



Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre del 2012 de la empresa FRELAN CIA. LTDA.

1. Información general

Frelan Cía.Ltda. es una sociedad de responsabilidad limitada radicada en Quito. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es la calle 23 de Abril Oe 12-372, sus actividades principales son la prestación de servicios de Registros Sanitarios y arrendamiento de 1 inmueble.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) de Ecuador.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de servicios se reconocen cuando se entregan los servicios a satisfacción al cliente. Los ingresos por concepto de arrendamiento de inmuebles se deben al arriendo de un galpón que fue construido para el funcionamiento de una fábrica, este servicio se factura dentro de los primeros días de cada mes

Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren, para el año 2012 la empresa no tuvo préstamos.

Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente generado, no se ha contabilizado impuesto diferido porque los valores ajustados no son muy altas y las leyes del Organismo regulador de impuestos, Servicio de Rentas Internas no lo permite.

El impuesto a la renta corriente generado está basado en la ganancia fiscal del año y luego de realizada la conciliación tributaria correspondiente.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada, en nuestro caso no existe deterioro en las propiedades.

La depreciación se ha cargado al costo del ejercicio lo que corresponde al año 2012 para distribuir el costo de los activos menos sus valores de depreciación a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

Edificios el 5% por ciento anual la tasa máxima que permite el Servicios de Renta Internas puesto que la vida útil de la propiedad no será mayor a 20 años.

Equipos y muebles de oficina el 10% anual en vista que su vida útil no va más allá de los 10 años.

Los equipos de computación el 33.33% anual, su vida útil no será mayor a 3 años.

Se ha revalorizó un vehículo tipo camión modelo 2012 a este bien no se le aplicó depreciación.

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisará la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Activos intangibles

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas, al cierre del período la empresa no posee saldo en intangibles.

Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipo, activos intangibles para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado a Frelan Cía. Ltda.. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos. En el período la compañía no tuvo este tipo de movimientos.

Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio. La empresa mantiene un inventario muy pequeño de mercadería terminada (vinos) no se aplicó ajuste por VRN porque el precio de venta será mayor al costo del producto más los gastos de venta.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan al contado y en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Acreeedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Sobregiros y préstamos bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros. Durante el período 2012 la compañía no tuvo préstamos bancarios ni sobregiros.

Beneficios a los empleados – pagos por largos períodos de servicio

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos períodos de servicio. Todo el personal a tiempo completo de la plantilla está cubierto por el programa. Se ha contratado una empresa Actuarial para que realice al cálculo actuarial de los empleados desde su fecha de entrada hasta el 31 de diciembre de 2012, estos valores se han cargado de acuerdo a la norma y en caso de la salida de un trabajador se realizará el reverso de la provisión correspondiente a ese empleado.

El costo y la obligación de Frelan de realizar pagos por largos períodos de servicio a los empleados se reconocerán durante los períodos de servicio de los empleados.

Provisión para obligaciones por garantías

Todos los servicios que presta Frelan Cia. Ltda. están garantizados, en caso de existir algún error la empresa cubrirá los gastos que se incurran en el arreglo del mismo. La compañía no presenta estos problemas regularmente por lo tanto no es necesario crear una provisión estimada por costos de garantías.

3. Supuestos clave de la incertidumbre en la estimación

Pagos por largos períodos de servicio

Al determinar el pasivo para los pagos por largos períodos de servicio (explicado en la nota 19), la gerencia debe hacer una estimación de los incrementos de los sueldos durante los siguientes cinco años, la tasa de descuento para los siguientes cinco años a utilizar para calcular el valor presente y el número de empleados que se espera que abandonen la entidad antes de recibir los beneficios.

Atentamente,



Lic. Flor María Loayza R.
CONTADORA
REG.0.27891
RUC 0702844259001