente propietario de la compañía, por otro

lado se tiene el resultados acumulados de US\$ 11,750.52 y la utilidad del presente período que fue de US\$ 4,057.54 que representa el 1% sobre las ventas que responde a la estrategia de generar crecimiento en cartera de clientes as no en rentabilidad apuntando a generar confianza en ellos de tal forma que la misma cartera de clientes nos genere referencias positivas y poder generar mayores ganancias en volumen de clientes.

La compañía presenta una posición financiera estable, de escala mediana la misma que permite que siga en sus funciones con una proyección bastante prometedora para el año 2008, considerando el representativo incremento en las ventas.

Atentamente,



Ing. Cristóbal Luna
Gerente General
CC: 1202568166