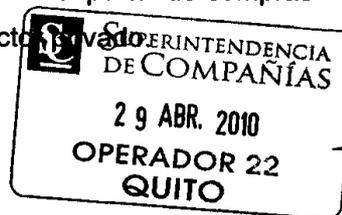


INFORME DE GERENCIA

Me dirijo a ustedes estimados socios de la empresa Constructores Asociados Gusi Cia. Ltda., para poner a consideración el informe de mi labor como Gerente y Representante Legal:

1. El año 2009 como el anterior resultó para la empresa bueno, obtuvimos una utilidad, por el incremento de las ventas en relación al año pasado en un 20%; así también los costos de algunos productos que se utilizan para la construcción tuvieron un incremento tal es el caso del cemento, la utilidad que les corresponde a cada trabajador es una buena cantidad la misma que les ayudará a solventar sus necesidades mas urgentes, al igual que nos permitirá seguir amortizando la pérdida de años anteriores.
2. Este año logramos ponernos al día en la elaboración de planillas pendientes, con lo que logramos de que las obras fueran recibidas en forma provisional y definitiva, lo que significa una reducción de los costos en cuanto a los seguros
3. Este año al igual que el anterior la construcción de obra civil en el sector público se convirtió en la principal actividad quedando en segundo plano el alquiler de equipo para la construcción. Cave mencionar que es muy importante la experiencia alcanzada como constructores pues será carta abierta para obtener nuevos trabajos tanto en el sector publico a través de el portal de compras publicas así como en proyectos para el sector privado



4. En lo que tiene que ver con los activos fijos, hemos adquirido una maquina retroexcavadora, una minicargadora, con miras a que en el próximo año podamos dar un especial énfasis al alquiler de equipo.

5. Los costos y gastos, han sido los estrictamente necesarios.

A continuación quiero detallar los objetivos que para el año 2010 tratare de darles prioridad:

- Énfasis para la actividad de alquiler de maquinaria y equipo para la construcción.
- Proyectos inmobiliarios para vivienda privada.
- Proyectos de construcción para sector público

Es todo lo que puedo informar, los balances se encuentran en los informes particulares entregados a cada uno de Uds.

Atentamente,



Ing. Gonzalo Silva G.
GERENTE GENERAL

