

AZAYA GARDENS CIA. LTDA.

INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL PARA LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AZAYA GARDENS CIA.LTDA. POR EL PERIODO 2011.

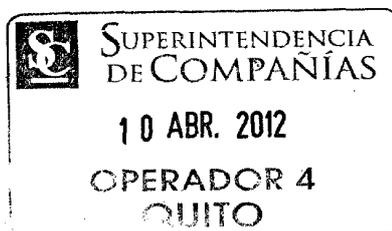
De conformidad con la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por el Superintendente de Compañías mediante resolución N° 92-1-4-3-0013, cúmpleme someter a conocimiento de los señores socios de la compañía Azaya Gardens Cía. Ltda. el siguiente informe de actividades, desarrolladas durante el ejercicio económico del año 2011:

I. ANTECEDENTES:

- a) La Compañía Azaya Gardens Cía. Ltda. Se constituyó con objeto social definido hacia la exportación, comercialización y cultivo de frutas, hortalizas, legumbres y de sus frutos, plantas y esquejes, flores, tanto en estado natural como procesadas o semiprocesadas, así como la investigación en técnicas de cultivo, desarrollo de nuevas variedades. Además se dedicará a la construcción, administración y manejo de plantaciones agroindustriales; Los que se han mantenido hasta la presente fecha.
- b) De acuerdo con lo señalado en el Estatuto Social, el desempeño de las gestiones mercantiles de la compañía ha estado relacionado con la tarea de cultivo y comercialización de rosas en el mercado externo.

II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

- a) Las recomendaciones principales de la junta general de accionistas para el ejercicio económico 2011 estuvieron orientadas a extremar medidas para ser eficientes, trabajar siempre con miras a brindar el mejor producto a nuestros clientes, controlando costos, a incrementar nuestra capacidad de producción, y a:



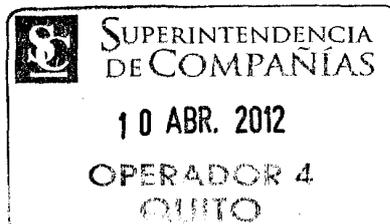
Handwritten signature or mark.

AZAYA GARDENS CIA. LTDA.

- Mantener el trabajo de calidad ambiental y respeto al ser humano cumpliendo con las disposiciones emanadas de las certificaciones FLOWER LABEL PROGRAM Y FLOR ECUADOR.
 - Obtener la certificación BASC para control antidrogas.
 - Obtener el permiso ambiental en el MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE.
 - Cambiar variedades que tienen baja demanda en el mercado internacional y/o baja producción.
- b) Continuando con la política emanada de la Junta General de Socios, incrementamos nuestras instalaciones con la construcción de un invernadero en donde hemos plantado variedades de rosas de alta demanda en el mercado internacional.
- c) Calificamos con la Organización BASC a fin de obtener la certificación en el ejercicio económico 2012.
- d) Hemos renovado la certificación LA FLOR DEL ECUADOR otorgado por Expoflores, Bureau Veritas. Lamentablemente el sello VERDE no sigue vigente por cuanto de la ONG Flower Label Program decidió no seguir administrando la Certificación.
- e) Los costos y gastos se han incrementado, en razón del alza de precios en los insumos que utilizamos, así como por el incremento del costo de la mano de obra.

III CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

- a) Cumplimos las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, incrementando nuestra capacidad instalada. En lo relacionado a costos y gastos, conforme queda dicho anteriormente, han sufrido un incremento por el alza de precios de los insumos que utiliza la



A handwritten signature or mark consisting of a large, stylized loop with a vertical line through it, resembling a stylized 'S' or 'Z'.

AZAYA GARDENS CIA. LTDA.

agroindustria florícola y por el incremento del costo de la mano de obra en nuestro país.

- b) Estamos realizando los trámites necesarios y hemos sido calificados para obtener la certificación BASC el próximo ejercicio económico.

Continuamos tramitando el permiso ambiental en el MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE.

- c) Cambiamos las plantas de rosas de las variedades que ya no son rentables para la empresa.

IV INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO LABORAL EN EL PRESENTE AÑO; EN LO ADMINISTRATIVO, LABORAL, Y LEGAL.

En el presente ejercicio económico no existen hechos extraordinarios que informar.

V SITUACION FINANCIERA

Conforme consta en los Estados Financieros que se han sometido a conocimiento de los señores accionistas, la Situación financiera de la compañía es positiva, debido principalmente al incremento de precios obtenidos en la venta de flor exportable.

VI PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES - PERDIDAS OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO.

La utilidad obtenida durante el año 2011, - después de participaciones, impuestos y reservas -, es de 33.583.30 dólares, que se encuentran a disposición de los señores



AZAYA GARDENS CIA. LTDA

accionistas, si la junta General así lo aprueba. Nuestro compromiso, el de los trabajadores y empleados de la empresa es incrementar nuestros esfuerzos para conjuntamente con sus dueños obtener el crecimiento productivo propuesto a fin de continuar y mejorar los resultados positivos a futuro.

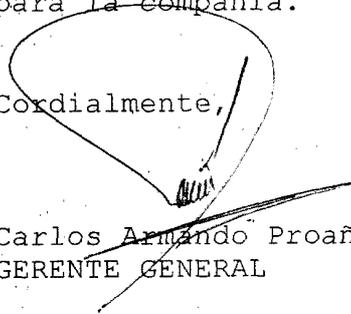
VII RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

La Empresa debe continuar con su política de cumplimiento estricto de normas y procedimientos que garanticen la calidad de nuestra flor con miras a brindar el mejor producto a nuestros clientes, controlar costos, anteponer siempre en nuestra actividad un cuidado especial y mucho respeto al ser humano y al medio ambiente. Por lo que me permito recomendar:

- Mantener el trabajo de calidad ambiental y respeto al ser humano cumpliendo con las disposiciones emanadas de la certificación LA FLOR ECUADOR.
- Obtener la certificación BASC para control antidrogas.
- Obtener el permiso ambiental en el MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE.
- Cambiar variedades que tienen baja demanda en el mercado internacional y/o baja producción.

Con este informe, he cumplido en dar a conocer íntegramente a la Junta General de Socios los detalles del negocio, y además, formulo mi agradecimiento por la confianza depositada y mi compromiso para alcanzar siempre los mejores resultados para la compañía.

Cordialmente,


Carlos Armando Proaño
GERENTE GENERAL

