

AZAYA GARDENS CIA. LTDA.

03716

INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL PARA LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AZAYA GARDENS CIA.LTDA. POR EL PERIODO 2006.

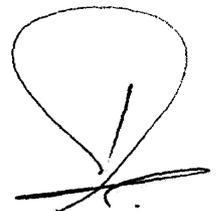
De conformidad con la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por el Superintendente de Compañías mediante resolución N° 92-1-4-3-0013, cúmpleme someter a conocimiento de los señores socios de la compañía Azaya Gardens Cía. Ltda. el siguiente informe de actividades, desarrolladas durante el ejercicio económico del año 2006:

I. ANTECEDENTES:

- a) La Compañía Azaya Gardens Cía. Ltda. Se constituyó con objeto social definido hacia la exportación, comercialización y cultivo de frutas, hortalizas, legumbres y de sus frutos, plantas y esquejes, flores, tanto en estado natural como procesadas o semiprocesadas, así como la investigación en técnicas de cultivo, desarrollo de nuevas variedades. Además se dedicará a la construcción, administración y manejo de plantaciones agroindustriales; Los que se han mantenido hasta la presente fecha.
- b) De acuerdo con lo señalado en el Estatuto Social, el desempeño de las gestiones mercantiles de la compañía ha estado relacionado con la tarea de cultivo y comercialización de rosas en el mercado externo.

II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

- a) La recomendación principal de la junta general de accionistas para el ejercicio económico 2006 fue suspender el crecimiento de la capacidad instalada de la plantación y centrarse en atender los requerimientos de los mercados internacionales en lo concerniente a las variedades de rosas sembradas.



AZAYA GARDENS CIA. LTDA.

Esta recomendación se cumplió a cabalidad, habiéndose erradicado casi el 80% de una hectárea de rosas, para ser reemplazadas con variedades nuevas en el mercado y/o con el incremento de variedades reconocidas por los mercados.

b) La junta General de accionistas resolvió desde la creación de la Compañía que se fije como política importante y primigenia la búsqueda del bienestar y crecimiento personal de todos nuestros trabajadores, entendiéndose como tal de manera prioritaria el mejoramiento del ingreso económico de cada trabajador, lo cual se ha venido cumpliendo a cabalidad desde el inicio de las operaciones económicas de AZAYA GARDENS CIA.LTDA., Y el presente año no ha sido la excepción, sino, todo lo contrario, habiéndose otorgado un incrementado del ingreso promedio anual de nuestro personal.

Esta recomendación es cumplida año tras año, y forma parte de nuestra misión en la Empresa.

III CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Hemos cumplido a cabalidad los deseos y recomendaciones de la Junta General, y a pesar de que la producción no tuvo el incremento deseado en el presente ejercicio económico, principalmente debido a la erradicación de gran cantidad de plantas que venían dando problemas en la comercialización y producción, creemos que para el próximo año ya se reflejará este incremento en la producción e ingresos de la Compañía.

IV INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO LABORAL EN EL PRESENTE AÑO; EN LO ADMINISTRATIVO, LABORAL, Y LEGAL.

Igual que en años anteriores, las condiciones políticas y económicas del Ecuador no brindan estabilidad y tranquilidad



AZAYA GARDENS CIA. LTDA.

para el buen desempeño de las labores económicas principalmente, y en el caso del sector floricultor específicamente se ha visto afectado por la incertidumbre de la renovación o cancelación de las preferencias arancelarias (ATPDA) por parte de los Estados Unidos de Norte América.

Adicionalmente es de suma importancia mencionar que la escases de agua de riego se siente con gran fuerza y creemos que se incrementará a futuro, sumándose esto cómo uno más de los graves obstáculos que tiene que sortear la floricultura ecuatoriana.

V SITUACION FINANCIERA

Conforme consta en los Estados Financieros que se han sometido a conocimiento de los señores accionistas, la Situación financiera de la compañía es positiva, habiendo obtenido el año 2006 un incremento en nuestras utilidades con relación a años anteriores.

Para un negocio que inicia con estándares de producción bajo los niveles mínimos propuestos en el sector floricultor, creemos que los índices financieros son aceptables. Con la proyección propuesta a futuro mejoraremos nuestro nivel de ingresos y de flujo de efectivo, al contar con mayor capacidad de producción.

Para el año precedente citamos lo anterior textualmente, sin haber logrado un incremento considerable de producción el presente ejercicio económico, debido a los motivos explicados en el literal a) del capítulo II CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS del presente informe.

VI PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO.

La utilidad obtenida durante el año 2006, - después de participaciones, impuestos y reservas -, es de 10.988.09 dólares, que se encuentran a disposición de los señores accionistas, si la junta General así lo aprueba. Nuestro compromiso, el de los trabajadores y empleados de la empresa



AZAYA GARDENS CIA. LTDA.

es incrementar nuestros esfuerzos para conjuntamente con sus dueños obtener el crecimiento productivo propuesto a fin de continuar y mejorar los resultados positivos a futuro.

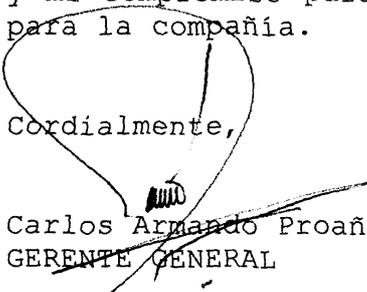
VII RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Es importante que la compañía siga manteniendo su reputación con sus estándares de calidad y producción de variedades de gran aceptación en el mercado internacional, así como se continúe haciendo mayor presencia en el mercado de rosas, razón por la cual me permito sugerir a los señores accionistas lo siguiente:

- Incrementar el área sembrada para el año 2007 en una hectárea como mínimo, y considerar el incremento de la capacidad de almacenaje de agua a fin de evitar problemas futuros de desabastecimiento del líquido vital.

Con este informe, he cumplido en dar a conocer integralmente a la Junta General de Socios los detalles del negocio, y además, formulo mi agradecimiento por la confianza depositada y mi compromiso para alcanzar siempre los mejores resultados para la compañía.

Cordialmente,


Carlos Armando Proaño
GERENTE GENERAL

