

Quito, 23 de Marzo del 2018

INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL EJERCICIO 2017

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de la empresa AURIGA CIA. LTDA. y cumpliendo con las disposiciones de la empresa me permito poner a su consideración el informe relacionado al aspecto económico correspondiente al período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2017.

En base al balance General y el Estado de Resultados al 31 de diciembre del 2017 y demás documentos que soportan la contabilidad manifiesto que la información es confiable y de fácil comprensión para ser analizada por los accionistas y administradores de la Compañía en el momento que así lo requieran, de la misma manera, también se dará una explicación sobre los movimientos y procedimientos contables aplicados. Los puntos más relevantes en cuanto al resultado obtenido se detallan a continuación:

- La empresa ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2017 presentan razonablemente la situación financiera de la empresa.
- El índice de solvencia de la empresa es de 75,46 esto implica que por cada dólar de deuda a corto y mediano plazo, la empresa dispone de 75,46 dólares para cubrirla, evidenciando la disponibilidad de recursos para cumplir con las obligaciones.
- El Activo corriente representa el 0.98 del Activo Total, en consecuencia el 98% del activo es circulante. El activo fijo, corresponde al 2%.
- En cuanto a los índices operacionales o de resultados, se obtuvo lo siguiente:
 - Los ingresos generados corresponden en un 100% a interés de la póliza de inversión pues se recibió el interés por anticipado.
 - Los egresos sean por bienes o servicios son registrados cuando se recibe el bien o servicio, clasificándoles como costos de la obra cuando forman parte de la misma o gastos cuando se relacionan con el departamento administrativo o de ventas.
- El resultado del ejercicio 2017 fue una pérdida de USD 14708,68.

Cabe indicar que el resultado de este año se debe a que la empresa debido a la inestabilidad económica del país decidió no invertir en obras de construcción, teniendo la esperanza de que existan un cambio y empezar el 2018 con la construcción del proyecto habitacional Casales del Rio Alajúa; la labor administrativa de la sociedad ha sido llevada eficazmente, agradezco la colaboración brindada para el desempeño de mis funciones.

Atentamente,



Arq. Angel Valle Espinosa
GERENTE